空気調和設備工事特記仕様

本工事は本特記仕様，設計図，標準仕様書ならびに官公庁の関係諸法規等により，堅実完全に施工する。
特記なき場合は標準仕様書による。　└ 建設大臣官房官庁営繕部監修 三菱地所㈱標準仕様書

[1] 建物概要（記入なき場合は設計概要表による）

工事名称	(仮称)「万代常開の里」整備工事
建設地	
面積	敷地　　㎡　建築　　㎡　延床　　㎡
規模・構造	地下 1(0階建)階，地上 6(0階建)階，塔屋 1(0階建)階　( )RC，( )SRC，( )S 1(プール階) 2(プール階)
用途	(基準法)　(消防法) 令別表第一　(　)項
工期	着工　年　月　日～竣工　年　月　日 (予定)

[2] 工事範囲（番号の記入なきものは含まず）

(1)	熱源機器設備工事
(2)	空気調和機設備工事
(3)	ダクト設備工事
(4)	配管設備工事
(5)	換気設備工事
( )	~~排煙設備工事~~
(6)	自動制御設備工事
(7)	自動火災報知設備工事
( )	

[3] 図面リスト　全（　）枚

番号	名称	縮尺	部数
空 － 0	特記仕様書	－	
－ 1~8	機器表（熱源機・プール機）	－	
－ 9~11	盛土図，盛土図－断面	－	
－ 12	ダクト系統図（熱源機）	－	
－ 13~20	B1～PHR階 ダクト平面図（熱源機）	1：100	
－ 21	2階 熱源機 パッケージ詳細図	1：50	
－ 22	1～R階 ダクト平面図（空調機）	1：100	
－ 23	ダクト系統図（プール機）	－	
－ 24~26	B1～2階 ダクト平面図（プール機）	1：100	
－ 27	配管系統図（熱源機）	－	
－ 28~35	B1～PHR階 配管平面図（熱源機）	1：100	
－ 36	1～R階 配管平面図（空調機）	1：100	
－ 37	配管系統図（プール機）	－	
－ 38~41	B1～R階 配管平面図（　・　）	1：100	
－ 42	1階 自動制御平面図（　・　）	1：100	
－ 43	オイルサービスタンク 150ℓ	1：10	
－ 44	オイル地下タンク 5000ℓ	1：25	
－ 45~48	自動制御設備 計装図	－	
－ 49	〃 機器表，RCUD位置	－	
－ 50	〃 中央監視設備	－	
－ 51, 52	〃 中央警報盤各入出力一覧表	－	
－ 53~60	〃 B1～PHR階 平面図（熱源機）	1：100	
－ 61	〃 1～R階 平面図（空調機）	1：100	
－ 62~65	〃 B1～R階 平面図（プール機）	1：100	
－	〃		
－			
－			

[4] 温湿度設計基準

		乾球温度 ℃	相対湿度 %		備考
外気	夏季	34.0	59		
	冬季	-1.0	55		
室内	夏季	26.0	50		
	冬季	22.0	40		

[5] 主要室内発熱基準

階	室名	人員 人/㎡	照明 W/㎡	機器 W/㎡	

[6] 換気

換気を行なう場所	換気の種別 第1	第2	第3	換気量 回/h	備考	備考
駐車場						自然式（　）回/H，機械式（　）回/H
便所			○	12		
給湯室			○	15		
厨房	○				V=(30)KQ	
倉庫			○	5		
ボイラー室			○			
機械室			○			
電気室					機器発熱　kcal/H（　kw）	
発電機室					常用（　）lol/H，非常用（　）回/H	
蓄電池室						
ポンプ・機械室			○		機器発熱　kcal/H（　kw）	
廊下・共用部						

[7] 機械排煙

(　)非常用エレベーター乗降ロビー	系統
(　)特別避難階段の附室	系統
(　)居室および通路	系統
(　)駐車場	系統
(　)ボイラー室	系統
(　)	系統

予備電源の種類：(　)内燃機関　(　)自家発電設備　(

制御方法	操作	(　)電気式	(　)ワイヤー式
	給気方式	(　)直	(　)料

使用機器は日本建築センター防火性能認定品とする。
温度ヒューズ付ダンパー(HFD)の作動温度：280℃を表示する。

[8] 自動制御

(○)電気・電子式　(　)DDC　(　)	
(○)中央監視盤	(○)空調工事　(　)電気工事
(○)インバータ盤	(　)空調工事　(○)電気工事
(○)パッケージ廻り電源配線(室内機間)	(　)空調工事　(○)電気工事
(○)パッケージ廻り電源配線(室内－室外機間)	(　)空調工事　(○)電気工事
(　)進相コンデンサ	(　)空調工事　(　)電気工事

[9] 耐震

機器・配管の耐震は建築設備耐震設計施工指針（日本建築センター）による，
標準震度Ks：最上階・屋上・塔屋(1.0)，2階以上(0.6)，地階・1階(0.6)

[10] 耐蝕

屋外露出機器・配管等に使用する金物類：(○)SUS304，(○)溶融亜鉛めっき，(　)
埋設配管防食：(○)ペトロラタム，(　)防食テープ，(　)アスファルトジュート，(　)

[11] 材料

名称	規格等	給水管	冷水管	温水管	冷却水管	蒸気管	還水管	排水管	冷媒管	油管	ガス管		備考
水道用亜鉛めっき鋼管	JIS G 3442												
配管用炭素鋼鋼管(白・黒)	JIS G 3452							○			○		
圧力配管用炭素鋼鋼管(白・黒)	JIS G 3454												
配管用ステンレス鋼鋼管	JIS G 3459										○		ガス用は溶接ガス管，ガス用SUS鋼管
一般配管用ステンレス鋼鋼管	JIS G 3448												
塩化ビニルライニング鋼管(VA)	JWWA K 116	○											
排水用塩ビライニング鋼管	WSP 042												
引抜継手銅管(タイプ)	JIS H 3300												
硬質塩化ビニル管	JIS K 6741												
耐熱塩化ビニルライニング鋼管	WSP 043			○									
高速度鋼管									○				
配管用炭素鋼鋼管(黒)	JIS G 3452									○			

ダクト	亜鉛鉄板	JIS G 3302	一般系統
	ステンレス板		
	塩化ビニル板		
	塩ビコーティング板		プール系統

[12] 弁類

名称	型式 呼び径	給水管	冷水管	温水管	冷却水管	蒸気管	還水管	排水管	冷媒管	油管	ガス管		備考
グローブ弁(仕切弁)	JIS 10 K	○						○		○			必要に応じて記入
ストレーナ(Y型)	JIS 10 K								○				
バタフライ弁	JIS 10 K									○			65A以上
チャッキ弁(逆止弁)	JIS 10 K	○							○	○			
伸縮継手	10 K									○			
フレキシブル継手	10 K	○							○	○			

[13] 保温材料

名称	材質	厚さ	給水管	冷水管	温水管	冷却水管	蒸気管	還水管	排水管	冷媒管	油管	ガス管		備考
岩綿	JIS A 9504	○												
ガラスウール	JIS A 9504		○		○		○			○	○		○	
けい酸カルシウム	JIS A 9510													

[14] 塗装又は保温仕上（露出部）（下記A～Jより選び）

	室内	屋外	駐車場	機械室	機械室・ピット		
保温なし	A	B	H	B	E		
保温あり	F	D	D	D	D		

A　全塗装
B　要所のみ塗装（継手・アングル部分）
C　ガラスクロス＋塗装
D　アルミガラスクロス
E　亀甲金網（カラ　）
F　SUS 304 ラッキング
G　カラー鉄板ラッキング
H　アルミ板金ラッキング
I　溶融亜鉛めっき板金ラッキング
J

凡例表

シンボル	名称	適要	
—S—	低圧蒸気往管(MS:中圧，HS:高圧)		新鮮空気風道断面（OA）
—SR—	低圧蒸気還管(　同　上　)		還気風道断面（SA）
——	給水管（上水）		還気風道断面（RA）
——	排水管		排気風道断面（EA）
—EX—	膨張管（冷水・温水共）		排煙風道断面（SE）
—CT—	冷却水往管		風量調節ダンパー
—CTR—	冷却水還管		防火ダンパー
—CH—	冷温水往管(C:冷水，H:温水)		風量調節兼防火ダンパー
—CHR—	冷温水還管(　同　上　)		煙感連動ダンパー
—O—	給油管		煙感連動兼防火ダンパー
—OR—	返油管		煙感連動方向兼風量調節ダンパー
—OV—	通気管（油）		電動ダンパー
—G—	低圧ガス供給管（MG中圧）		空気動ダンパー
—A—	空気供給管		天井付給(還，排)気口
	仕切弁(GV)　玉形弁(SV)		壁付給(還，排)気口
	バタフライ弁，又は		吹出を示す。
	逆止弁（チャッキ弁）		吸込を示す。
	温度調節弁　T		排煙口，操作ボックス
	減圧弁　R		ファンコイルユニット（FCU）
	電磁弁　S	CR	熱線型検知器
	電動二方弁　M	CH	コンベクター
	電動三方弁　M	FCH	ファンコンベクター
	自動空気抜き弁	BH	ベースボードヒーター
	伸縮継手(スリーブ，ベローズ形)	Ⓣ	サーモスタット(2種類以上はT1，T2)
	曲管(曲管形)	Ⓗ	ヒューミディスタット(2種類以上はH1，H2)
	フレキシブル継手		電線，電線管
	ハイポイントカン	ANS	アネモスタット
	気水ストレーナー	B L	ブローライン(S:シングル，D:ダブル)
	ドレンポットストレーナー	S L	スリット
	蒸気オイルストレーナー	N D	ノズル
	蒸気トラップ	P L	バンカールーバー
	ボールクック	VHS	ヴァーティカルホリゾンタルシャッター
—WM—	水量計	V S	ヴァーティカルシャッター
—GM—	ガス計算器	P S	パンタグラフシャッター
—OM—	油量計	C S	クリップ式シャッター
—EM—	カニリーメーター		

機器メーカーリスト

機器名称	メーカー名	代理店名	担当者名	電話番号
空気調和機	三菱電機(株)	三菱電機販売㈱	富士松	086-263-2212
ビルマルチエアコン(PQ)	〃	〃	〃	〃
換気扇類	〃	〃	〃	〃
ポンプ	荏原製作所	岡山電業	酒井	086-224-1212
空調機(熱源機)	松下電器産業	安藤産業	安藤	086-241-1251
〃 (プール機)	東洋製作所	東洋製作所	木原	082-228-6182
ビルマルパッケージ(PW)	三菱重工業	三菱重工業㈱	松本	086-243-2335
ファンコイルユニット	松下電器産業	安藤産業	安藤	086-241-1251
送排風機	テラルキョウトウ	テラルキョウトウ	佐倉	086-241-4221
真空ヒーター	前田鉄工所	共伸産業	乙幡	086-246-7780
耐熱FRP製水槽	(株)プリジストン	新興日産業(株)	江原	086-253-8821
ボイラー式給湯	日阪製作所	〃	〃	〃
床暖房	古河電工	環境テクノ	西田	086-279-4503
自動制御機器	山武ハネウェル	日本電技	坂川	086-244-2555

施工図

施工会社　(株)熊谷組 高松支店　担当者　安林
　　(株)ダイダン 岡山支店　〃　藤原

担当部			図面番号	(仮称)「万代常開の里」整備工事
			空 － 0	空調設備工事
				空気調和設備工事特記仕様
			縮尺	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
			H7年10月　日	三菱地所株式会社一級建築士事務所

(Ws 2n. 1.00v)

機器表（1）

注 1. 起動はL-S（直入起動），Y-Δ（スターデルタ起動），R-S（抵抗起動）を記入
2. 操作はR（遠隔），A（自動），M（手動）を記入
3. 監視は中央監視盤に発停，異常等を表示するものには○印を記入
4. 種別は一般動力は○印，非常動力は△印を記入

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
RR-101	R	屋上	空冷ヒートポンプチラー	80HP							2	空気条件 夏 34℃
				冷却能力 209000Kcal/H (圧)	30x2	200	Y-Δ	A	○	○		冬 -1℃
				加熱能力 196000Kcal/H (クランクケースヒータ)	0.18 x2							CAH-80J2
				冷水 800l/min(7℃~12℃) (送)	0.7 x8							
				温水 800l/min (50℃)								
				遠方発停，監視表示，インターロック端子								
				スプリング防振架台								
RR-102	R	屋上	空冷ヒートポンプチラー	30HP							1	空気条件 夏 34℃
			（給湯コイル付）	冷却能力 69000Kcal/H(60700Kcal/H)(圧)	22	200	Y-Δ	A	○	○		冬 -1℃
				加熱能力 63000Kcal/H(90200Kcal/H) (クランクケースヒータ)	0.18							CAH-30FQ
				（ ）内は冷却＋給湯時の能力 (送)	1.5							
				冷温水 230l/min(7℃~12℃)								
				給湯 300l/min(45℃~50℃)								
				遠方発停，監視表示，インターロック端子								
				スプリング防振架台								
RR-103	R	屋上	空冷ヒートポンプチラー	20HP							2	空気条件 夏 34℃
			（給湯専用）	加熱能力 43000Kcal/H (圧)	7.5 x2	200	L-S	A	○	○		冬 -1℃
				温水 180l/min(46℃~50℃) (クランクケースヒータ)	0.072 x2							CAH-20GQ
				遠方発停，監視表示，インターロック端子 (送)	0.2 x2							
				スプリング防振架台								
RR-104	B1	機械室	水冷ヒートポンプチラー	20HP							3	CRH-20ET2
			（浴室排熱回収）	加熱能力 63000 Kcal/H (圧)	7.5 x2	200	L-S	R	○	○		
				温水 180l/min(53℃~60℃) (クランクケースヒータ)	0.072 x2							
				熱源水 220l/min(15℃~11℃)								
				遠方発停，監視表示，インターロック端子								
				スプリング防振架台								
PCH-101	R	屋上	冷温水ポンプ（一次）	片吸込渦巻ポンプ（屋外型）							2	80x65FS4H63J
				80φx65φx800l/minx15m	3.7	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PCH-102	R	屋上	冷温水ポンプ（一次）	片吸込渦巻ポンプ（屋外型）							1	50x40FS3H61.5
				50φx40φx230l/minx15m	1.5	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PCH-103	R	屋上	冷温水ポンプ（二次）	片吸込渦巻ポンプ（屋外型）							3	65x50FS4J65.5
				65φx50φx640l/minx25m	5.5	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PHW-101	R	屋上	給湯ポンプ（一次）	渦巻ポンプ（ステンレス製）屋外型							1	50x40FSS4H61.5
				50φx40φx300l/minx15m	1.5	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PHW-102	R	屋上	給湯ポンプ（一次）	渦巻ポンプ（ステンレス製）屋外型							2	40x32FSSH61.5
				40φx32φx180l/minx15m	1.5	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
PH-101	B1	機械室	温水ポンプ（一次）	片吸込渦巻ポンプ							3	40x32FS4H61.5
				40φx32φx180l/minx15m	1.5	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PH-102	B1	機械室	熱源水ポンプ（一次）	片吸込渦巻ポンプ							1	65x50FS4H63.7
				65φx50φx528l/minx15m	3.7	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PH-103	B1	機械室	熱源水ポンプ（二次）	片吸込渦巻ポンプ							3	50x40FS4H61.5
				50φx40φx230l/minx15m	1.5	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
PH-108	B1	機械室	温水ポンプ（二次）	片吸込渦巻ポンプ							1	65x50FS4H63.7
				65φx50φx706l/minx15m	3.7	200	L-S	A	○	○		
				スプリング防振架台								
TG-101	R	屋上	クーリングタワー	耐熱FRP製オフセットフロー（エネストック50）					○		1	
				有効 15m³ 5台分								
				4.0(2.0+2.0)x2.0x2.0H								
				耐震 1G仕様								
				600φマンホールx3ケ，平架台（亜鉛メッキ）								
TH-101	R	屋上	開放形膨張槽	耐熱FRP製パネルタンク（エネストック25）					○		1	
				有効 32m³（中仕切り）								
				6.0(3.0+2.0+2.0)x3.0x2.0H								
				耐震 1G仕様								
				600φマンホールx3ケ，平架台（亜鉛メッキ）								
TE-101	B1	機械室	開放式膨張タンク	SS400 φ32t							2	
				容量 100l，寸法 500x500x500H								
				亜鉛アルミニウム合金消耗								
				ブラケット架台								
HCH-101	R	屋上	冷温水二次ヘッダー（往）	鋼管（亜鉛メッキ ）							1	
				300φx2800L								
				タッピング 100Ax4，150Ax1，50Ax1								
HCH-102	R	屋上	冷温水二次ヘッダー（還）	鋼管（亜鉛メッキ ）							1	
				300φx1500L								
				タッピング 125Ax2，150Ax1，50Ax1								
HCH-103	R	屋上	冷温水二次ヘッダー（往）	鋼管（亜鉛メッキ ）							1	
				250φx2600L								
				タッピング 100Ax4，125Ax2，50Ax1								

竣工図

担当部	図面番号 — 1	[illegible]設備工事	
	縮尺 —	機器表（1）	
	H7 年10月 日	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
		三菱地所株式會社一級建築士事務所	

機器表 (2)

注 1. 起動はL-S(直入起動), Y-Δ(スターデルタ起動), R-S(始動起動)を記入
2. 操作はR(連隔), A(自動), M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤に発停, 警報等を表示するものは○印を記入
4. 種別は一般動力は○印, 非常動力は△印を記入

番号	設置場所 階	室名	機器内容 系統名及機器名	仕様	動力 KW	φ/V	起動	操作	監視	種別	台数	備考
HE-101	B1	機械室	熱交換器(熱源水)	プレート型 SUS316							1	LX-115A-NJ-15
				交換熱量 105600Kcal/H								
				一次側 350l/min(25℃~20℃)								
				二次側 440l/min(11℃~15℃)								
				許容圧力 5Kg/cm²								
				圧力損失 1kg/cm² 以下								
HE-102	B1	機械室	熱交換器(昇温)	プレート型 SUS316							1	UX-005A-J-36
				交換熱量 50400Kcal/H								
				一次側 120l/min(60℃~53℃)								
				二次側 120l/min(38℃~45℃)								
				許容圧力 5Kg/cm²								
				圧力損失 1Kg/cm² 以下								
					(給気)							
ACu-101	1	機械室 3	空調機(大研修室)	コンパクト型(全外気運転対応型)	5.5	200	L-S	R	○	○	1	FY-15UTX-R
				冷房能力 49100Kcal/H 暖房能力 40300Kcal/H	(還気)							
				冷温水量 164l/min	3.7	200	L-S					
				給気量 7300m³/Hx35mmAq								
				還気量 7100m³/Hx20mmAq								
				加湿 気化式 有効13.5Kg/H								
				フィルター 平フィルター(AF185%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
				SA量 7300m³/H RA量 7100m³/H								
				OA量 2000m³/H~7300m³/H								
					(給気)							
ACu-102	1	機械室 2	空調機(1.2Fホール)	コンパクト型	11.0	200	L-S	R	○	○	1	FY-20UTXR
				冷房能力 57600Kcal/H 暖房能力 57600Kcal/H	(還気)							
				冷温水量 192l/min	5.5	200	L-S					
				給気量 12000m³/Hx35mmAq								
				還気量 10200m³/Hx20mmAq								
				加湿 気化式 有効11.1Kg/H								
				フィルター 平フィルター(AF185%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
				SA量 12000m³/H RA量 10200m³/H								
				OA量 1800m³/H								

番号	設置場所 階	室名	機器内容 系統名及機器名	仕様	動力 KW	φ/V	起動	操作	監視	種別	台数	備考
ACu-104	3.4	機械室	空調機(研修室A)	コンパクト型	2.2	200	L-S	R	○	○	2	(インバーター ~ 電気工事)
				冷房能力 23100Kcal/H 暖房能力 24400Kcal/H								FY-08UTX-U
				冷温水量 77l/min								
				風量 3700m³/Hx25mmAq								
				加湿 気化式 有効6.8Kg/H								
				フィルター 平フィルター(AF185%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
				SA量 3700m³/H RA量 2700m³/H								
				OA量 1000m³/H								
ACu-105	5	機械室	空調機(研修室B)	コンパクト型	1.5	200	L-S	A	○	○	1	FY-06UTX-U
				冷房能力 25400Kcal/H 暖房能力 19200Kcal/H								
				冷温水量 85l/min								
				風量 3200m³/Hx20mmAq								
				加湿 気化式 有効7.6Kg/H								
				フィルター 平フィルター(AF185%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
				SA量 3200m³/H RA量 2100m³/H								
				OA量 1100m³/H								
ACP-190	R	屋上	パッケージエアコン	室外機 5HP (E)	35	200	L-S				2	PUH-J140FK
			(6F研修室A)	冷房能力 12500Kcal/H (電熱器)								
				暖房能力 15000Kcal/H (送) 0.6x2	200							
ACP-191	6	研修室A	パッケージエアコン	室内機 天井カセット型 71型	21	1φ 200	L-S	M			4	PLH-J71FK
				冷房能力 6000 Kcal/H								
				暖房能力 7500 Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACu-107	1	機械室 2	外調機(ディーサービス)	コンパクト型	1.5	200	L-S	R	○	○	1	FY-06UTX-S
				冷房能力 33200Kcal/H 暖房能力 35300Kcal/H								
				冷温水量 111l/min								
				風量 3500m³/Hx20mmAq								
				加湿 気化式 有効21.7Kg/H								
				フィルター 平フィルター(AF185%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
ACu-108	1	機械室(浴室)	外調機(浴室)	立型	3.7	200	L-S	R	○	○	2	FY-10UCV
				冷房能力 55000Kcal/H 暖房能力 58500Kcal/H								
				冷温水量 183l/min								
				風量 5800m³/Hx25mmAq								
				フィルター 平フィルター(AF185%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								

竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常閑の里」整備工事
	空 - 2	空調設備工事
		機器表 (2)
	縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	平7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所

機器表 (3)

注 1. 起動はL-S(直入起動), Y-Δ(スターデルタ起動), R-S(抵抗起動)を記入
2. 操作はR(遠隔), A(自動), M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤で発停, 警報等を表示するものはOPIはOPIを記入
4. 種別は一般動力はO印, 非常動力はΔ印を記入

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
ACU-109	2	機械室 2	外調機(厨房)	機型(屋外型)	7.5	200	L-S	R	○	○	1	FY-35UCY-H
				冷房能力 77000Kcal/H, 暖房能力 115000Kcal/H								
				冷温水量 362ℓ/min								
				風量 19000m³/H×25mmAq								
				フィルター 予フィルター(AF:85%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
				OA用モーターダンパー, 吸込グリル								
ACU-110	3~6	機械室	外調機(宿泊室)	コンパクト型	0.75	200	L-S	R	○	○	4	FY-04UTX-S
				冷房能力 17100Kcal/H, 暖房能力 18200Kcal/H								
				冷温水量 57ℓ/min								
				風量 1800m³/H×30mmAq								
				加湿 気化式 有効11.2kg/H								
				フィルター 予フィルター(AF:85%以上)								
				中性能フィルター(NBS65%以上)								
			※空調機, 外調機・共通, ファン部・スプリング防振架台, 混合箱付属									
ACP-100	3	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 16HP (圧)	7.5+3.75	200	L-S		○		1	PUHY-J450BM-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 40000Kcal/H (電熱器)	0.05 x2	200						
				暖房能力 4500Kcal/H (送)	0.555 x2	200						
				スプリング防振架台								
ACP-101	1	廊下1	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 28型	0.035	1φ 200V	L-S	M		○	2	PLFY-J28LMD-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 3150Kcal/H								
				暖房能力 3550Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-102	1	玄関ホール	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 36型	0.036	1φ 200V	L-S	M		○	2	PLFY-J36LMD-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 3200Kcal/H								
				暖房能力 3600Kcal/H リモコンスイッチ								
ACP-104	1	寮母室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 28型	0.02	1φ 200V	L-S	M		○	1	PMFY-J28AM-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 2550Kcal/H								
				暖房能力 2880Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-103	1	事務室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 80型	0.095	1φ 200	L-S	M		○	1	PLFY-J80LMD-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 7200Kcal/H								
				暖房能力 8100Kcal/H リモコンスイッチ								

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
ACP-105	1	相談室	ビルマルチパッケージ	室内機 天埋ダクト型 56型	0.07	1φ 200V	L-S	M		○	1	PEFY-J56M-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 5000Kcal/H								
				暖房能力 5600Kcal/H								
				風量 640m³/H×7mmAq								
				リモコンスイッチ								
ACP-106	1	小丸あいコーナー	ビルマルチパッケージ	室内機 天埋ダクト型 71型	0.16	1φ 200V	L-S	M		○	2	PEFY-J71M-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房能力 6300Kcal/H								
				暖房能力 7100Kcal/H								
				風量 1100m³/H×7mmAq リモコンスイッチ								
ACP-107	1	ラウンジコーナー	ビルマルチパッケージ	室内機 天埋ダクト型 45型	0.07	1φ 200	L-S	M		○	1	PEFY-J45M-A
			(1Fデイサービス, 事務)	冷房 4000Kcal/H, 暖房 4500Kcal/H, 風量 640m³/H×7mmAq								
ACP-110	3	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 8HP (圧)	7.5	200	L-S			○	1	PUHY-J280M-A
			(1F健康研修他)	冷房能力 20000Kcal/H (電熱器)	0.05	200						
				暖房能力 22400Kcal/H (送)	0.06x4	200						
				スプリング防振架台								
ACP-111	1	健康研修室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 36型	0.04	1φ 200V	L-S	M		○	4	PLFY-J36LMD-A
			(1F健康研修他)	冷房能力 3240Kcal/H								
				暖房能力 3600Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-112	1	東洋医学研修室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 45型	0.04	1φ 200V	L-S	M		○	2	PLFY-J45LMD-A
			(1F健康研修他)	冷房能力 4000Kcal/H								
				暖房能力 4500Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-120	3	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 6HP (圧)	4.1	200	L-S			○	1	PUHY-J160M-A
			(1Fパック諸室)	冷房能力 14000Kcal/H (電熱器)	0.05x2	200						
				暖房能力 15700Kcal/H (送)	0.06x2	200						
				スプリング防振架台								
ACP-121	1	サービス事務室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 22型	0.02	1φ 200	L-S	M		○	2	PMFY-J22AM-A
		清掃員控室	(1Fパック諸室)	冷房能力 2000Kcal/H								
				暖房能力 2250Kcal/H リモコンスイッチ								
ACP-123	1	パントリー	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 45型	0.065	1φ 200	L-S	M		○	1	PLFY-J45LMD-A
			(1Fパック諸室)	冷房能力 4000Kcal/H								
				暖房能力 4500Kcal/H リモコンスイッチ								
ACP-122	1	保育器控室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 36型	0.04	1φ 200V	L-S	M		○	1	PMFY-J36AM-A
			(1Fパック諸室)	冷房能力 4000Kcal/H								
				暖房能力 4500Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-130	3	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 20HP (圧)	7.5 x2	200	L-S		○	○	1	PUHY-J560BM-A
			(2F薬草展示室)	冷房能力 50000Kcal/H (電熱器)	0.05 +0.06	200						
				暖房能力 56000Kcal/H (送)	0.555 x2	200						
				スプリング防振架台								
ACP-113	1	機械室 厨房	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 28型	0.035	200	L-S	M		○	1	PLFY-J28LMD-A
			(1F健康研修他)	冷房能力 2500Kcal/H								
				暖房能力 2800Kcal/H								
				リモコンスイッチ								

竣工図

担当部	図面番号 空-3	(仮称)万代常陸の里整備工事	
		空調設備工事	
		機器表 (3)	
	縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H 7年1月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	

機器表(4)

注 1. 起動はL-S(直入起動), Y-Δ(スターデルタ起動), R-S(抵抗起動)を記入
2. 操作はR(遠隔), A(自動), M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤に発停, 警報等を表示するものには○印を記入
4. 種別は一般動力は○印, 非常動力は△印を記入

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
ACP-131	2	茶華展示室	ビルマルチパッケージ	室内機 天埋ダクト型 71型	0.16	1φ 200V	L-S	M	○	○	8	PEFY-J71M-A
			(2F茶華展示室)	冷房能力 6300Kcal/H								
				暖房能力 7100Kcal/H								
				風量 1100m³/H×7mmAq								
				リモコンスイッチ								
ACP-140	3	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 10HP (圧)	7.5	200	L-S		○		1	PUHY-J280M-A
			(2F事務室他)	冷房能力 25000Kcal/H (電熱器)	0.05	200						
				暖房能力 28000Kcal/H (送)	0.055×2	200						
				スプリング防振架台	+0.085 +0.081							
ACP-141	2	事務室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 22型	0.04	1φ 200V	L-S	M		○	1	PMFY-J22AM-A
			(2F事務室他)	冷房能力 2000Kcal/H								
				暖房能力 2250Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-142	2	休憩室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 36型	0.04	1φ 200V	L-S	M		○	1	PMFY-J36AM-A
			(2F事務室他)	冷房能力 3150Kcal/H								
				暖房能力 3550Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-143	2	宿直室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 45型	0.04	1φ 200V	L-S	M		○	1	PMFY-J45AM-A
			(2F事務室他)	冷房能力 4000Kcal/H								
				暖房能力 4500Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-144	2	事務室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 71型	0.07	1φ 200V	L-S	M		○	2	PLFY-J71LMD-A
			(2F事務室他)	冷房能力 6300Kcal/H								
				暖房能力 7100Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-145	2	会議室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 80型	0.07	1φ 200V	L-S	M		○	1	PLFY-J80LMD-A
			(2F事務室他)	冷房能力 7100Kcal/H								
				暖房能力 8000Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-150	R	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 16HP (圧)	7.5 +3.75	200	L-S		○	○	1	PUHY-J450BM-A
			(浴場)	冷房能力 40000Kcal/H (電熱器)	0.05×2	200						
				暖房能力 45000Kcal/H (送)	0.555×2	200						
				スプリング防振架台								
ACP-151	1	男子・女子脱衣室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 71型	0.07	1φ 200V	L-S	M	○	○	4	PLFY-J71LMD-A
		男子・女子洗面所	(浴場)	冷房能力 6300Kcal/H								
				暖房能力 7100 Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-152	1	浴室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 56型	0.07	1φ 200	L-S	M		○	3	PLFY-J56LMD-A
			(浴場)	冷房能力 5000 Kcal/H								
				暖房能力 5600 Kcal/H								
			※パッケージの冷房,暖房能力は,JIS条件による。									

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
FCU-106	3~6	和室	ファンコイルユニット	天井埋込ダクト型 600型	76	100	L-S	M		○	23	BV-605CFK
	3.4	洋室		冷房能力 (TH)3120Kcal/H								
				(SH)2790Kcal/H								
				暖房能力 3570Kcal/H								
				冷温水量 12l/min								
FCU-108	1	温泉ホール	ファンコイルユニット	天井埋込ダクト型 800型	94	100	L-S	M		○	10	BV-805CFK
	3~6	和室		冷房能力 (TH)3610Kcal/H								
				(SH)3240Kcal/H								
				暖房能力 4420Kcal/H								
				冷温水量 16l/min								
FCU-112	1	休憩室	ファンコイルユニット	天井埋込ダクト型 1200型	152	100	L-S	M		○	3	BV-1205CFK
				冷房能力 (TH)5010Kcal/H								
				(SH)4500Kcal/H								
				暖房能力 3780Kcal/H								
				冷温水量 22l/min								
FCK-103	3.4	パントリー	ファンコイルユニット	天井カセット型 300型	49	100	L-S	M		○	2	BV-315CSK
				冷房能力 (TH)1680Kcal/H								
				(SH)1560Kcal/H								
				暖房能力 2500Kcal/H								
				冷温水量 7l/min								
FCK-104	5.6	パントリー	ファンコイルユニット	天井カセット型 400型	59	100	L-S	M		○	2	BV-415CSK
				冷房能力 (TH)1860Kcal/H								
				(SH)1740Kcal/H								
				暖房能力 2500Kcal/H								
				冷温水量 8l/min								
FCK-106			ファンコイルユニット	天井カセット型 600型	80	100	L-S	M		○	4	BV-615CSK
	3~6	EVホール		冷房能力 (TH)3610Kcal/H								
				(SH)3090Kcal/H								
				暖房能力 4060Kcal/H								
				冷温水量 15l/min								
			※ファンコイルの冷房能力,暖房能力は夏期室内温度26℃DB, 18.7℃WB, 冷温水入口温度7℃									
			冬期室内温度22℃DB, 温水温度50℃とする。									
			・ファンコイルには,リモコンスイッチ,流量調整弁,ボール弁,ピーコック,小形電動二方弁を付属する。									
			・天井埋込ダクト型は,後吸込BOXを付属する。									
FCK-108	1	婦人室	ファンコイルユニット	天井カセット型 800型	111	100	L-S	M			2	BV-815CSK
				冷房能力 (TH)3610Kcal/H								
				(SH)3240Kcal/H								
				暖房能力 4420Kcal/H								
				冷温水量 16 l/min								

竣工図

担当部	図面番号 (空)-4	(仮称)「万代常滑の里」整備工事	
		空調設備工事	
		機器表(4)	
	縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H 7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	

機器表(5)

注 1. 起動はL-S(直入起動), Y-Δ(スターデルタ起動), R-S(抵抗起動)を記入
2. 操作はR(遠隔), A(自動), M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤に発停, 警報等を表示するものには○印を記入
4. 種別は一般動力は○印, 非常動力は△印を記入

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
HEA-101	1	事務室	空調換気扇	天井カセット型	0.081	100	L-S			○	1	LGH-25CST
				100m³/Hx8mmAq								
				インテリアパネル, コントロールスイッチ								
HEA-103	2	事務室B, 会議室	空調換気扇	天井カセット型	0.267	100	L-S			○	2	LGH-50CST
				250m³/Hx15mmAq								
				インテリアパネル, コントロールスイッチ								
HEA-105	2	案内展示室	空調換気扇	天井埋込ダクト型	0.62	100	L-S			○	2	LGH-80RS
				700m³/Hx18mmAq								
				コントロールスイッチ								
HEA-106	1	一般浴室	空調換気扇	天井カセット型	0.022	100	L-S			○	1	VL-70BZ
				70m³/H コントロールスイッチ								
HEA-107	6	研修室A	空調換気扇	天井埋込ダクト型	0.2	100	L-S			○	2	LGH-35RS
				350m³/Hx13mmAq コントロールスイッチ								
FS-101	B1	機械室	給気ファン(機械室)	片吸込シロッコファン(天吊)	3.7	200	L-S	R	○	○	1	CLF3-NO3-RS-B(テラルキッチンから)
				#3 x9000m³/Hx25mmAq								
				スプリング防振架台, カゴ形天吊架台								
FE-101	B1	機械室	排気ファン(機械室)	片吸込シロッコファン(天吊)	3.7	200	L-S	A	○	○	1	CLF3-NO3-RS-B
				#3 x9000m³/Hx20mmAq								
				スプリング防振架台, カゴ形天吊架台								
FE-104	3	屋上	排気ファン(耐熱)	片吸込シロッコファン(床置屋外型), 片持型	7.5	200	L-S	A	○	○	1	CLF2-NO5-OB-B
				#5x20000m³/Hx45mmAq								
				スプリング防振架台, ドレン抜き, 点検口								
FE-152	1	ランドリー	ストレートシロッコファン		0.05	100	L-S			○	1	BFS-18BSA
				200m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-154	1	洗濯乾燥室	ストレートシロッコファン		0.1	100	L-S			○	1	BFS-18BSA
				260m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-156	1	WC	ストレートシロッコファン		0.1	100	L-S			○	1	BFS-18CSA
				350m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-157	1	リハビリ, 娯楽室	ストレートシロッコファン		0.1	100	L-S			○	3	BFS-18CSA
		休憩室		420m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
FE-158	1	ふれあいコーナー	ストレートシロッコファン		0.1	100	L-S			○	1	BFS-18CSA
				500m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-160	1	健康相談室	ストレートシロッコファン		0.1	100	L-S			○	1	BFS-20CSA
				650m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-161			ストレートシロッコファン		0.2	100	L-S			○	3	BFS-20CSA
	3, 4	娯楽室		750m³/Hx15mmAq								
	6	研修室		防振吊金具								
FE-162	1	WC	ストレートシロッコファン		0.2	100	L-S			○	2	BFS-20CSA
	2	エントランスホール		800m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-163	5	娯楽室B	ストレートシロッコファン		0.2	100	L-S			○	1	BFS-20CSA
				850m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-164	1	WC	ストレートシロッコファン		0.2	100	L-S			○	1	BFS-23DSA
				1020m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-165	2	WC	ストレートシロッコファン		0.3	100	L-S			○	1	BFS-25DSA
				1200m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-166	1	パントリー	ストレートシロッコファン		0.4	100	L-S			○	1	BFS-25ESA
				1460m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-167	1	更衣室, 脱衣室	ストレートシロッコファン	耐湿型	0.1	100	L-S			○	3	BFS-20CSAD
		女子, 男子脱衣室		650m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
VF-101	1	浴槽, 洗濯機置室 サービス事務室, 就業時間室	天井扇	低騒音型	0.015	100	L-S			○	18	VD-15ZX4C
	2	クローク, 副院事務室 浴槽, シャワー室		50m³/Hx8mmAq								
	3, 4	洋室										
VF-102	1	娯楽室	天井扇	低騒音型	0.028	100	L-S			○	9	VD-18ZX4C
	2	コインロッカー, 食品庫										
	3~6	男子ロッカー, 宿直室 リネン庫		100m³/Hx8mmAq								
VF-103	3, 4, 6	和室	天井扇(親子扇)	低騒音型	0.024	100	L-S			○	15	VD-15ZF4
	5	洋室		100m³/H(65+35)x8mmAq								
VF-104	3~6	和室	天井扇(親子扇)	低騒音型	0.024	100	L-S			○	8	VD-15ZF4
				120m³/H(80+40)x8mmAq								

竣工図

担当部	図面番号 空-5	平成7年度 万代常陸の里整備工事	
		空調設備工事	
		機器表 (5)	
	縮尺 —	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真一	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	

機器表(6)

注 1. 起動はL-S(直入起動), Y-Δ(スターデルタ起動), R-S(抵抗起動)を記入
2. 操作はR(遠隔), A(自動), M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤に発信, 警報等を表示するものには○印を記入
4. 種別は一般動力は○印, 非常動力は△印を記入

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	φ/V	起動	操作	監視	種別	台数	備考
VF-105	1	ﾀｲﾑｶｰﾄﾞ, 地区室, 倉庫	天井扇	低騒音型	0.028	100	L-S			○	11	
	2	自治機器庫, 倉庫		150m³/Hx10mmAq								VD-18ZXA-C
	1	女子便所 男子便所										
VF-106	1	倉庫	天井扇	低騒音型	0.036	100	L-S			○	3	VD-18ZXPa-C
	2	女子便所, 男子便所		200m³/Hx10mmAq								
VF-107	6	倉庫	天井扇	低騒音型	0.062	100	L-S			○	1	VD-20ZXPa-C
				300m³/Hx10mmAq								
VF-121	R	EVMR-2	有圧扇	低騒音型	0.05	100	L-S	A		○	1	EF-30BSB
				300φx1400m³/Hx5mmAq								
				保護ガード.								
VF-122	R	EVMR-1	有圧扇	低騒音型	0.1	100	L-S	A		○	1	EG-40CSB
				400φx2700m³/Hx5mmAq								
				保護ガード.								
VAV-103	3, 4	研修室	可変風量ユニット	ダクト接続型(消音ボックス付)		100		A		○	2	MSA-12
				処理風量 1600m³/H								
VAV-104	3, 4	研修室	可変風量ユニット	ダクト接続型(消音ボックス付)		100		A		○	2	MSA-301F
				処理風量 2100m³/H								

(プール棟)

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	φ/V	起動	操作	監視	種別	台数	備考
BH-201	B1	機械室	真空温水ヒーター	加熱能力 400000Kcal/H(3回路)	2.5	200	L-S	R	○	○	2	MFV-400N (前田鉄工)
				給湯回路 33000Kcal/H(5℃~60℃)								
				加熱回路 132000Kcal/H(40℃~60℃)								
				熱源回路 174000Kcal/H(65℃~70℃)								
				燃料 A重油 53.4 l/H								
				遠方監視表示, インターロック端子								
TO-201	1	屋外	オイルタンク	鋼板製地下タンク					○		1	
				容量 5000L(参考図参照)								
				付属品一式 外面エポキシ樹脂塗装								
TOS-201	B1	機械室	オイルサービスタンク	鋼板製					○		1	
				容量 150L(参考図参照)								
				架台 2000H								
TE-201	B1	機械室	密閉式タンク(加熱)	ダイヤフラム式 自立型							1	AX-80V
				許容有効容量 66L, タンク容積 175L								
				最高使用圧力 6.0Kg/cm², 最高使用温度 95℃								
TE-202	B1	機械室	密閉式タンク(空調)	ダイヤフラム式 自立型							1	AX-100V
				許容有効容量 66L, タンク容積 212L								
				最高使用圧力 6.0Kg/cm², 最高使用温度 95℃								
PH-201	B1	機械室	温水ポンプ	片吸込渦巻ポンプ	3.7	200	L-S	R	○	○	1	65x50FS4J63.7
				65φx50φx600l/minx20m								
				スプリング防振架台								
PH-202	B1	機械室	温水ポンプ	片吸込渦巻ポンプ	5.5	200	L-S	R	○	○	1	80x65FS4H65.5
				80φx65φx1160l/minx15m								
				スプリング防振架台								
PC-201	B1	機械室	オイルギアポンプ	15φx15l/minx1.5Kg/cm²	0.4	200	L-S	A	○	○	2	(自動交互運転 ~ 電気工事) 15GPF6.4
PO-202	B1	機械室	返油ポンプ	15φx15l/minx1.5Kg/cm²	0.4	200	L-S	A	○	○	1	15GPF6.4
ACu-201	B1	機械室	空調機(プール)	横型, プール仕様	15	200	Y-Δ	R	○	○	1	TUC-575AH (東洋製作所)
				暖房能力 348000kcal/H								
				温水量 1160l/min(70℃~65℃)								
				風量40000m³/Hx50mmAq								
				フィルター 平フィルター(AF18.5%以上)								
				500x500x18x24枚								
				SA量 40000m³/H RA量 30000m³/H								
				OA量 10000m³/H								
				ファン部 スプリング防振架台								
				混合箱共								

