

経営比較分析表（令和3年度決算）

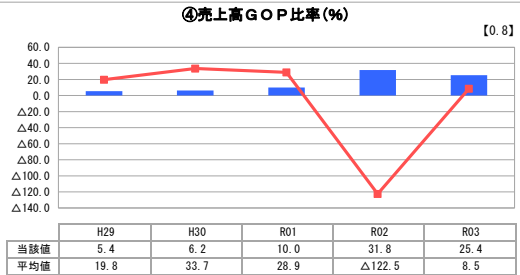
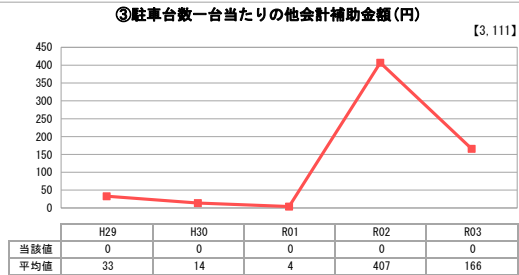
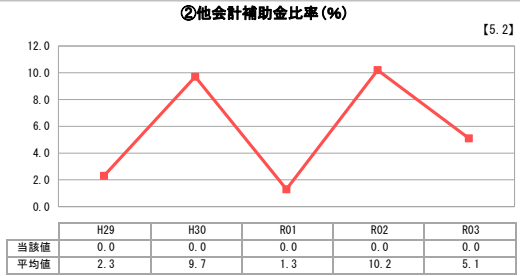
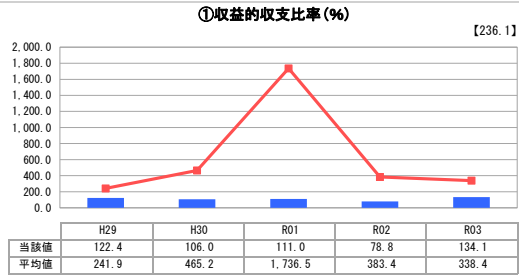
岡山県和気町 和気駅南駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	77	

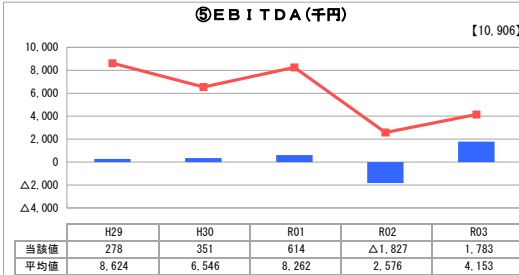
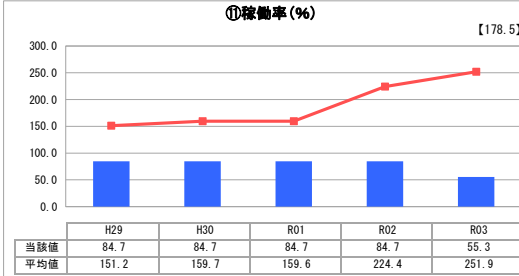
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	4,885
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
170	100	無

グラフ凡例
■ 当該施設値（当該値）
— 類似施設平均値（平均値）
【】 令和3年度全国平均

1. 収益等の状況



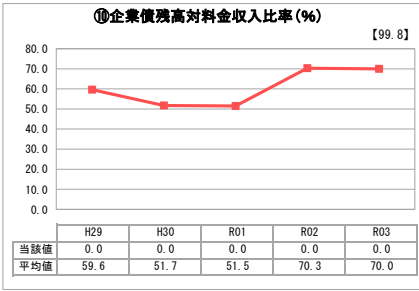
3. 利用の状況



2. 資産等の状況



⑦敷地の地価(千円)
0
⑧設備投資見込額(千円)
100



分析欄

1. 収益等の状況について
⑤EBITDAのグラフの数値が大きく改善されている。新型コロナウイルスの影響から回復しつつあると思われる。①収益的収支比率のグラフがH29～R2年度にかけて減少傾向にあったが、R3年度で改善された。定期契約者が例年に比べ多かったことが要因だと思われる。

2. 資産等の状況について
H24年度に企業債の返済が終わり、駐車場会計で経営ができています。駐車場整備の設備投資の予定があるので事業状況を見極め慎重に検討する必要があります。

3. 利用の状況について
H24年度から運営を行っており、R3年度は稼働率が例年より下がった。新型コロナウイルスの影響で利用者が減少したのが原因と思われる。

全体総括
R4年度以降に設備投資の予定があるので利用者の増加につながる事業を実施していく。