

経営比較分析表（令和3年度決算）

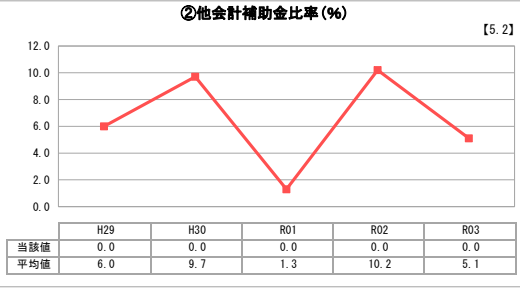
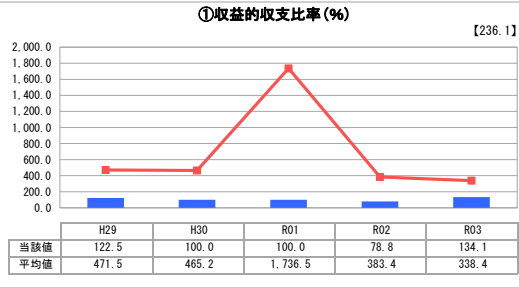
岡山県和気町 和気農協前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	38	

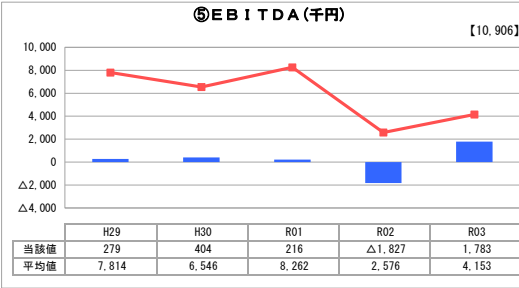
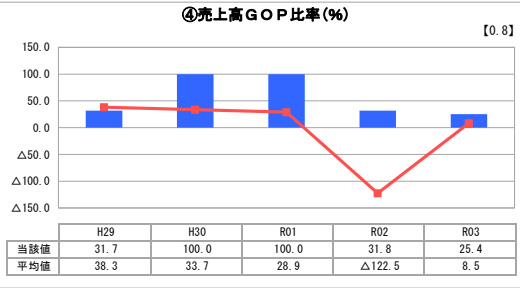
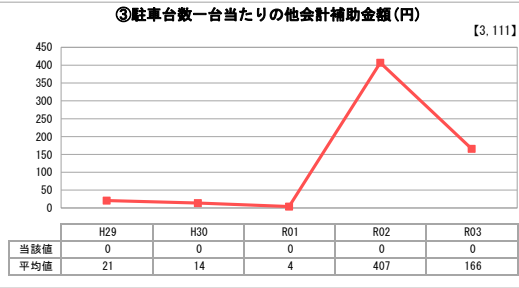
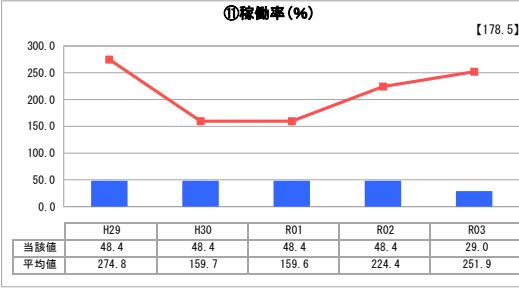
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
商業施設	無	840
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
31	2,000	無

グラフ凡例
■ 当該施設値（当該値）
— 類似施設平均値（平均値）
【】 令和3年度全国平均

1. 収益等の状況



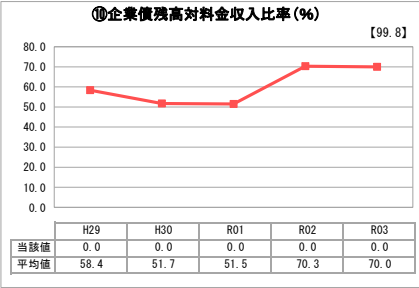
3. 利用の状況



2. 資産等の状況



⑦敷地の地価(千円)
0
⑧設備投資見込額(千円)
100



分析欄

1. 収益等の状況について
⑤EBITDAのグラフの数値が大きく改善されている。新型コロナウイルスの影響から回復しつつあると思われる。①収益的収支比率のグラフがH29～R2年度にかけて減少傾向にあったが、R3年度で改善された。定期契約者が例年に比べ多かったことが要因だと思われる。

2. 資産等の状況について
H24年度に企業債の返済が終わった。設備投資の予定はないが、必要な施設整備があれば検討する。

3. 利用の状況について
定期駐車のため、稼働率は考慮していない。契約台数は少なくなった。

全体総括
設備投資の予定はないが、必要な施設整備があれば検討する。利用者が適正に利用できるように維持管理に努める。