竣工図

担当部	図面番号 (空) - 6	(仮称)「万代常間の里」整備工事	
		空調設備工事	
		機器表 (6)	
	縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	

機器表(7)

注 1. 起動はL-S(直入起動), Y-Δ(スターデルタ起動), R-S(抵抗起動)を記入
2. 操作はR(遠隔), A(自動), M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤に発停, 警報等を表示するものには○印を記入
4. 種別は・始動力は○印, 非常動力は△印を記入

(プール棟)

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
ACP-200	R	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 5HP (圧)	3.75	200	L-S			○	1	FDCJ140HKX (三菱電工)
			(1F会議室他)	冷房能力 12500Kcal/H (電熱器)	0.05	200						
				暖房能力 14000Kcal/H (送)	0.13	200						
				スプリング防振架台								
ACP-201	1	身障者用脱衣室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 28型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	1	FDTWJ28HKX
			(1F会議室他)	冷房能力 2500Kcal/H								
				暖房能力 2800Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-202	1	廊下	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 36型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	1	FDTWJ36HKX
			(1F会議室他)	冷房能力 3150Kcal/H								
				暖房能力 3550Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-203	1	控室/医務室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 45型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	1	FDTWJ45HKX
			(1F会議室他)	冷房能力 4000Kcal/H								
				暖房能力 4500Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-204	1	会議室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 56型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	1	FDTW56HKX
			(1F会議室他)	冷房能力 5000Kcal/H								
				暖房能力 5600Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-210	R	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 13HP (圧)	5.5+3.75	200	L-S			○	1	FDCJ355HKX
			(2Fエントランスホール)	冷房能力 32500Kcal/H (電熱器)	0.05 x2	200						
				暖房能力 36400Kcal/H (送)	0.1x3	200						
				スプリング防振架台								
ACP-211	2	ホール	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 71型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	5	FDTW71HKX
		エントランス	(2Fエントランスホール)	冷房能力 6300Kcal/H								
		廊下		暖房能力 7100Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-220	R	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 16HP (圧)	5.5+5.5	200	L-S			○	1	FDCJ450HKX
			(2Fロッカー, 更衣)	冷房能力 40000Kcal/H (電熱器)	0.05 x2	200						
				暖房能力 45000Kcal/H (送)	0.1x3	200						
				スプリング防振架台								
ACP-221	2	ロッカー, 更衣室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 71型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	8	FDTWJ71HKX
			(2Fロッカー, 更衣)	冷房能力 6300Kcal/H								
				暖房能力 7100Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-230	R	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 10HP (圧)	7.5	200	L-S			○	1	FDCJ250HKX
			(2F事務室他)	冷房能力 25000Kcal/H (電熱器)	0.05	200						
				暖房能力 28000Kcal/H (送)	0.1x2	200						
				スプリング防振架台								

(プール棟)

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
ACP-231	2	事務室	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 45型	0.055	1φ 200V	L-S	M		○	2	FDTWJ45HKX
			(2F事務室他)	冷房能力 4000Kcal/H								
				暖房能力 4500Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
ACP-232	2	ミーティングルーム	ビルマルチパッケージ	室内機 天井カセット型 71型	0.07	1φ 200V	L-S	M		○	3	FDTWJ71HKX
		ギャラリー	(2F事務室他)	冷房能力 6300Kcal/H								
				暖房能力 7100Kcal/H								
				リモコンスイッチ								
HEA-202	1	会議室, 控室事務室	室圧換気扇	天井カセット型	0.144	100	L-S			○	3	LGH-25CST
				150m³/Hx8mmAq								
				インテリアパネル, コントロールスイッチ								
												LGH-50CST
HEA-204	2	ミーティングルーム	室圧換気扇	天井カセット型	0.261	100	L-S			○	1	
				300m³/Hx15mmAq								
				インテリアパネル, コントロールスイッチ								
FS-201	B1	機械室	給気ファン(機械室)	片吸込シロッコファン(天吊)	2.2	200	L-S	R	○	○	1	CLF3-NO25-RS-B
				#2½x6100m³/Hx30mmAq								
				スプリング防振架台								
FS-202	B1	機械室	強制循環ファン	537m³/minx140mmAq	3.7	200	L-S	R	○	○	1	エポキシ塗装
				防振吊金具								DPAC-370-S-C-D
FE-201	B1	機械室	排気ファン(機械室)	片吸込シロッコファン(床置)	2.2	200	L-S	A	○	○	1	CLF3-NO25-RS-B
				#2½x5300m³/Hx30mmAq								
				スプリング防振架台								
FE-203	1	ホール	排気ファン(プール諸室)	片吸込シロッコファン(天吊)	0.05	100	L-S	R		○	1	BFS-18BSAD
				#1x300m³/Hx15mmAq								
FE-204	B1	機械室	排気ファン(プール)	片吸込シロッコファン(床置)	2.2	200	L-S	A	○	○	1	エポキシ塗装
				#4x10000m³/Hx30mmAq								
				スプリング防振架台								
FE-252	1	ホール	ストレートシロッコファン	耐湿型	0.05	100	L-S			○	1	BFS-18BSAD
				200m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								
FE-253	2	シャワー室	ストレートシロッコファン	耐湿型	0.05	100	L-S			○	2	BFS-18BSAD
				250m³/Hx15mmAq								
				防振吊金具								

竣工図

担当部	図面番号 空 - 7	(仮称)「万代常磐の里」整備工事	
		空調設備工事	
	縮尺 ——	機器表(7)	
	H7年10月 日	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
		三菱地所株式会社一級建築士事務所	

機器表(8)

注 1. 起動はL-S(直入起動)、Y-Δ(スターデルタ起動)、R-S(抵抗起動)を記入
2. 操作はR(連隔)、A(自動)、M(手動)を記入
3. 監視は中央監視盤に発停、警報等を表示するものには○印を記入
4. 種別は一般動力は○印、非常動力は△印を記入

(プール棟)

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
FE-257	1	WC	ストレートシロッコファン	耐湿型	0.1	100	L-S			○	3	
	2	ロッカー室		420m³/H×15mmAq								BFS-20CSAD
				防振吊金具								
FE-259	2	WC	ストレートシロッコファン		0.1	100	L-S			○	1	BFS-18CSA
				540m³/H×15mmAq								
				防振吊金具								
FE-264	1	WC	ストレートシロッコファン	耐湿型	0.2	100	L-S			○	1	BGS-28DSAD
				1020m³/H×15mmAq								
				防振吊金具								
VF-202	1	身障者更衣室	天井扇	低騒音型	0.028	100	L-S			○	3	VD-18ZX4-C
	2	下足コーナー、物入		100m³/H×8mmAq								
VF-205	1	更衣室、身障者WC	天井扇	低騒音型	0.028	100	L-S			○	4	VD-18ZX4-C
	2	ギャラリー		150m³/H×10mmAq								
VF-206	2	湯沸室	天井扇	低騒音型	0.036	100	L-S			○	1	VD-18ZXP4-C
				200m³/H×10mmAq								
VF-207	1	器具庫	天井扇	低騒音型	0.062	100	L-S			○	1	VD-20ZXP4-C
				300m³/H×10mmAq								

(研修棟)

番号	設置場所 階	設置場所 室名	機器内容 系統名及機器名	機器内容 仕様	動力 KW	動力 φ/V	動力 起動	動力 操作	動力 監視	動力 種別	台数	備考
ACP-160	2	機械室 2	空冷ヒートポンプパッケージ	床置ダクト吸込型 20HP (圧)	7.5 x2	200	L-S	R	○	○	1	PAH-J560DC
			(2F 食堂)	冷房能力 50000 Kcal/H (電熱器)	0.06 x2	200						
				暖房能力 53000 Kcal/H								
				風量 10800 M³/H x 30 mmAq (注)	3.7	200						
				加湿 超音波 容量 19 Kg/H	1.0	1φ 200						
				スプリング防振架台、直ち発停監視端子								
				中性能フィルター ボックス共								
ACP-170	3	屋上	ビルマルチパッケージ	室外機 16HP (圧)	7.5+3.75	200	L-S			○	1	PUHY-450BM-A
			(2F 食堂)	冷房能力 40000 Kcal/H (電熱器)	0.05 x2	200						
				暖房能力 45000 Kcal/H (注)	0.555 x2	200						
				スプリング防振架台								
ACP-171	2	食堂	〃	室内機 ビルトインカセット型 71型	0.16	1φ 200	L-S	M		○	6	PEFY-J71M-A
			(〃)	冷房能力 6300 Kcal/H								
				暖房能力 7100 Kcal/H								
				風量 1100 M³/H x 7 mmAq								
				リモコンスイッチ								
ACP-180	2	機械室 1	空冷ヒートポンプパッケージ	床置ダクト吸込型 15HP (圧)	5.5 x2	200	L-S	R	○	○	1	PAH-J400DC
			(階段ホール)	冷房能力 35500 Kcal/H (電熱器)	0.05 x2	200						
				暖房能力 37500 Kcal/H								
				風量 8000 M³/H x 25 mmAq (注)	2.2	200						
				加湿 超音波 容量 3.2 Kg/H	0.2	1φ 200						
				スプリング防振架台 直ち発停監視端子								
				中性能フィルター ボックス共								
FE-105	2	機械室 2	温泉ポンプ (倉室)	埋込シロッコファン・床置型	3.7	200	L-S	A	○	○	1	CLF3-N03-RS-B
				#3 x 9800 M³/H x 15mmAq								
				スプリング防振架台								

竣工図

担当部	図面番号	縮尺	日	(仮称)「万代常磐の里」整備工事
	空 - 8	—	H 7 年 10 月	空調設備工事
				機器表 (8)
				設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
				三菱地所株式会社一級建築士事務所

吹出口・吸込口一覧表 (1)

（研修棟）

階	系統名	室名	吹出口 型式 風量(m³/H)	個数	吸込口 型式 風量(m³/H)	個数
B1	FS-101 FE-101	機械室	VHS 850X500 Q=9000/3	3	HS 850X500 Q=9000/3	3
1	ACP-102	たたみコーナー	E-2 #25 Q=840/2	2	HS 600x250 Q=840	1
1	ACP-105	ふれあいコーナー	BL-D Q=1100/2	4	HS 1200 x 300 Q=1100	2
1	ACU-107 FE -158	ふれあいコーナー	VHS 1250X250 Q 850/3	3	HS 250X250 Q=410	1
1	ACU-107 FE -158	たたみコーナー	VHS 150X150 Q=150	1	HS 150X150 Q=90	1
1	ACU-107 ACP 104	相談室	VHS 700X200 Q=990	1	HS (F付) 450X250 Q=840	1
1	ACU-107 FE -160	健康研修室	VHS 250X250 Q=900/2	2	HS 250X250 Q=650/2	2
1	ACU-107	玄関ホール	E-2 #15 Q=300	1		
1	FE -162	男子便所1			HS 250X250 Q=340	1
1	FE 162	女子便所1			HS 250X250 Q=340	1
1	FE -162	身障者便所1			HS 150X150 Q=120	1
1	ACU-107 FE -157	リハビリ室	VHS 300X300 Q=500	1	HS 300X300 Q=420	1
1	ACU-107 FE -167	〃	VHS 300X300 Q=650	1	HS 150X150 Q=150	1
1	ACU 107 FE -167	特殊浴室	VHS 300×300 Q=250		HS 300X300 , 150X150 Q=500	1
1	FE -154	洗濯・乾燥室			HS 200X200 Q=260	1
1	FE -157	調薬室			HS 250X250 Q=420	1
1	ACU-102	E.L.Vホール	E-2 #25 Q=960/2	2	スリット(FD付) 800X 450 Q=2400	1
1	ACU-102	廊下 2	E-2 #25 Q-1440/3	3		
1	ACP-180	階段ホール			スリット(FD付) 1600X1000 Q= 8000	1
		給湯室 倉庫室	VHS 200x200 〃 250 250	1 1		
1	FE -164	男子便所2			HS 250X250 Q=350	1
1	FE 164	女子便所2			HS 200X200 Q-580/2	2
1	FE -164	身障者便所2			HS 150X150 Q=90	1
1	ACU-101 FIL FE -102 001	大研修室	VHS 750X200 Q-3600/4	3	スリット 700X900 Q=7300	1
1	ACU-101 FE 102	大研修室	VHS 750X200 Q=2400/2	4		
1	ACU-101 FE -102	ステージ	VHS 500X200 Q=700	1		
1	ACU-101 FE -102	前室	VHS 400X200 Q=450	1		
1	ACU 101 FE -102	踏込	E-2 #12.5 Q=150	1		
1	FE -166	パントリー	E2 #25	3	HS 300X300 Q=1460/2	2
1	FCI-108	温泉ホール	VH 1500x150 Q=1120/2	4	スリット 500X 500 Q-1120	4
1	FCI-108	温泉ホール				

（研修棟）

階	系統名	室名	吹出口 型式 風量(m³/H)	個数	吸込口 型式 風量(m³/H)	個数
1	FCI-112	休憩室	VH 1500 x150 Q=1680/2		スリット(F付)1500X300 Q=1680	2
1	FCI-157	休憩室			HS 250X250 Q=420	1
1	FE -152	洗濯・乾燥室			HS 200X200 Q=200	1
1	FE -156	男子便所3			HS 200X200 Q=200	1
1	FE -156	女子便所3			HS 150X150 Q=150	1
2	ACU-102 FIL NO002	スナック	BL-D 2000L Q=500			
2	ACU-102	〃	E2#20 Q=600/2			
2	ACP-131	薬草展示室	E-2 #25 Q=1100/2	16	スリット(F付) 500X300 Q-1100	8
2	HEA-105	薬草展示室	VHS 350X350 Q-700	2	HS 350X350 Q=700	2
2	FE -165	男子便所1			HS 200X200 Q=580/2	2
2	FE -165	女子便所1			HS 200X200 Q=490/2	2
2	FE -165	身障者便所1			HS 150X150 Q=130	1
2	ACU-102	エントランスホール	BL-S 2000L Q=5320/14	11	HS 250X250 Q-1200/3	3
2	ACU 102	エントランスホール	BL-S 1500L Q=280	1	スリット(FD付) 1800X700 Q=6500	1
2	FE -162	エントランスホール	E-2#20 Q=600/2	2	350X350 Q=800	1
2	ACU-102	特産品展示コーナー	BL-D 2000L Q=1500/3	3		
2	ACU-102	特産品展示コーナー	E-2 #20 Q-1200/4	4		
2	ACU-102	受付	E-2 #25 Q-600	1	全調 400x350 Q = 1300	
2	ACU 102	コインロッカー	E-20#2 Q=350	1		
2	ACU-102	自販機置場	E-2 #25 Q=350	1		
2	ACP-180	階段ホール	BL-K 4000L,5000L Q= 6600	2		
2	ACP-180	階段ホール	ノズル #8 Q-1400/4	4	スリット 1450 x 1100	
2	ACP-160	食堂	BL-T 2000L Q=10500/11	11	BL-T 2000L Q= 9800/4	4
2	ACP-171	食堂	EP#30 Q=1100	2		
2	ACP-160	レジ・受付	E-2 #25 Q=300	1		
2	ACU-109 FE -104	厨房	C2#30 Q=5600/3	3	フード 2200X900X800H Q-5630	1
2	ACU-109 FE -104	厨房	VHS 550x400 Q-13400	13	フード 2000X900X800H Q=4780	1
2	ACU-109 FE 104	厨房			フード4600X900X800H Q=4280	1
2	ACU-109 FE -104	厨房			フード 1500X800X800H Q=920	1

竣工図

担当部	図面番号 空-9	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
		吹出口・吸込口一覧表 (1)	
	縮尺 —	設計者 一級建築士登録 第64104号 鈴木真二	
	47年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	

吹出口、吸込口一覧表 (2)

（研修棟）

階	系統名	室名	吹出口 型式 風量(㎥/H)	個数	吸込口 型式 風量(㎥/H)	個数
2	ACU-109 FE 104	厨房			フード2800X800X800H Q=830	1
2	ACU-109 FE 104	厨房			フード 2500X900X800H Q= 980	1
2	ACU-109 FE -104	厨房			フード1000X450X800H Q-520	1
2	ACU-109 FE -104	厨房			HS 350X350 Q=2060/3	3
					ﾌｰﾄﾞ 2400×1100×300H	1
3	FCI-106	和室	VHS 1000X130 Q=965	4	スリット(F付) 450X450 Q=840	4
3	FCI-108	和室	VHS 1300X130 Q-1270	1	スリット(F付) 500X500 Q=1120	1
3	ACU-110 FE -151	ELVホール 自販機コーナー	E-2 #15 Q=775/3	3		
3	FE -161	男子便所				
3	FE -161	女子便所				
3	FE -161	洗面室				
3	ACU-110 FE -152	パントリー	VHS 200X200 Q-200	1		
3	ACU-104 FE -161	研修室	VHS 600X150 Q=2900/5	5	HS 450X450 Q=300	2
3	ACU-104 FE -161	研修室			HS 250X250,200×200 Q-450	1
3	ACU-104 FE -161	前室	E-2 #20 Q=800/2	2		
3	FCI-106	洋室	VHS 900X150 Q=890	3	スリット(F付) 600X300 Q=840	3
4	FCI-106	和室	VHS 1000X130 Q-965	4	スリット(F付) 450X450 Q-840	4
4	FCI-108	和室	VHS 1300X130 Q=1270	1	スリット(F付) 500X500 Q=1120	1
4	ACU-110 FE -151	ELVホール 自販機コーナー	E-2 #15 Q=775/3	3		
4	FE -161	男子便所				
4	FE -161	女子便所				
4	FE -161	洗面室				
4	ACU-110 FE 152	パントリー	VHS 200X200 Q-200	1		
4	ACU-104 FE -161	研修室	VHS 600X150 Q-2900/5	5	HS 200X200 450×450 Q-300	1
4	ACU-104 FE -161	研修室			HS 250X250 Q-450	1

（研修棟）

階	系統名	室名	吹出口 型式 風量(㎥/H)	個数	吸込口 型式 風量(㎥/H)	個数
4	ACU-104 FE -161	前室	E-2 #20 Q=800/2	2		
4	FCI-106	洋室	VHS 900X150 Q=990	3	スリット(F付) 600X300 Q-840	3
5	FCI-106	和室	VHS 1000X130 Q-965	6	スリット(F付) 450X450 Q-840	6
5	FCI-108	和室	VHS 1300X130 Q=1270	1	スリット(F付) 500X500 Q=1120	1
5	ACU-110 FE -151	ELVホール 自販機コーナー	E-2 #15 Q=725/3	3		
5	FE -161	男子便所				
5	FE -161	女子便所				
5	FE -161	洗面室				
5	ACU-110 FE -152	パントリー	VHS 200X200 Q=200	1		
5	ACU 105 FE -163	研修室			HS 450X450 Q-850/2	2
5	ACU-105 FE -163	前室	E-2 #20 Q-400	1		
6	FCI-106	和室	VHS 1000X130 Q=965	3	スリット(F付) 450X450 Q-840	3
6	FCI-108	和室	VHS 1300X130 Q=1270	3	スリット(F付) 500X500 Q=1120	3
6	ACU-110 FE -151	ELVホール 自販機コーナー	E-2 #20 Q=826/3	3		
6	FE -161	男子便所				
6	FE -161	女子便所				
6	FE -161	洗面室				
6	ACU 110 FE -152	パントリー	VHS 200X200 Q=200	1		
6	ACU-106	研修室	VHS 400X150,250×250 Q=4900/6	4		
6	FE -166	研修室			HS 250X250 Q=1460/4	4

竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常陸の里」整備工事
	空 — 10	空調設備工事
		吹出口、吸込口一覧表(2)
	縮尺 R —	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所

吹出口．吸込口一覧表 (3)

（プール棟）

階	系統名	室名	吹出口 型式 風量(m³/H)	個数	吸込口 型式 風量(m³/H)	個数
B1	FS -201 FE -201	機械室	VHS 1000X300 Q=6100/3	3	HS 1000X300 Q=5300/3	3
1	FE -257	W C			HS 200X200 Q=220	1
1	FE -257	W C			HS 200X200 Q=200	1
1	FE 264	W C			*HS 200X200 Q=580/2	2
1	FE -264	W C			*HS 200X200 Q=440/2	2
1	FE -203	シャワー			*HS 150X150 Q=80	1
1	FE -203	採血室			*HS 150X150 Q=80	1
1	FE -203	足洗場			*HS 150X150 Q=140	1
2	FE -257	ロッカー 更衣室			HS 200X200 Q=420/2	4
2	FE -253	シャワー室			*HS 200X200 Q=250	2
2	FE 259	W C			HS 250X250 Q=340	1
2	FE -259	W C			HS 200X200 Q-200	1
2	ACU-201	プール	*VHS 1900X500 Q=40000/6	6	*スリット 1800X1500 Q=40000/2	2
2	FS -202	プール	デリベントノズル Q=3720/26	26	HS 700X700 Q=3720	1
2	FE -252	階段室			*HS 200X200 Q-200	1

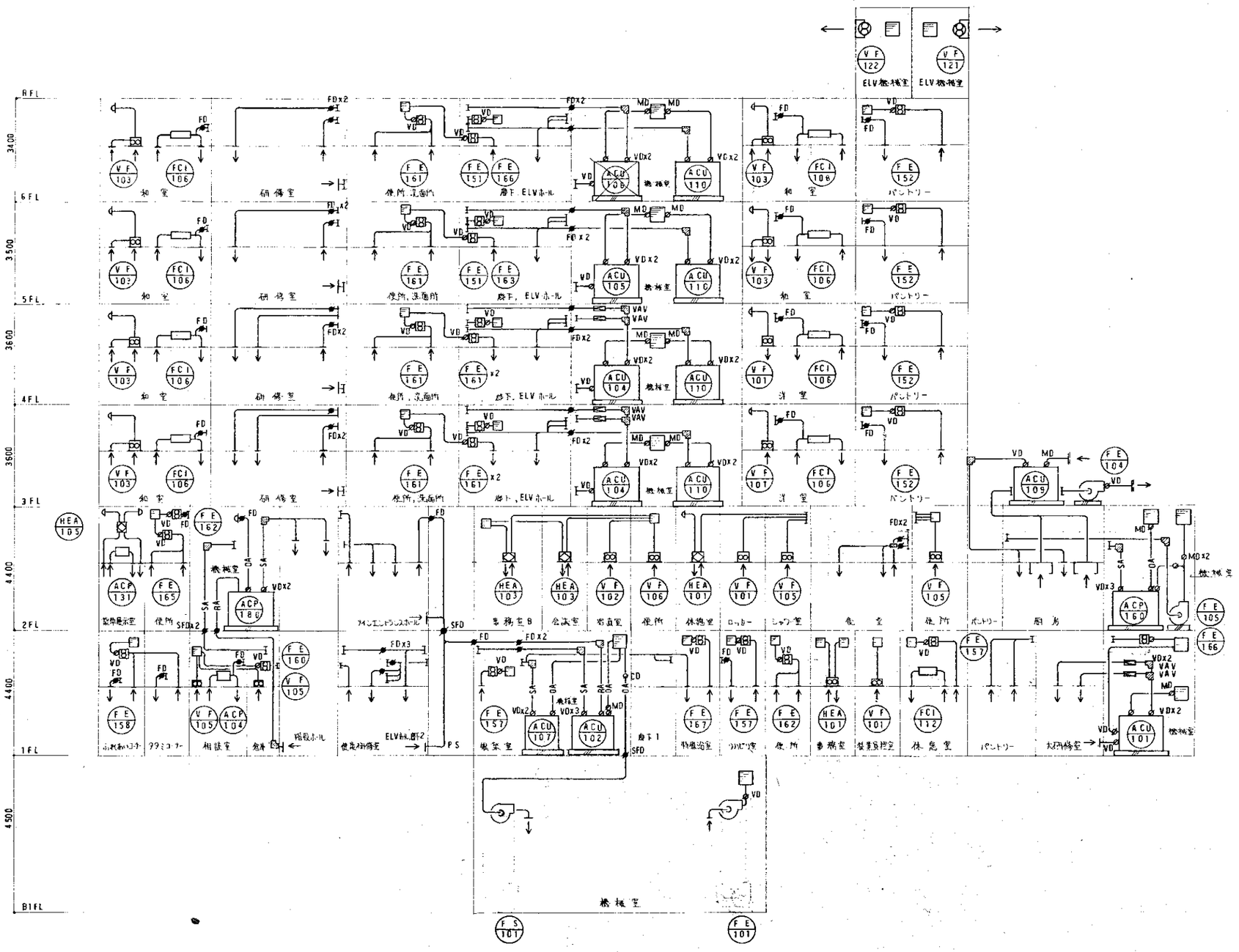
* 印は，コーティング又は塩ビ製とする。

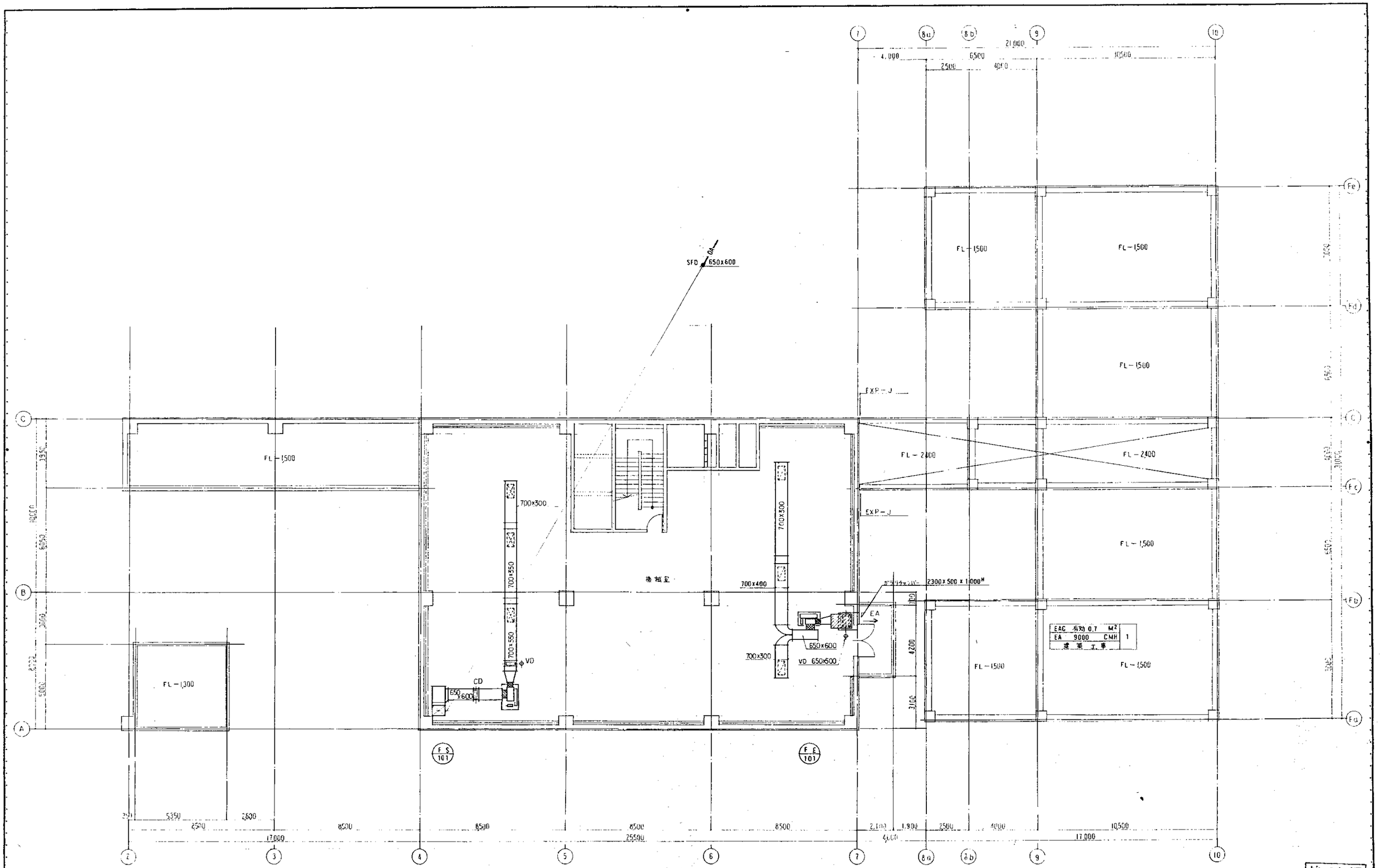
（浴室棟）

1	ACU-108 107フィルター FE -160 No008	女子脱衣室	VHS 300 X 300 Q= 1000/2	2	HS 200 X 200 Q= 500/2	2
1	ACU-108 107 FE -160	女子洗面室			HS 150 X 150 Q= 150	1
1	ACU-108 FE -160	女子浴室	*VHS 800X 800 Q= 4800/3	3		
1	ACU-108 107フィルターNO FE -160 008	男子脱衣室	VHS 300 X 300 Q= 1000/2	2	HS 200 X 200 Q= 500/2	2
1	ACU-108 FE -160	男子洗面室			HS 150 X 150 Q= 150	1
1	ACU-108 FE -160	男子浴室	*VHS 800 X 800 Q= 4800/3	3		

竣工図

担当部			図面番号 空 - 11	(仮称)「万代常関の里」整備工事	
				空調設備工事	
				吹出口．吸込口一覧表(3)	
			縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
			7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	

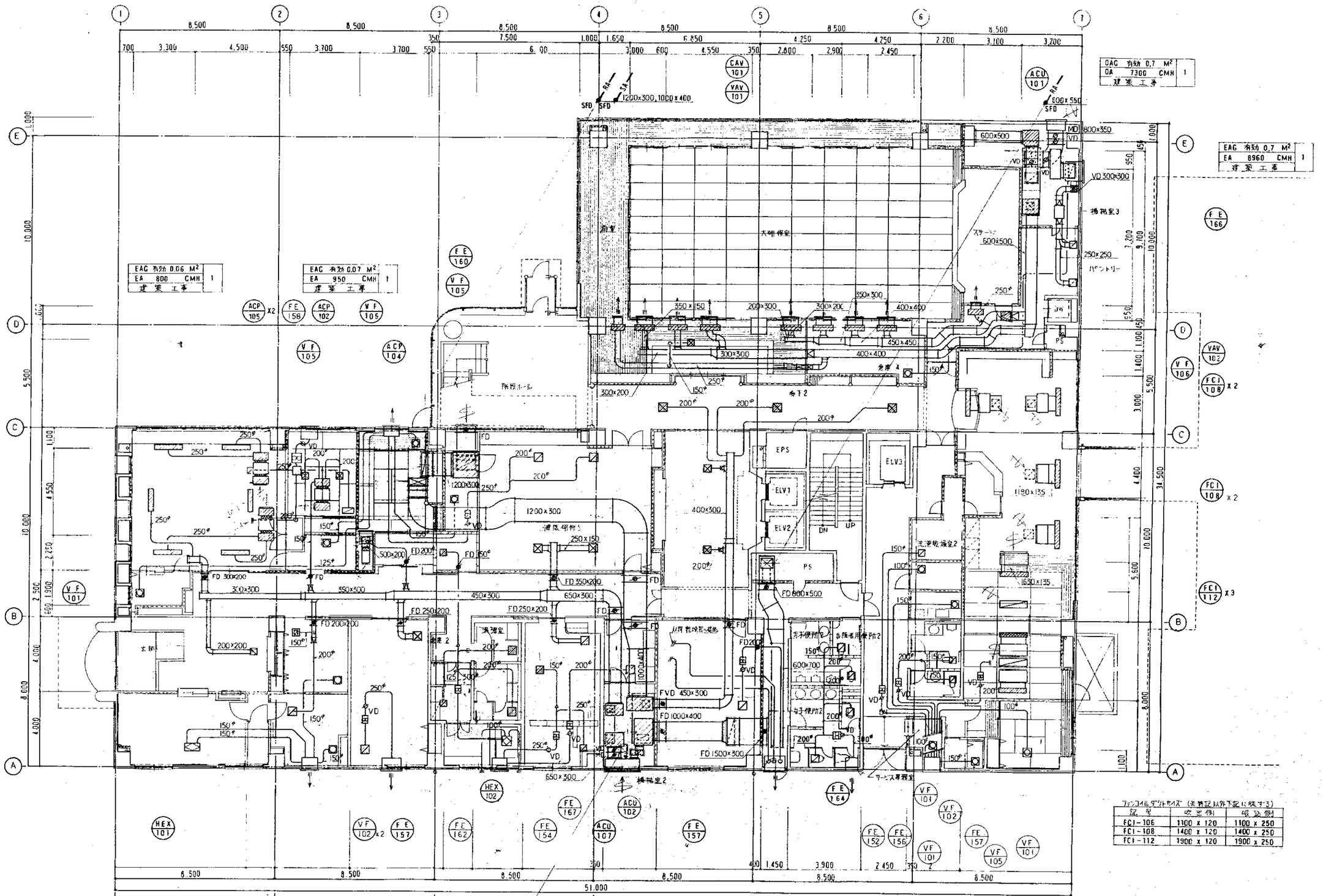

8FL
6FL
5FL
4FL
3FL
2FL
1FL
B1FL
ELV機械室
ACU 101
ACU 102
ACU 104
ACU 105
ACU 106
ACU 107
ACU 108
ACU 109
ACU 110
ACP 131
ACP 160
ACP 180
HEA 101
HEA 103
HEA 105
VF 101
VF 102
VF 103
VF 105
VF 106
VF 121
VF 122
FCI 101
FCI 106
FCI 112
FE 101
FE 104
FE 105
FE 151
FE 152
FE 157
FE 158
FE 160
FE 161
FE 162
FE 163
FE 165
FE 166
FE 167
FS 101
機械室
ポンプ室
ボイラー室
ポンプ室
ポンプ室
ポンプ



B1F 平面図（機械室） 1:100

竣工図

			担当部	図面番号 空－13	(仮称)「万代常関の里」整備工事 空調設備工事
					B1F ダクト平面図 (機械室)
				縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第34104号 鈴木東二
				H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所

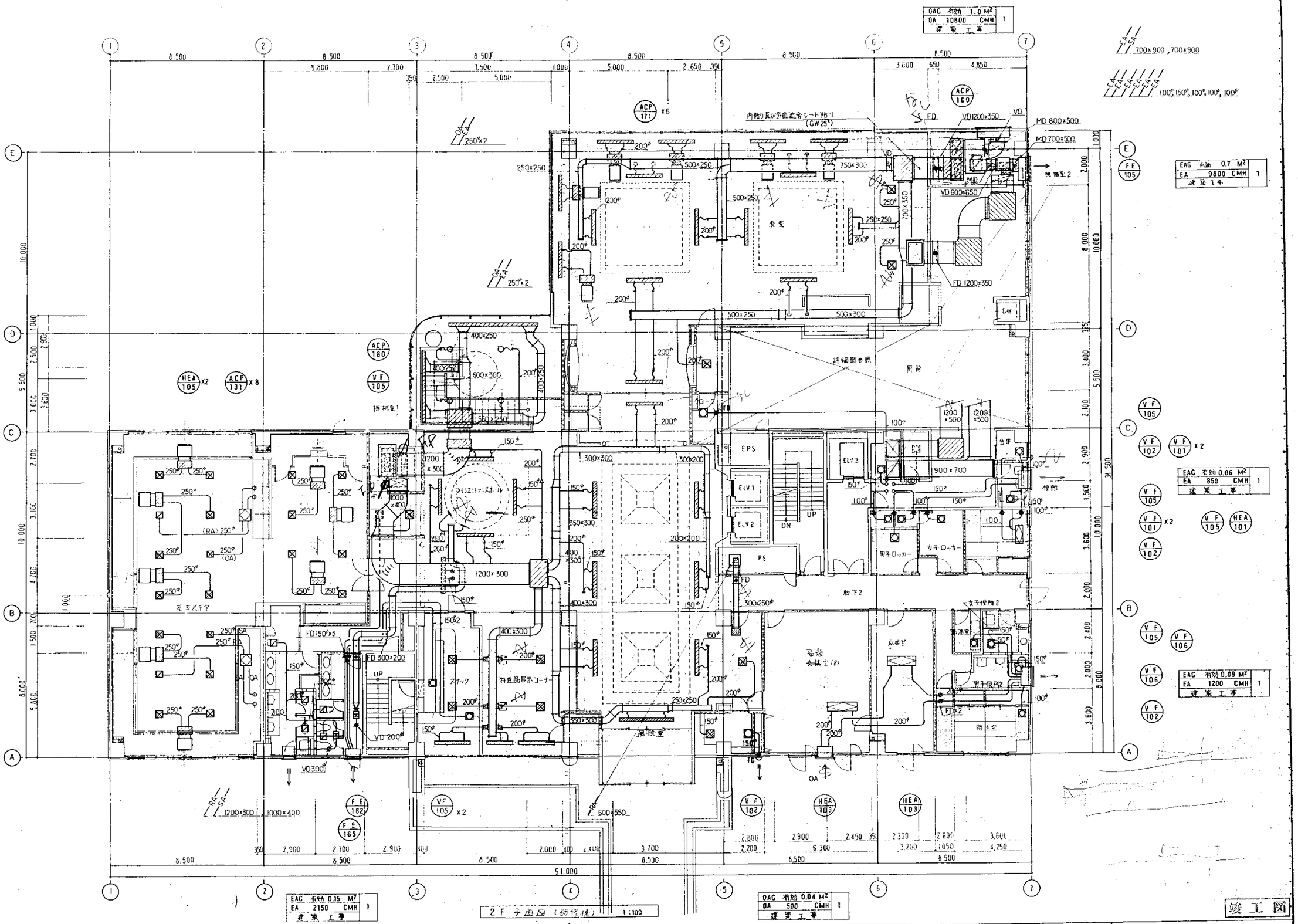


ファンコイルダクトサイズ（※表記以外下記に従う）		
記号	吹出側	吸込側
FCI-106	1100 x 120	1100 x 250
FCI-108	1400 x 120	1400 x 250
FCI-112	1900 x 120	1900 x 250

1F 平面図（研修棟） 1:100

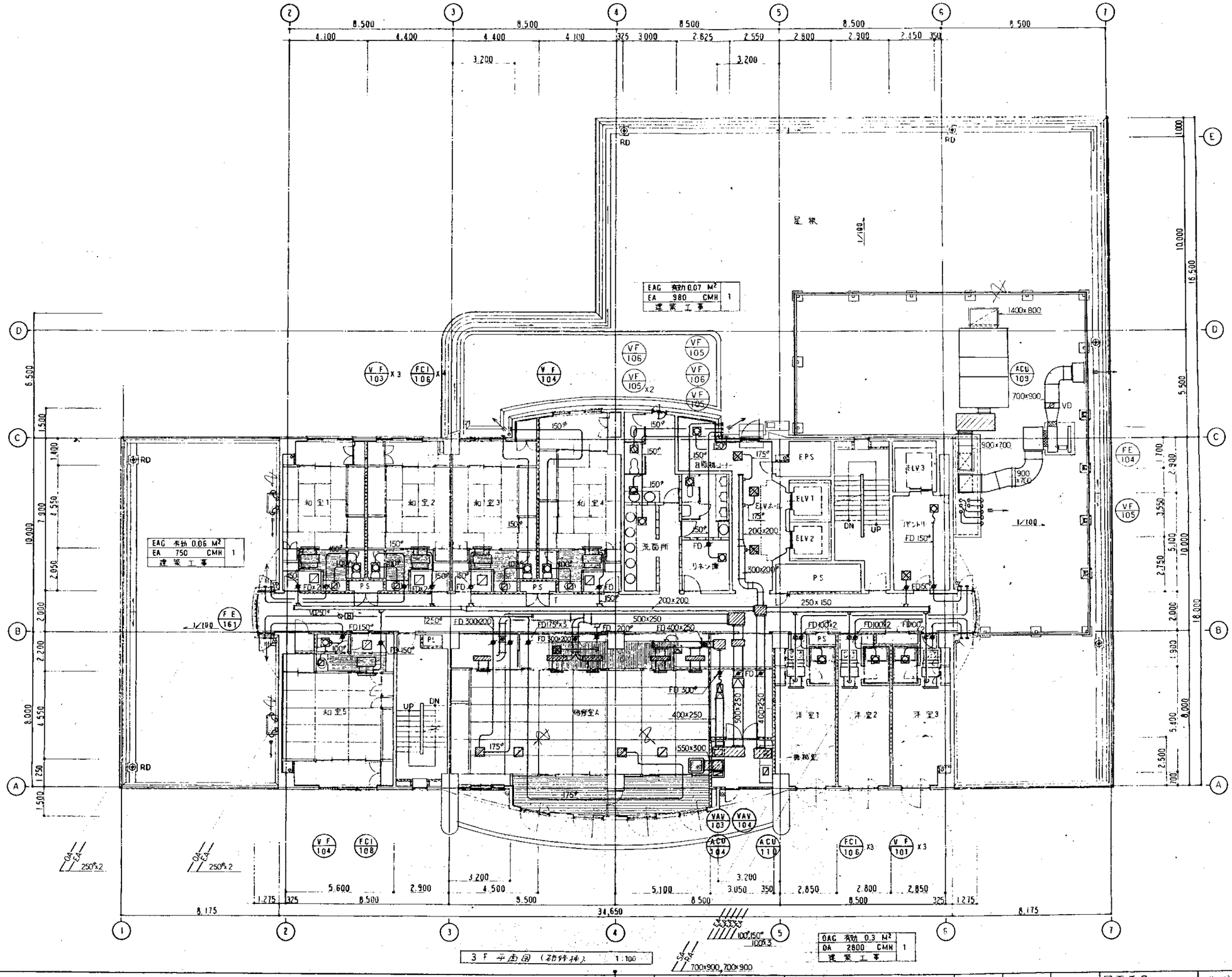
設工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常福の里」整備工事
	空-14	空調設備工事
		1階 ダクト平面図（研修棟）
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



竣工図

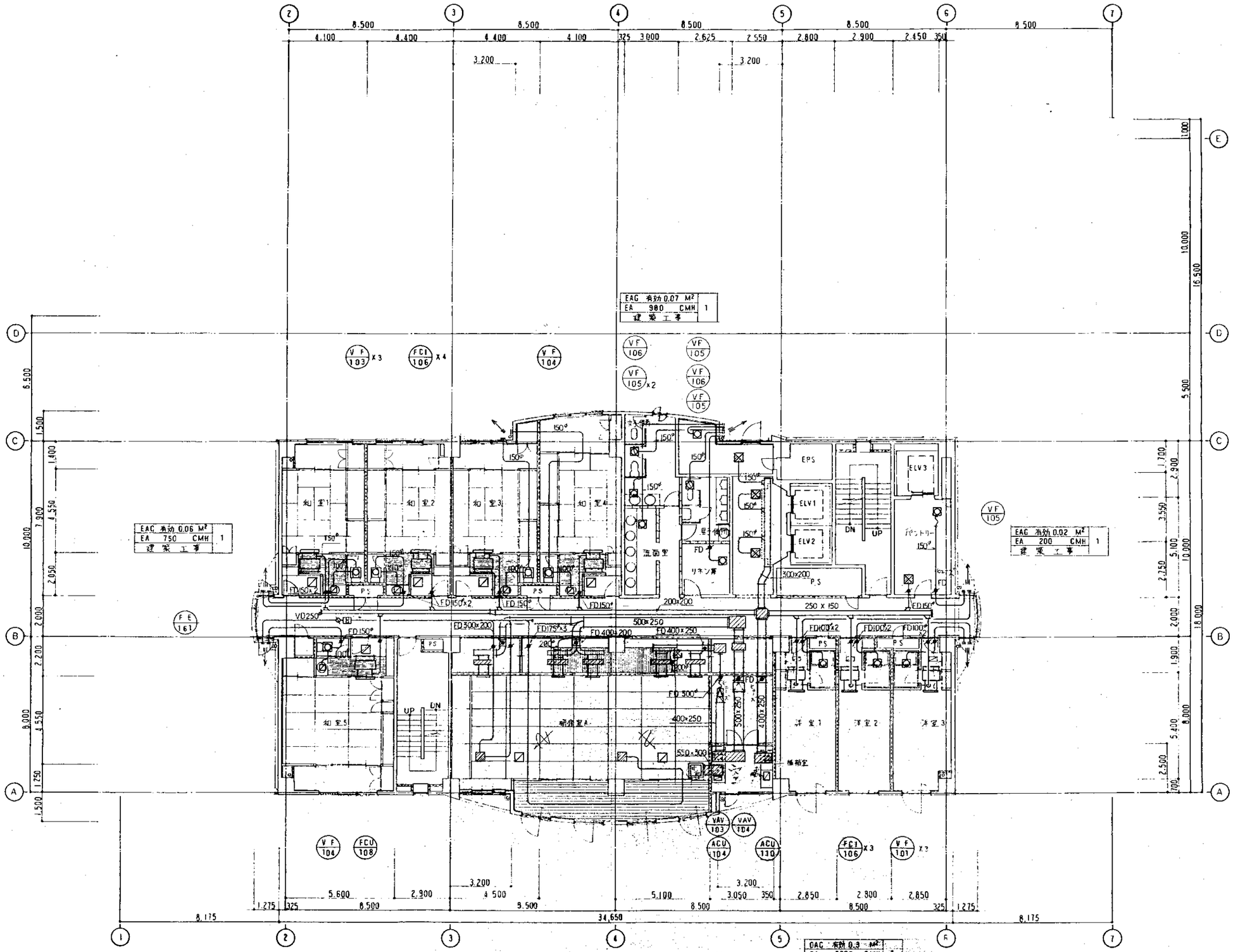
担当部	図面番号 空 − 15	(仮称)「万代常開の里」整備工事
		空調設備工事
		2階 ダクト平面図 (砂修様)
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 291104 鈴木真二
	H 7 年 10 月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



3 F 平面図（研修棟） 1:100

担当部	図面番号	
	⑯ － 16	
	縮尺 1:100	3階 ダクト平面図（研修棟）
	H 7 年 10 月 日	設計者 三菱地所株式会社一級建築士事務所

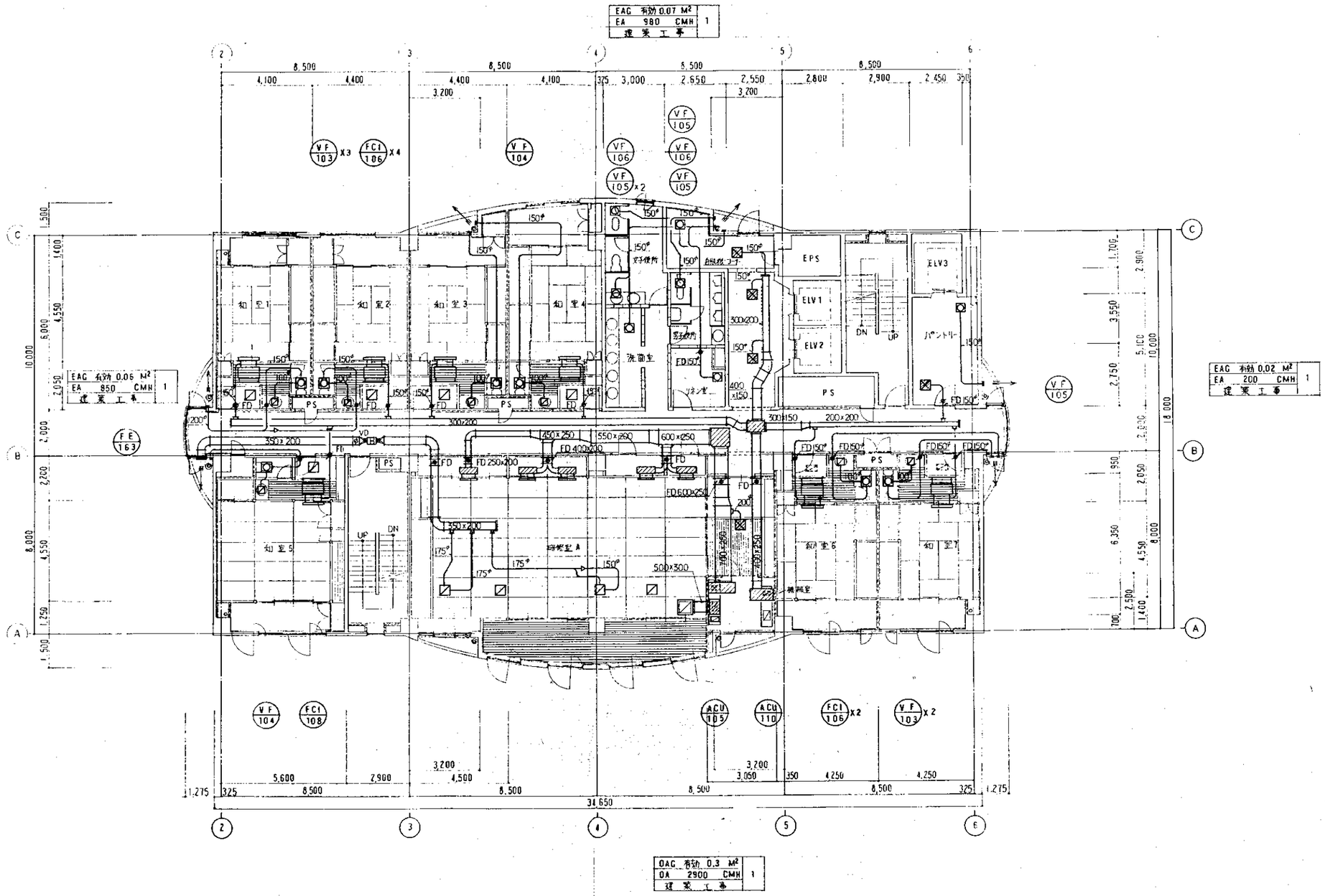
竣工図



4F 平面図（補修後） 1:100

設計図

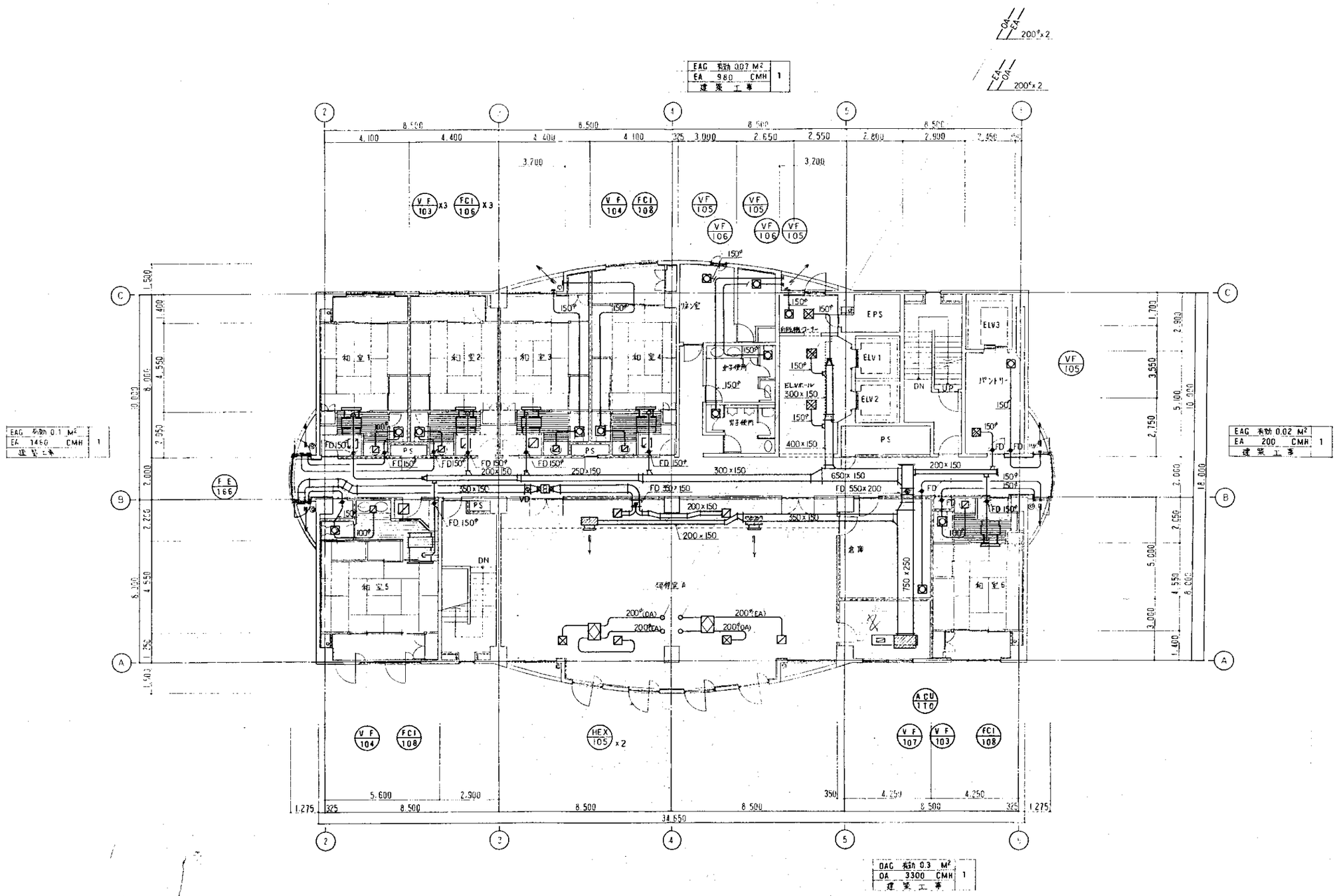
担当部	図面番号	(仮称)千代田区の学校整備工事	
	空-17	空調設備工事	
		4階 ダクト平面図（補修後）	
	縮尺 1:100	設計者 鈴木康二	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



5F 平面図（研修棟） 1:100

竣工図

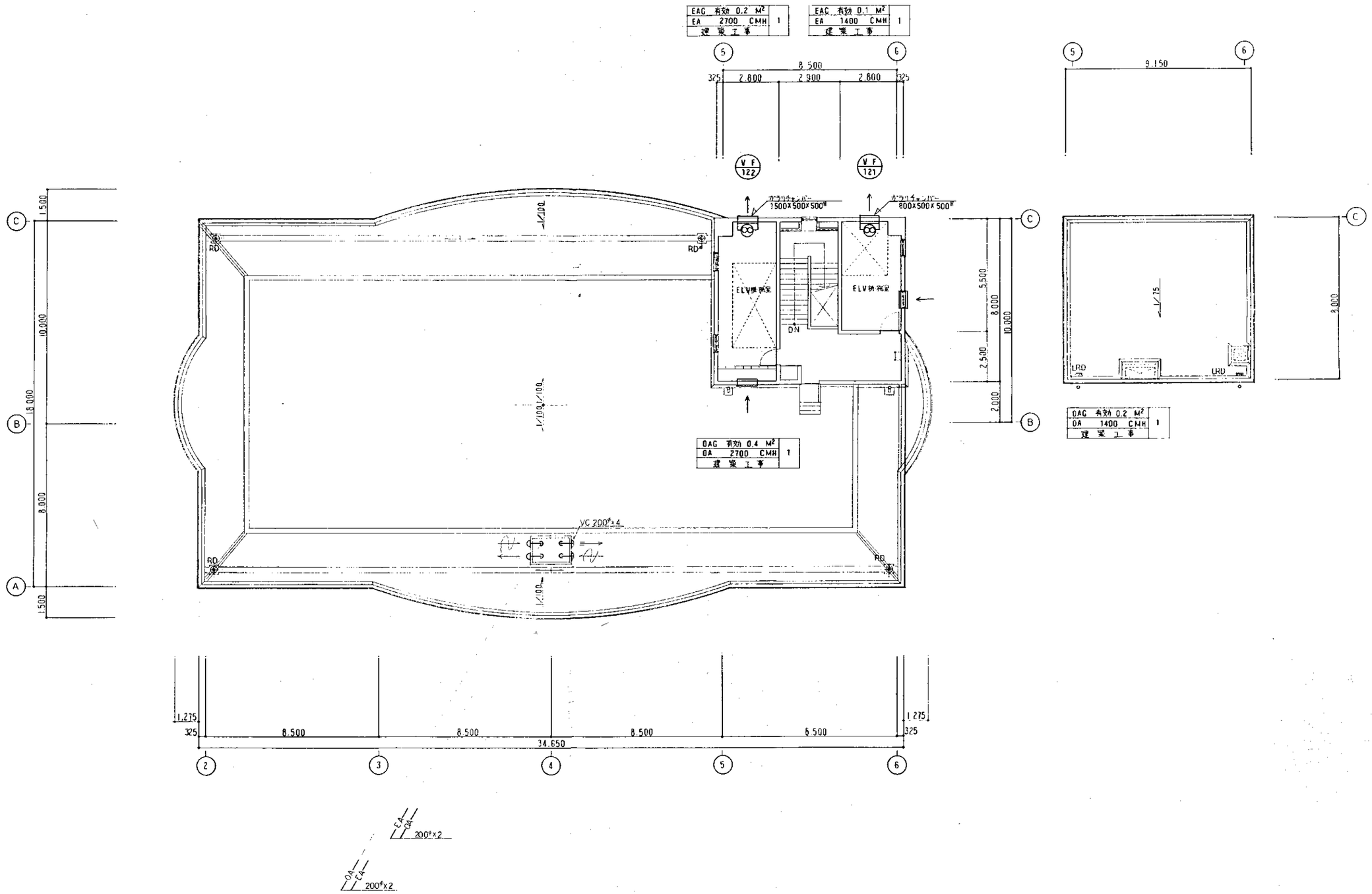
担当部	図面番号 空－18	(仮称)「万代常閑の里」整備工事	
		空調設備工事	
		5階 ダクト平面図（研修棟）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



6F 平面図（研修棟） 1:100

			担当部		図面番号 空－19	(仮称)「万代常陸の里」整備工事
						空調設備工事
						6階 ﾌﾟﾗﾝ平面図（研修棟）
					縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
					H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所

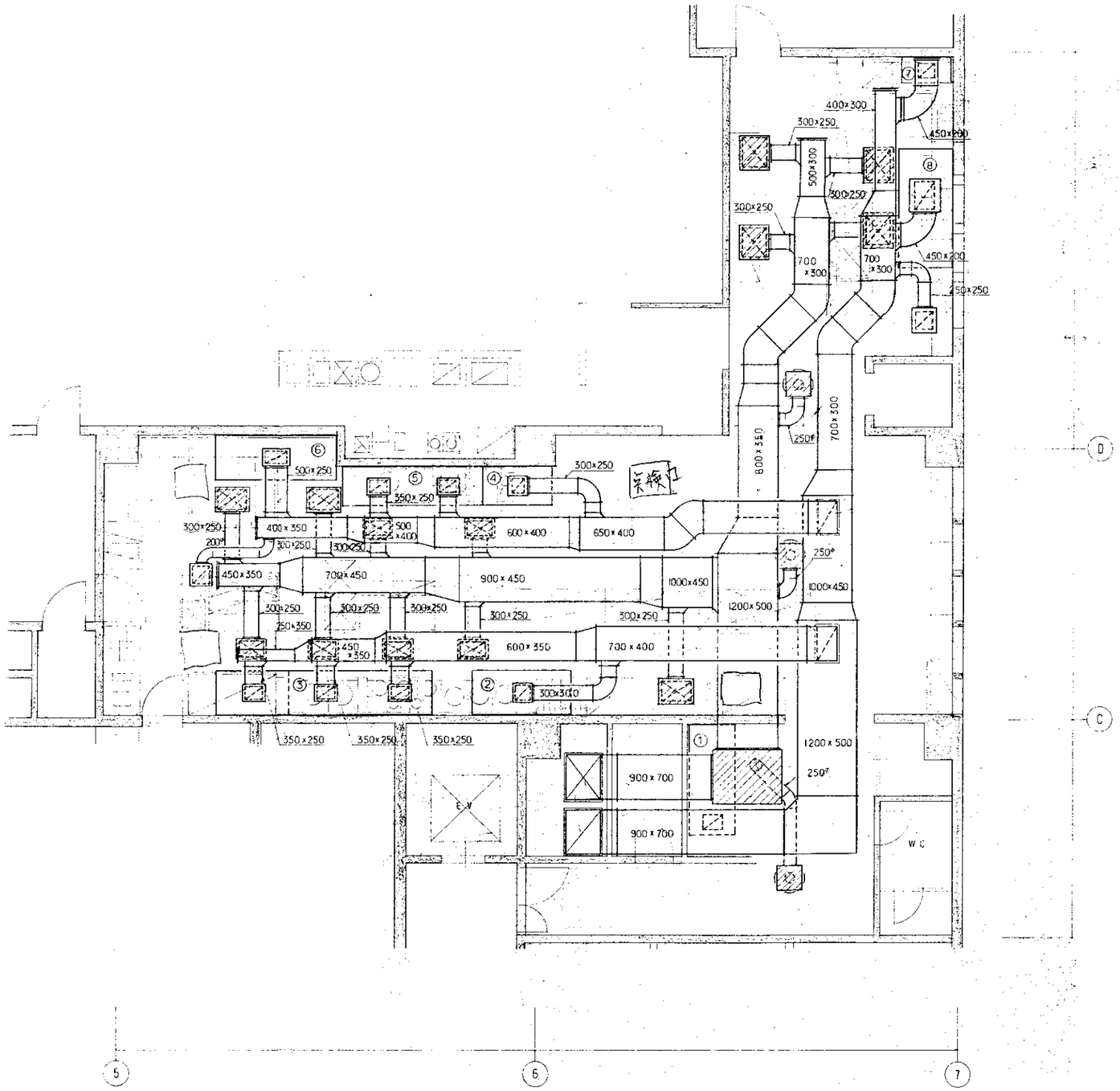
竣工図



RF 空調図（部修繕） 1:100

竣工図

			担当部	図面番号 空-20	(仮称)「万代常陸の里」整備工事 空調設備工事
					R階 ダクト平面図 (部修繕)
				縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第64104号 鈴木真二
				H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



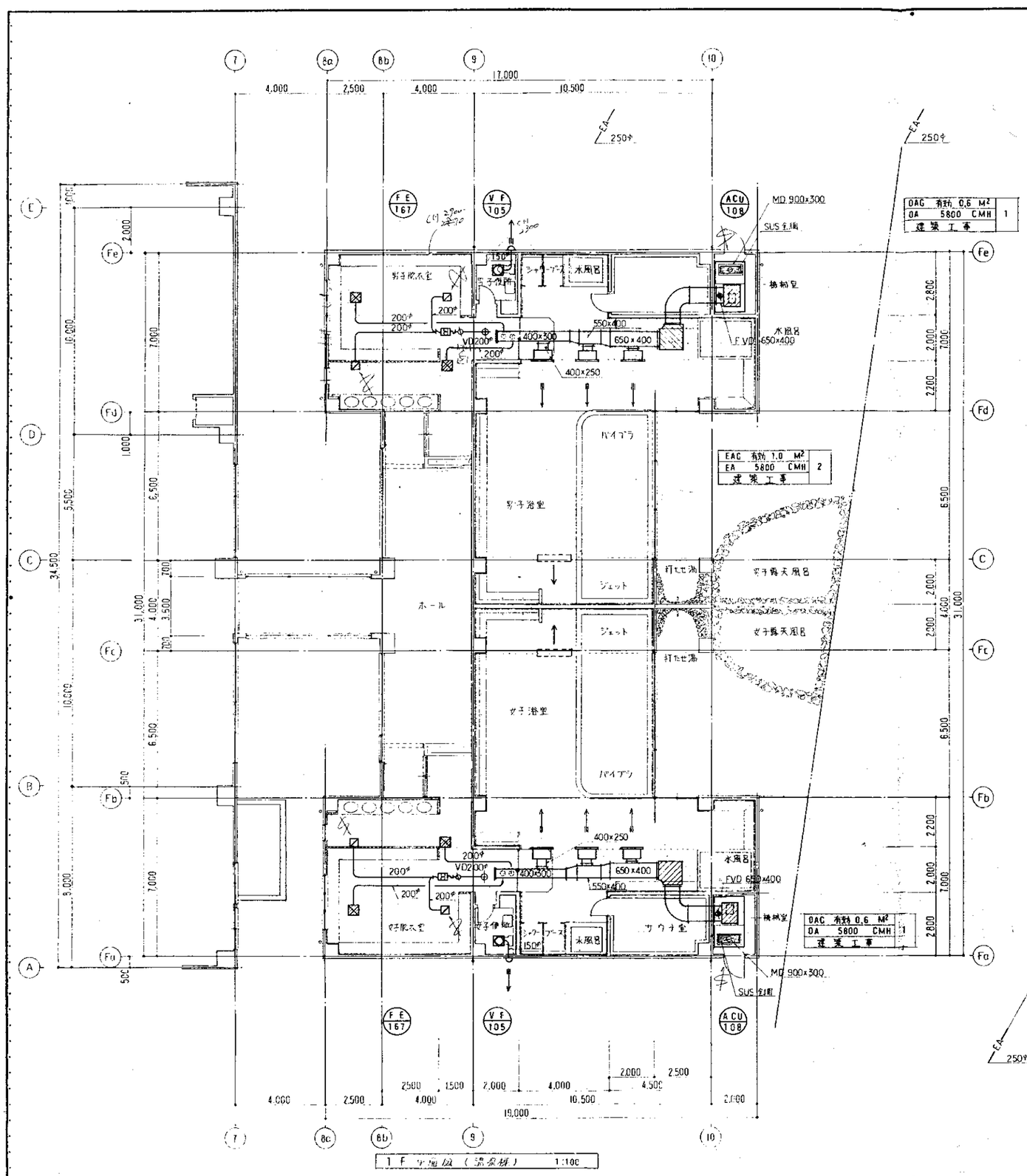
フードリスト

番号	サイズ	ガス消費量 (Kcal/H)	30KO による風量 (CMH)	フード面積による風量 (CMH)	決定風量 (CMH)	グリスフィルター	ハイガード	備考
①	2200×900×800	134000	4342	5630	2000		HG	
②	2000×900×800	43500	1410	4780	1500	F1-550"×1枚	HG	
③	4600×900×800	15000	486	980	4500	F1-550"×2枚	HG	
④	1500×800×800	22800	739	920	1200		HG	
⑤	2800×800×800	25500	827	790	2500	F1-550"×2枚	HG	
⑥	2500×900×800	45000	1458	4280	2300	-	HG	
⑦	1000×450×800	9000	292	520	1850		HG	
⑧	2400×1100×300							

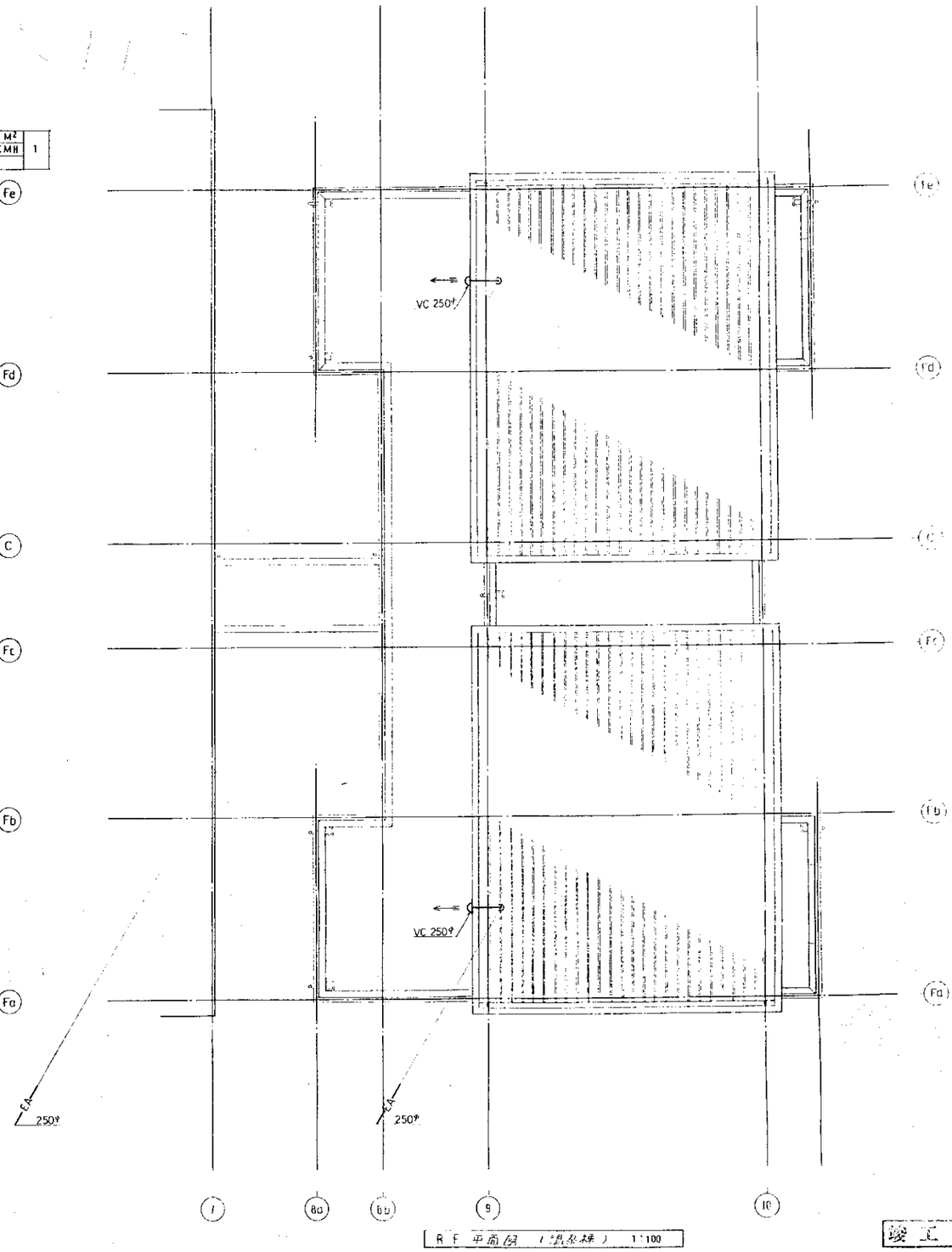
2F 厨房・パントリー詳細図 1:50

竣工図

担当部	図面番号 空－21	(仮称)「万代常閑の里」整備工事		
		空調設備工事		
		2階厨房・パントリー詳細図		
	縮尺 1:50	設計者 一級建築士登録 第54105号 鈴木真二		
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所		



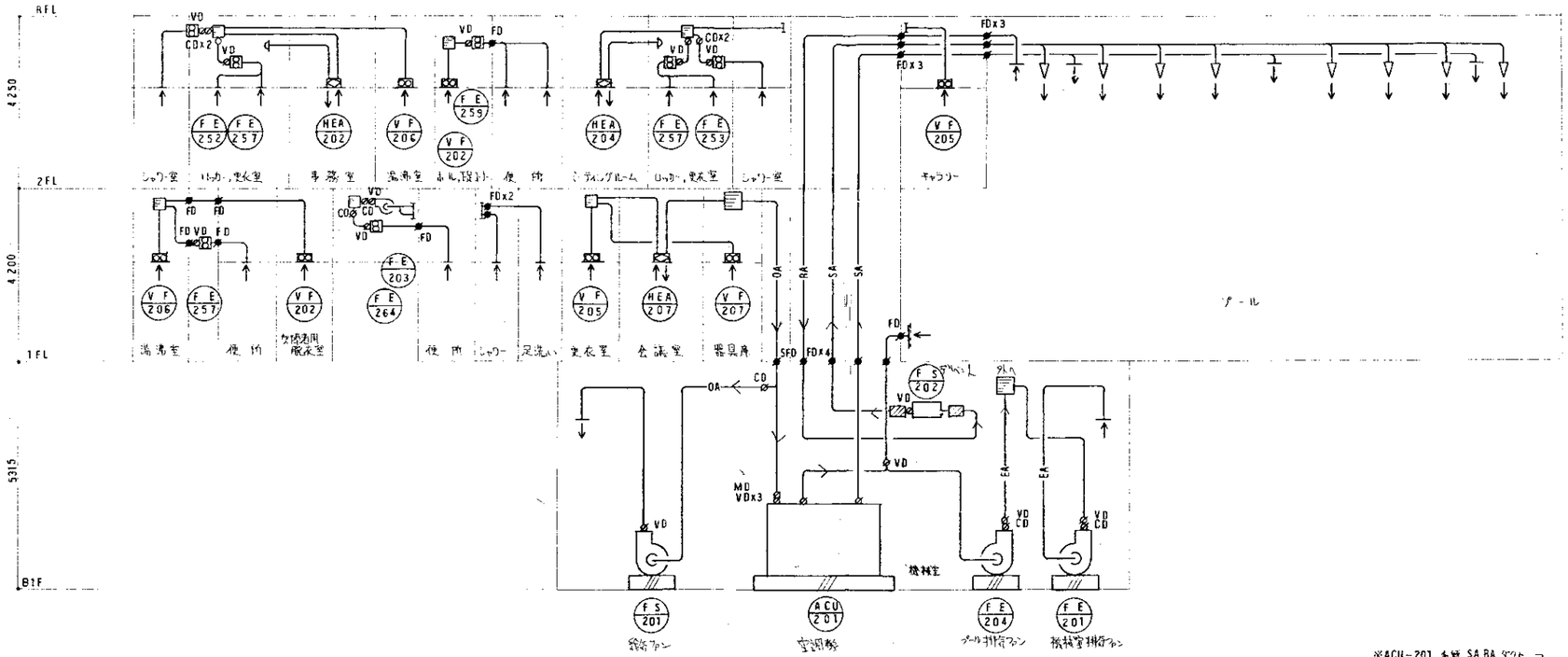
1F 平面図（温泉棟） 1:100



R F 平面図（温泉棟） 1:100

竣工図

担当部	図面番号 空 − 22	(仮称)「万代常開の里」整備工事	
		空調設備工事	
		1,R階 ダクト平面図（温泉棟）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



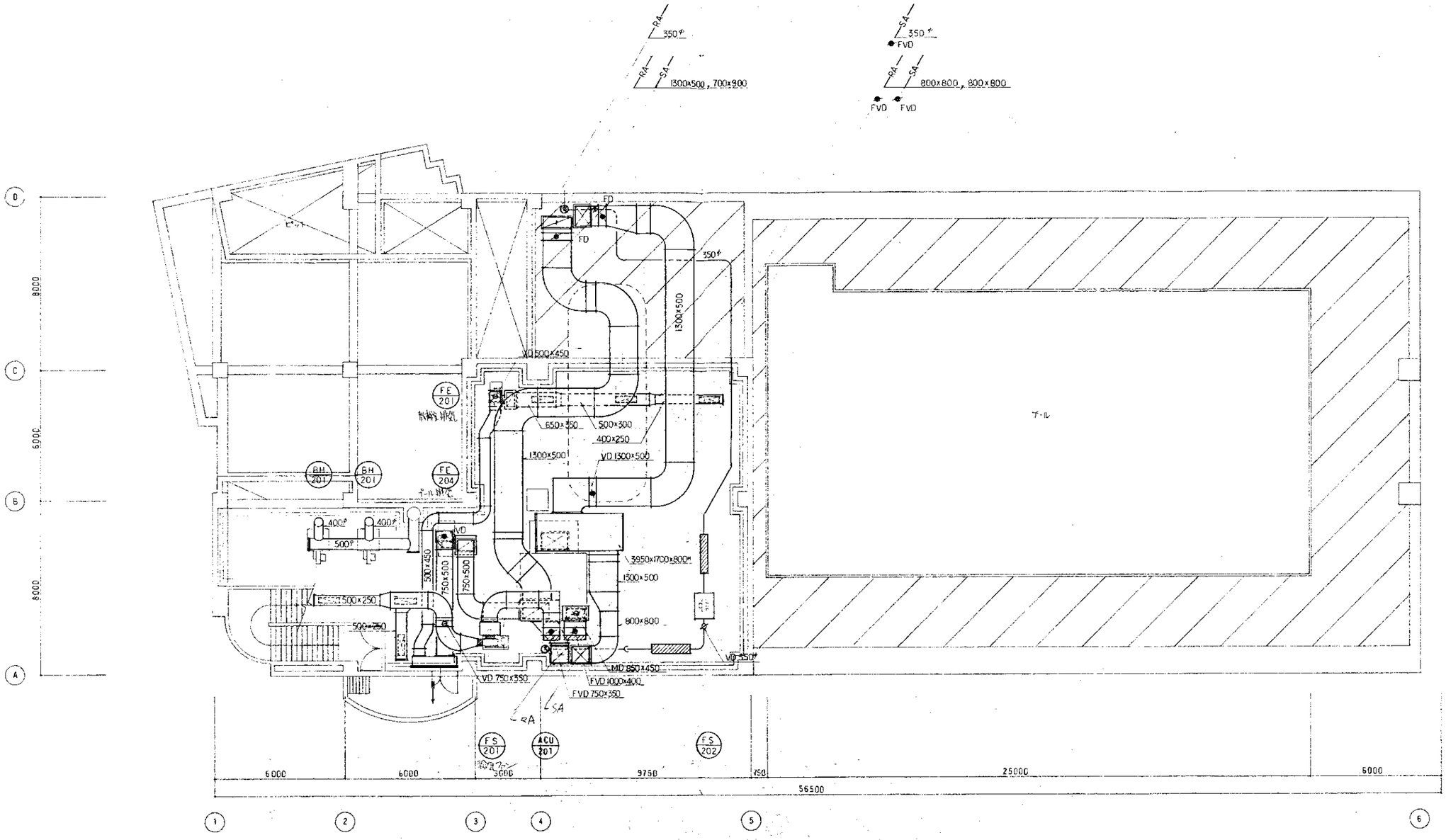
系統図（プール棟）

※ACU-201 系統 SA,RA ダクト
※FS-202 系統 SA,RA ダクト
※FE-204 系統 EA ダクト
※FE-203 〃
※FE-252 〃
※FE-253 〃
※FE-264 〃

塩ビライニングダクト使用の事（ダンパー類はエポキシコーティング）

竣工図

担当部		図面番号 空 − 23	(仮称)「方代常閑の里」整備工事
			空調設備工事
			ダクト系統図（プール棟）
		縮尺	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
		H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所

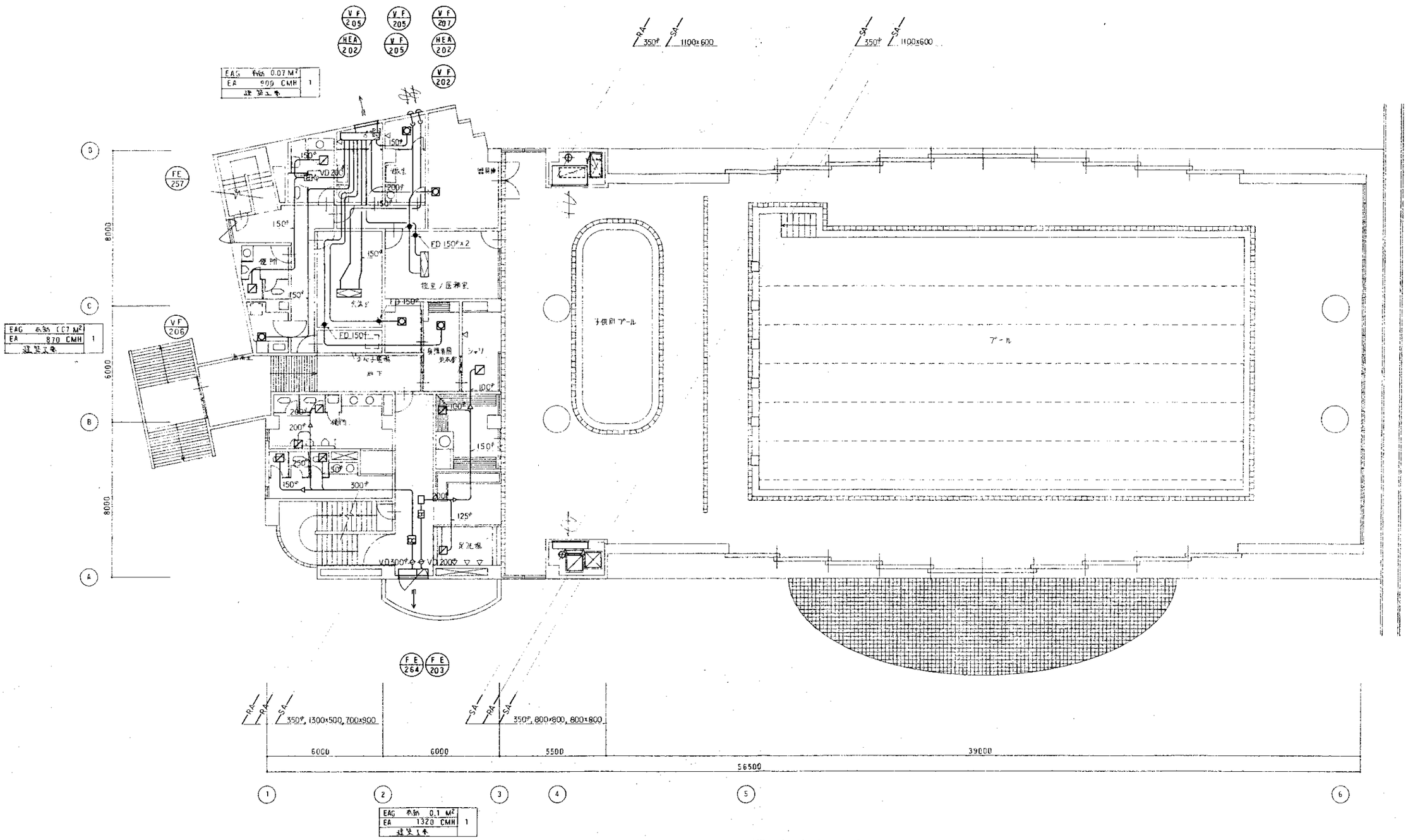


EAG 延床 11 M²	1
EA 15300 CMH	
建築工事	

B1F 平面図 (プール棟) 1:100

竣工図

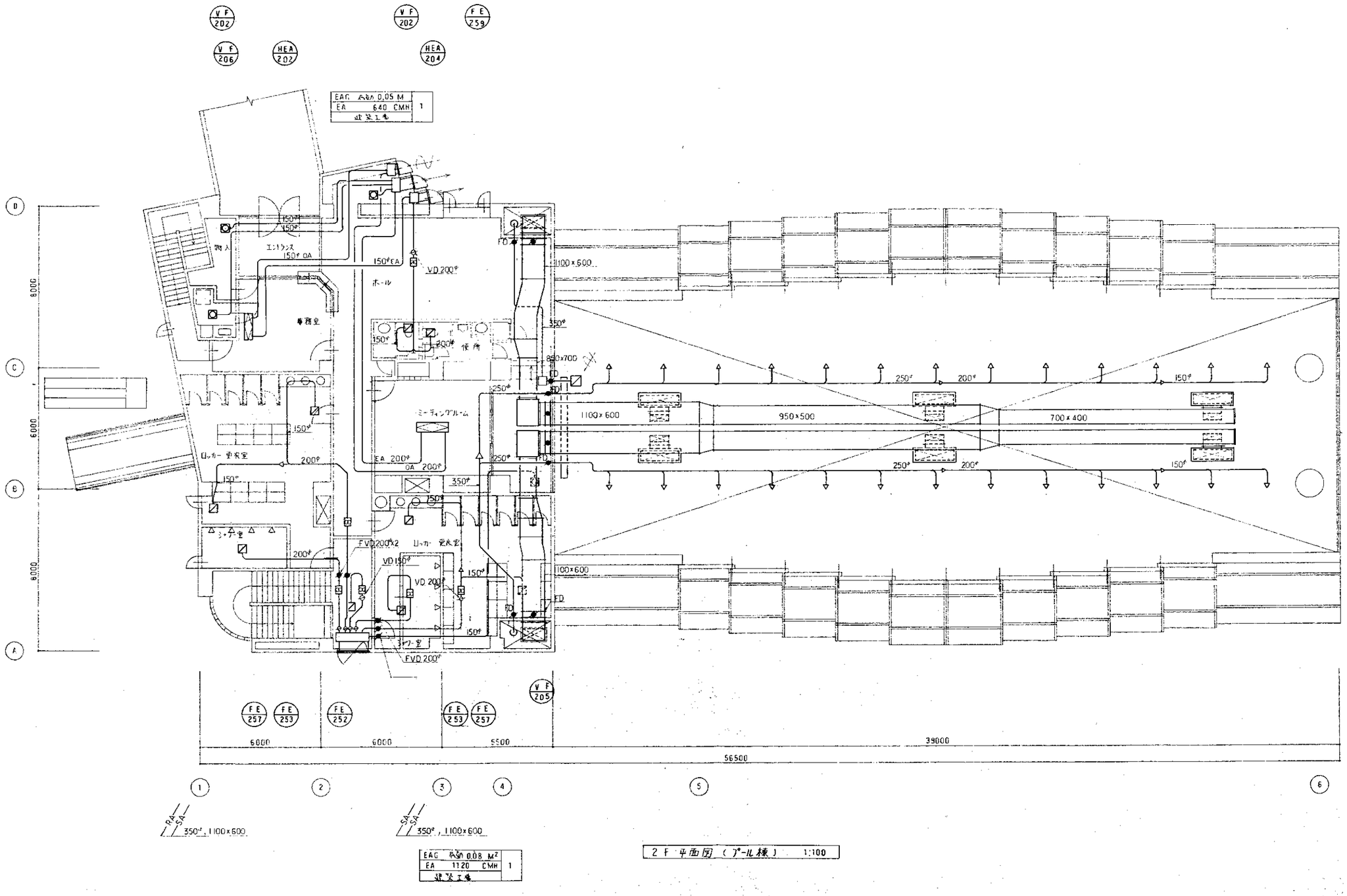
担当部		図面番号 空 − 24	(仮称)「万代常開の里」整備工事
			空調設備工事
			B1階 ダクト平面図 (プール棟)
		縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第 [illegible] 号 鈴木真二
		H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所



1F 平面図（プール棟） 1:100

設工図

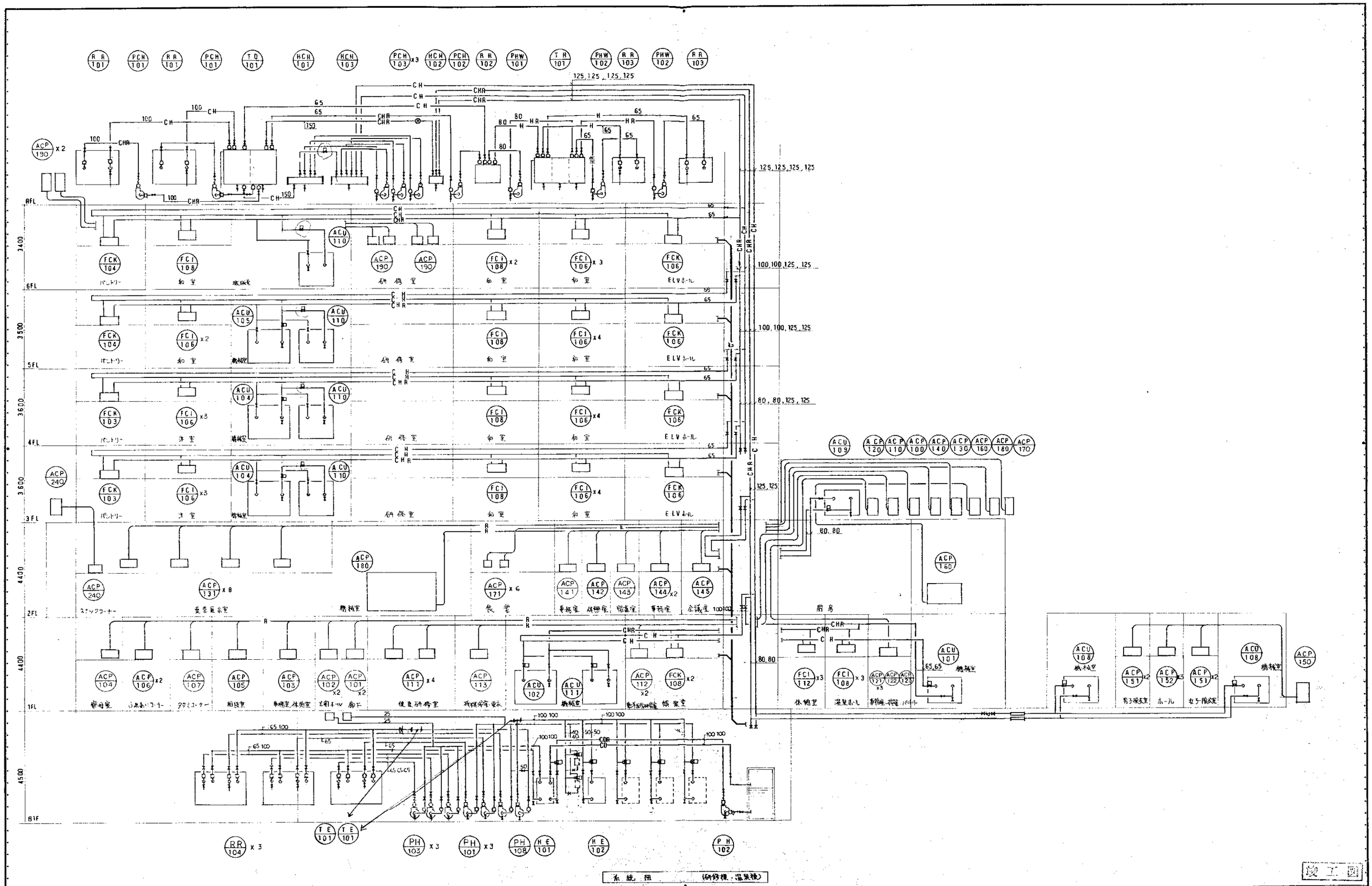
担当部	図面番号	(仮称)「万代常開の里」整備工事	
	⑤ − 25	空調設備工事	
		1階 ダクト平面図（プール棟）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84,104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



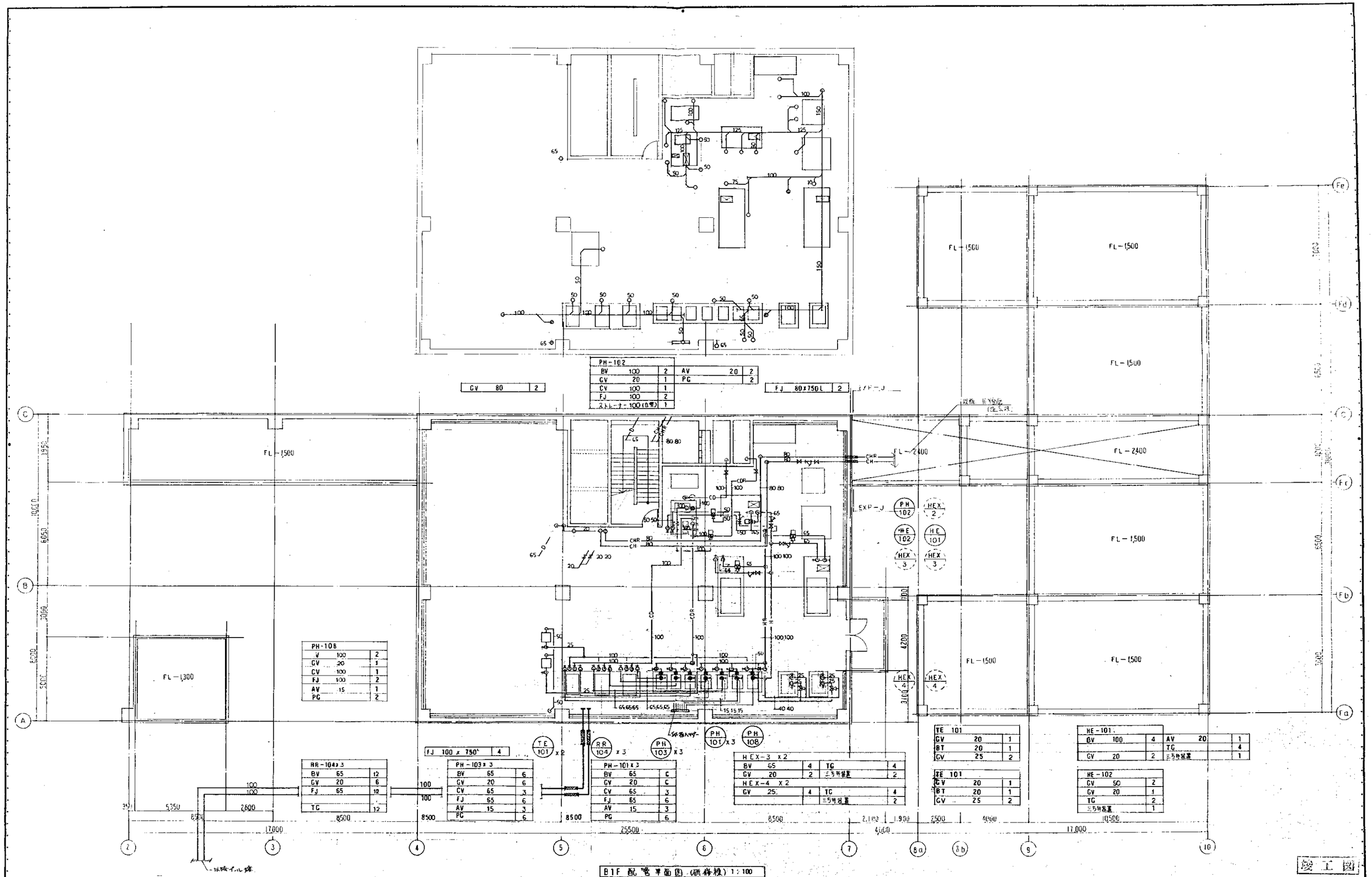
2F 平面図 (プール棟) 1:100

竣工図

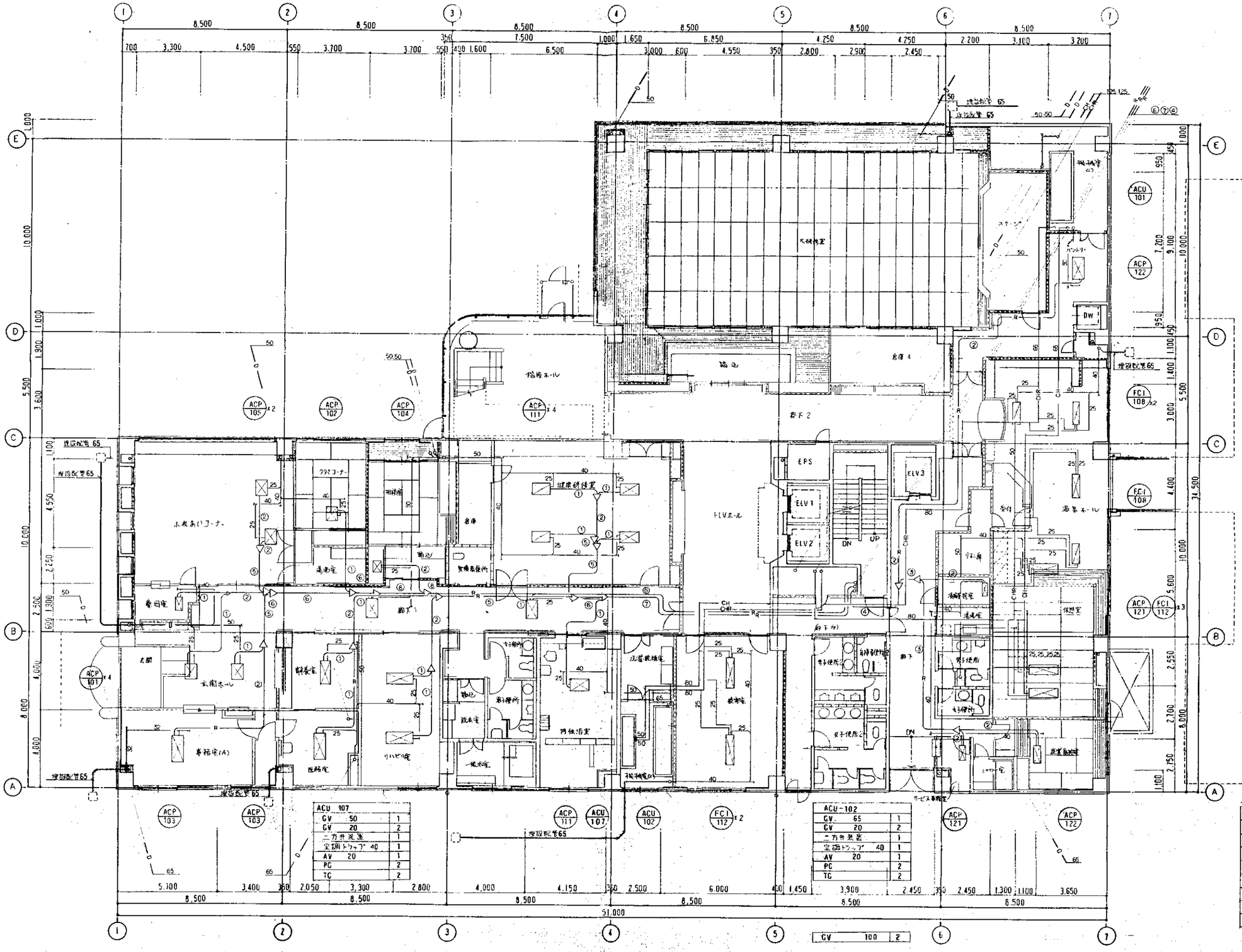
担当部	図面番号 空 − 26	(仮称)「万代常開の里」整備工事	
		空調設備工事	
		2階 ダクト平面図(プール棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



担当部	図面番号 空 − 27	(仮称)「万代常閑の里」整備工事	
		空調設備工事	
		配管系統図 (研修棟)	
	縮尺	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



担当部	図面番号 空−28	(仮称)「五代常閑の里」整備工事	
		空調設備工事	
		B1階配管平面図(研修棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



1F 配管平面図 (研修棟) 1:100

担当部		

図面番号	空 − 29
縮尺	1:100
	H 7 年10月 日

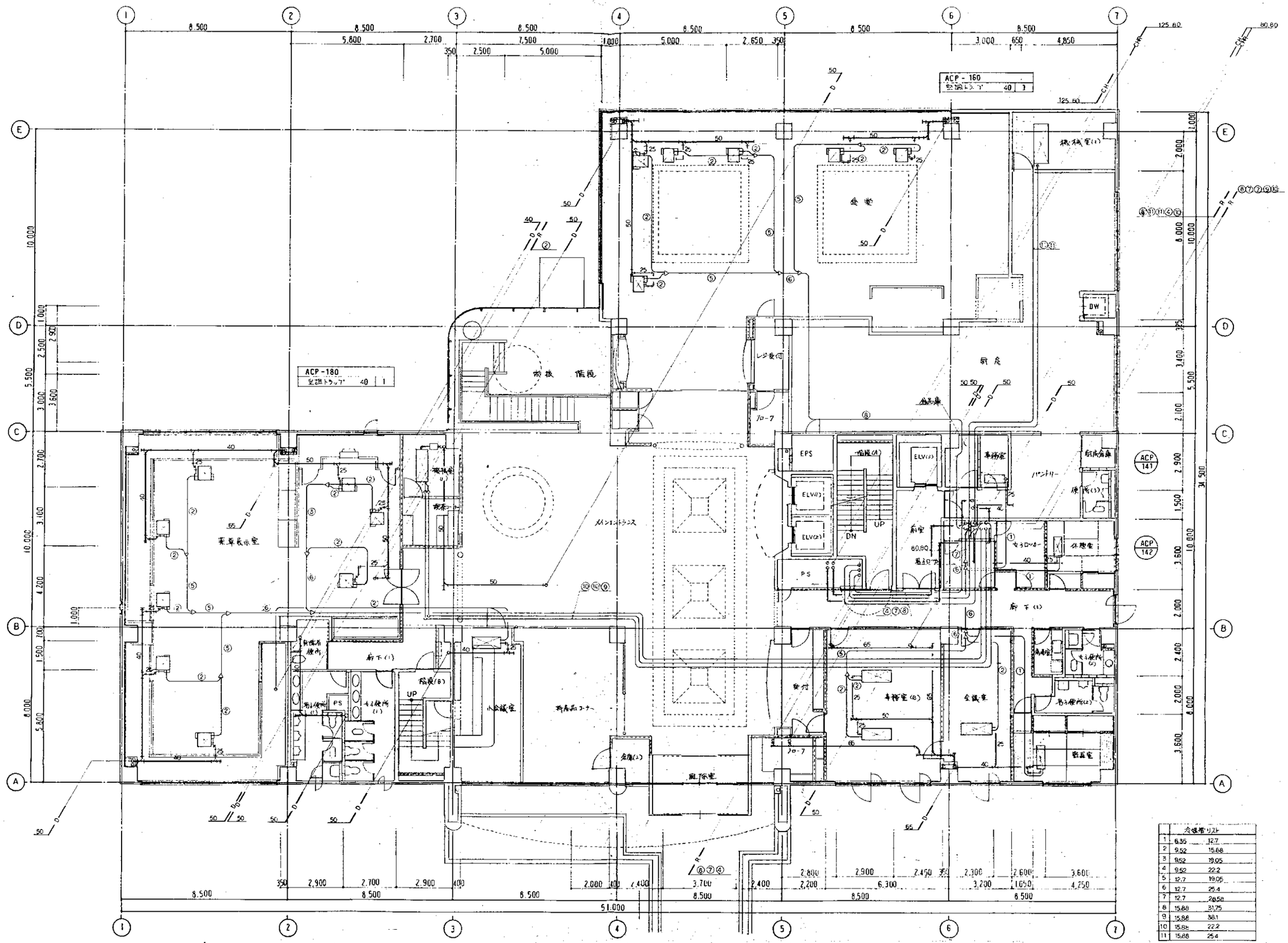
(仮称)「万代常国の里」整備工事

空調設備工事

1 階配管平面図 (研修棟)

設計者 一級建築士事務所 第22610号 鈴木真二

三菱地所株式会社一級建築士事務所

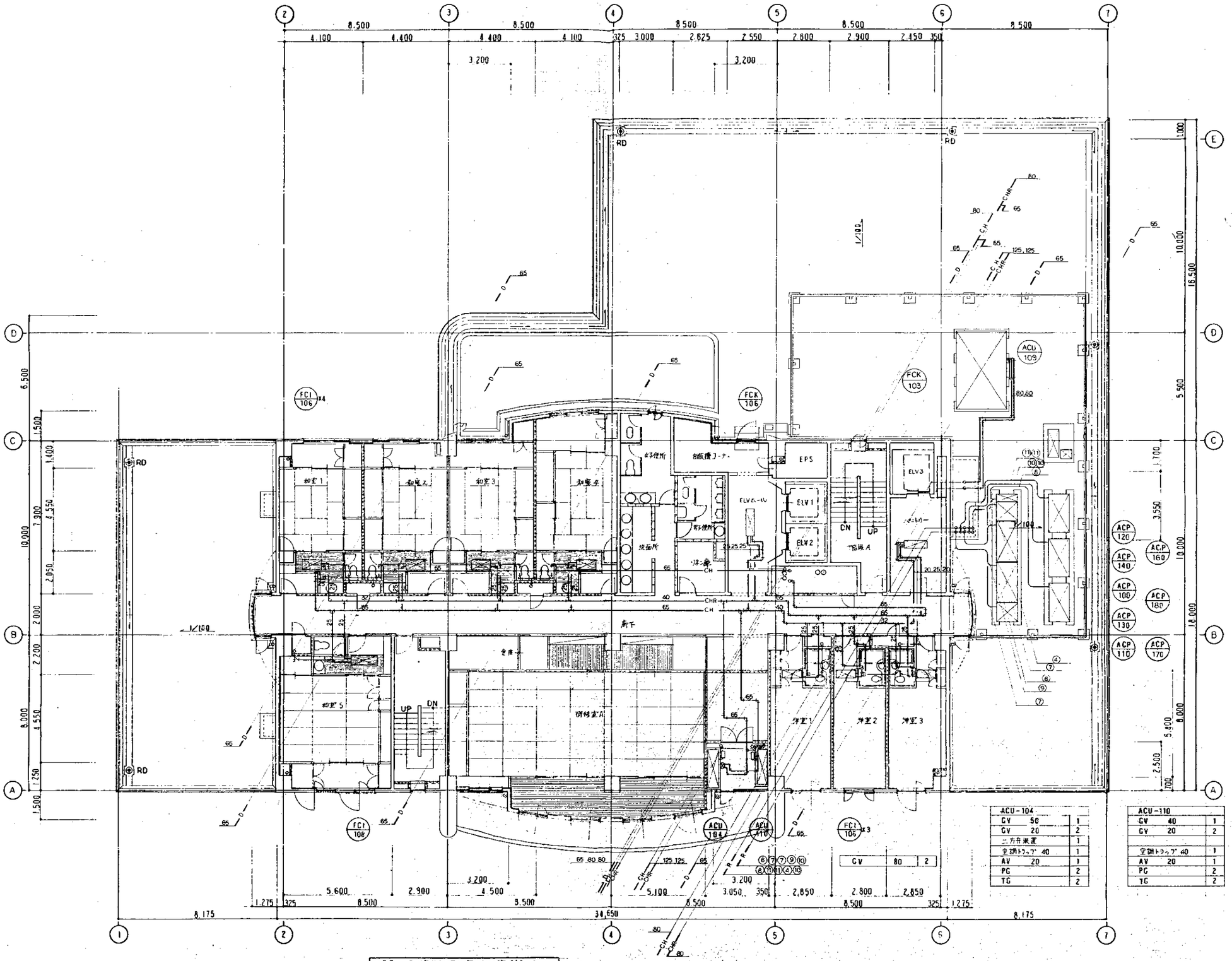


	冷媒管リスト	
1	6.35	12.7
2	9.52	15.88
3	9.52	19.05
4	9.52	22.2
5	12.7	19.05
6	12.7	25.4
7	12.7	28.58
8	15.88	31.75
9	15.88	38.1
10	15.88	22.2
11	15.88	25.4

2F 配管平面図 (研修棟) 1:100

竣工図

担当部	図面番号 空 − 30	(有)「万代常関の里」整備工事	空調設備工事
		2階 配管平面図 (研修棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士 鈴木真二	
	H7年0月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



3F 配管平面図(研修棟) 1:100

総工図

担当部	

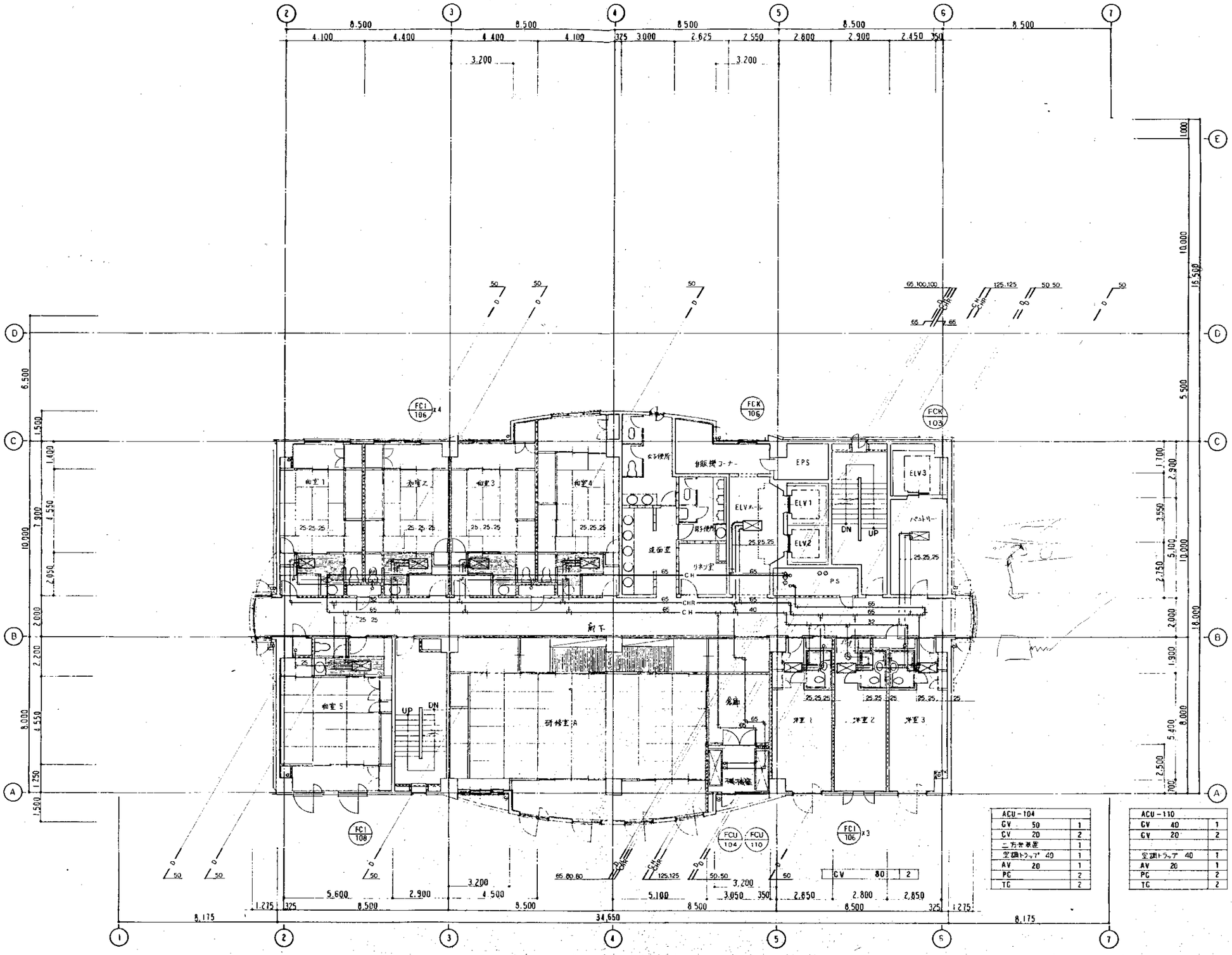
図面番号	空-31.
縮尺	1:100
H 7 年 6 月 日	

空調設備工事

3階配管平面図(研修棟)

設計者 一級建築士 鈴木義二

三菱地所株式会社一級建築士事務所



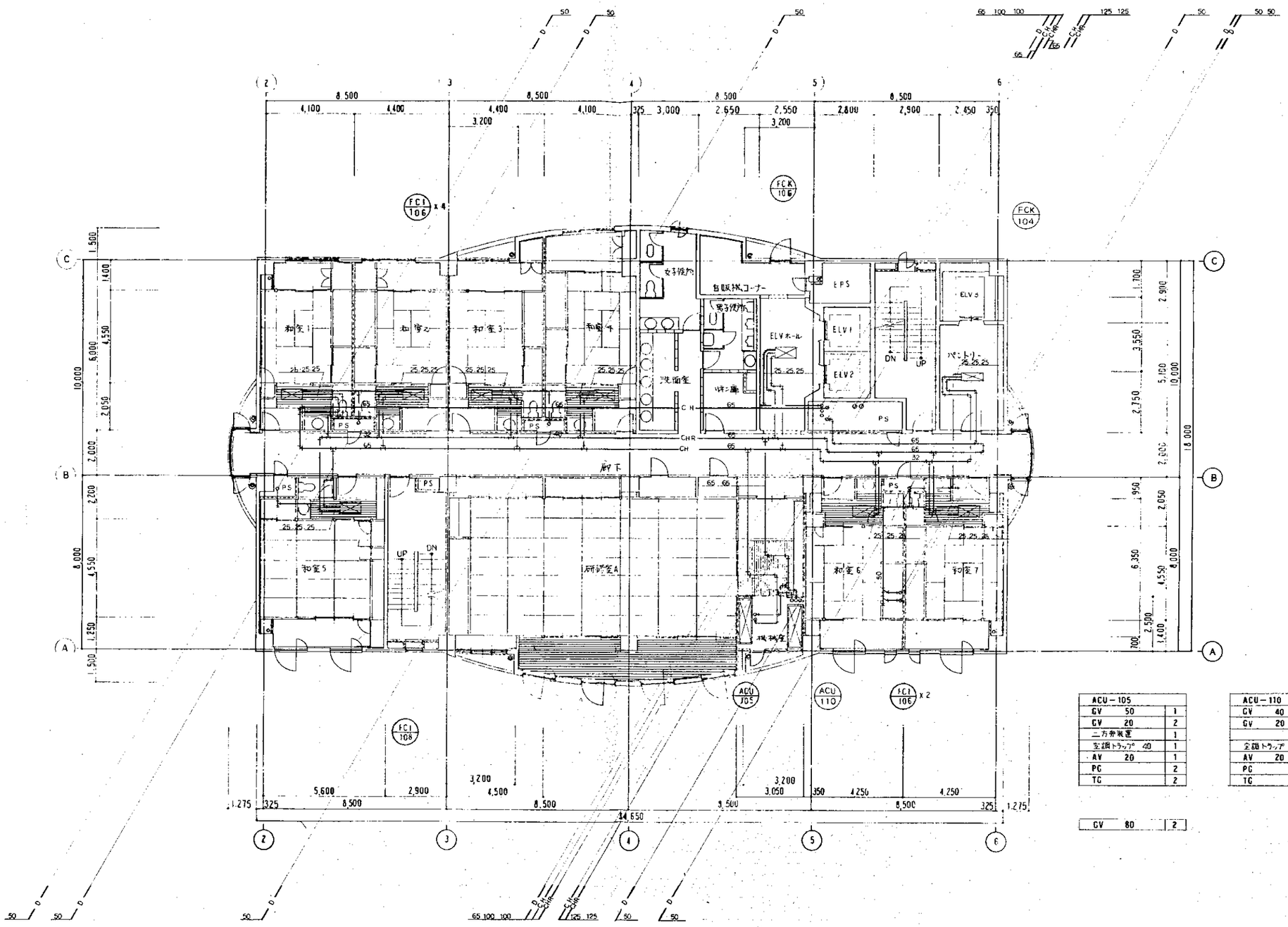
ACU-104	
CV 50	1
CV 20	2
二方弁表面	1
空調トラップ 40	1
AV 20	1
PG	2
TG	2

ACU-110	
CV 40	1
CV 20	2
空調トラップ 40	1
AV 20	1
PG	2
TG	2

4F配管平面図(研修棟) 1:100

竣工図

担当部			図面番号	(仮称)[illegible]新築工事
			空 — 32	空調設備工事
				4階配管平面図(研修棟)
			縮尺 1:100	設計者 一級建築士 第[illegible]号 鈴木真二
			H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



ACU－105	
GV 50	1
GV 20	2
二方弁装置	1
空調トラップ 40	1
AV 20	1
PG	2
TG	2

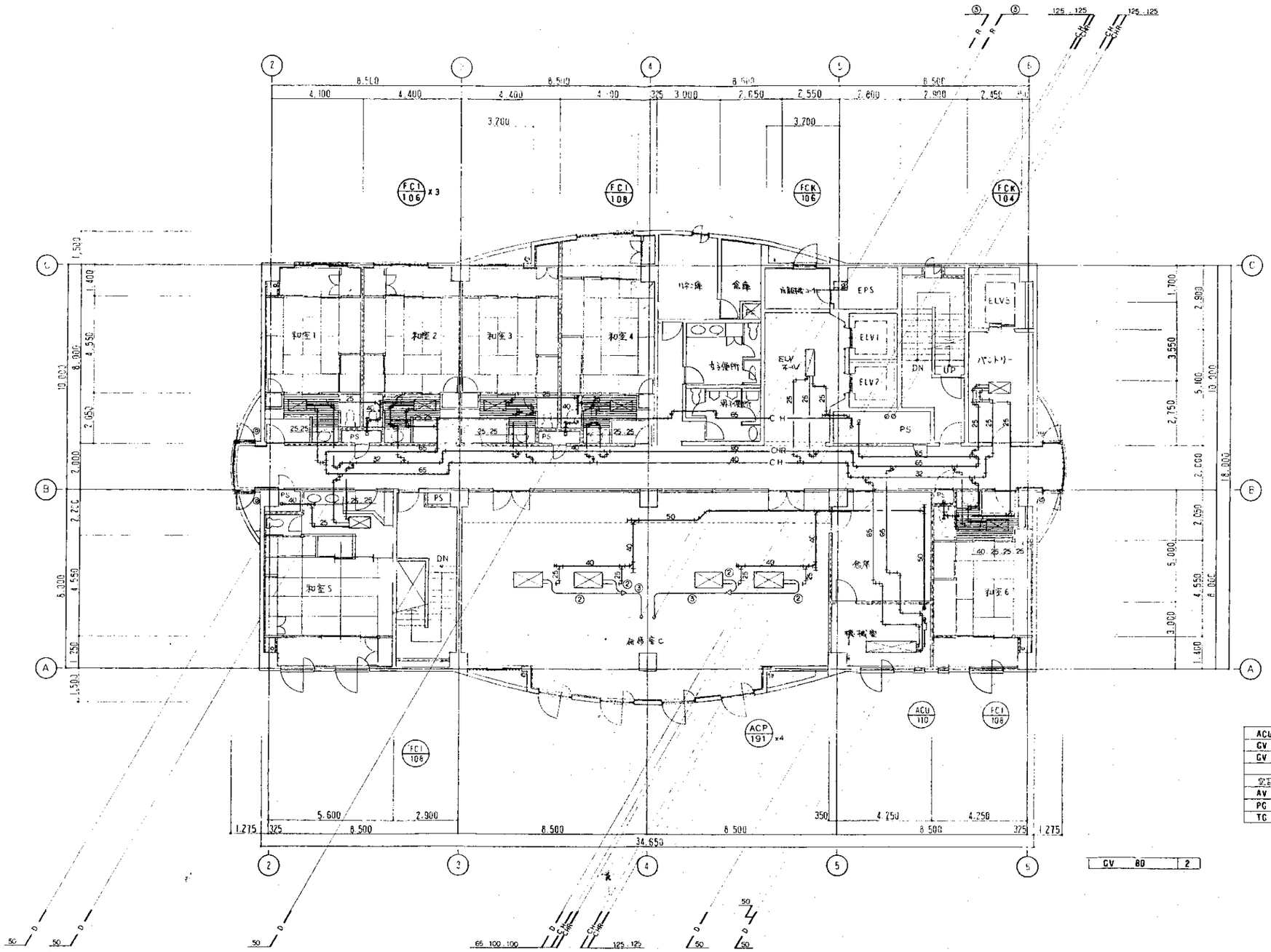
ACU－110	
GV 40	1
GV 20	2
空調トラップ 40	1
AV 20	1
PG	2
TG	2

GV 80	2

5F 配管平面図(研修棟) 1:100

竣工図

担当部		図面番号	設備「万代宝情の里」整備工事
		空調設備工事	空調設備工事
		5階配管平面図(研修棟)	5階配管平面図(研修棟)
		縮尺 1:100	設計者
		H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



ACU－110	
CV 40	1
CV 20	2
空調ドレン 40	1
AV 20	1
PG	2
TG	2

CV 80 | 2

6F 配管平面図 (研修棟) 1:100

竣工図

担当部	図面番号	空 －34
	縮尺	1:100
		H 7年10月 日

[illegible]

空調設備工事

6階配管平面図(研修棟)

設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二

三菱地所株式会社一級建築士事務所

RR-101x2		
BV	100	4
GV	20	2
FJ	100	4
AV	20	2
TG		4

PCH-101x2		
BV	100	4
GV	20	2
CV	100	2
FJ	100	4
AV	20	2
PG		4

TQ-101		
BV	100	4
BV	65	2
GV	50	2
FJ	100	4
FJ	65	2
FJ	150	2
BV	150	1

HCH-101		
GV	20	1
BV	100	4
GV	50	1
BV	150	1
TG	PG	1
AV	20	1
ニウ弁装置	40	1

HCH-102		
BV	150	1
BV	125	1
BV	125	1
GV	50	1
GV	20	2
AV	20	2
TG		1
洗浄計装置	150	1

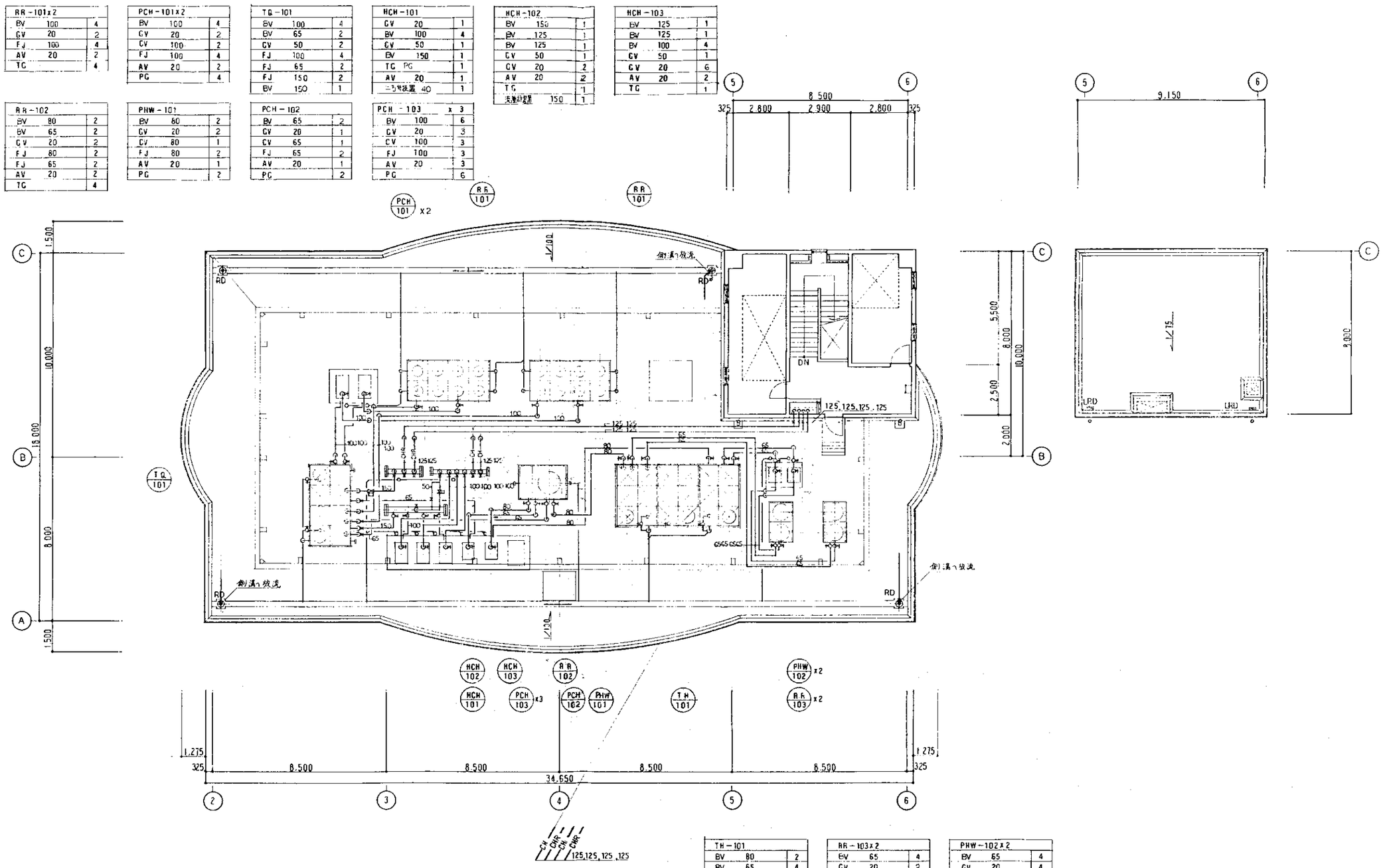
HCH-103		
BV	125	1
BV	125	1
BV	100	4
GV	50	1
GV	20	6
AV	20	2
TG		1

RR-102		
BV	80	2
BV	65	2
GV	20	2
FJ	80	2
FJ	65	2
AV	20	2
TG		4

PHW-101		
BV	80	2
GV	20	2
CV	80	1
FJ	80	2
AV	20	1
PG		2

PCH-102		
BV	65	2
GV	20	1
CV	65	1
FJ	65	2
AV	20	1
PG		2

PCH-103		x 3
BV	100	6
GV	20	3
CV	100	3
FJ	100	3
AV	20	3
PG		6



TH-101		
BV	80	2
BV	65	4
GV	50	3
FJ	80	2
FJ	65	2
防虫網	100	2

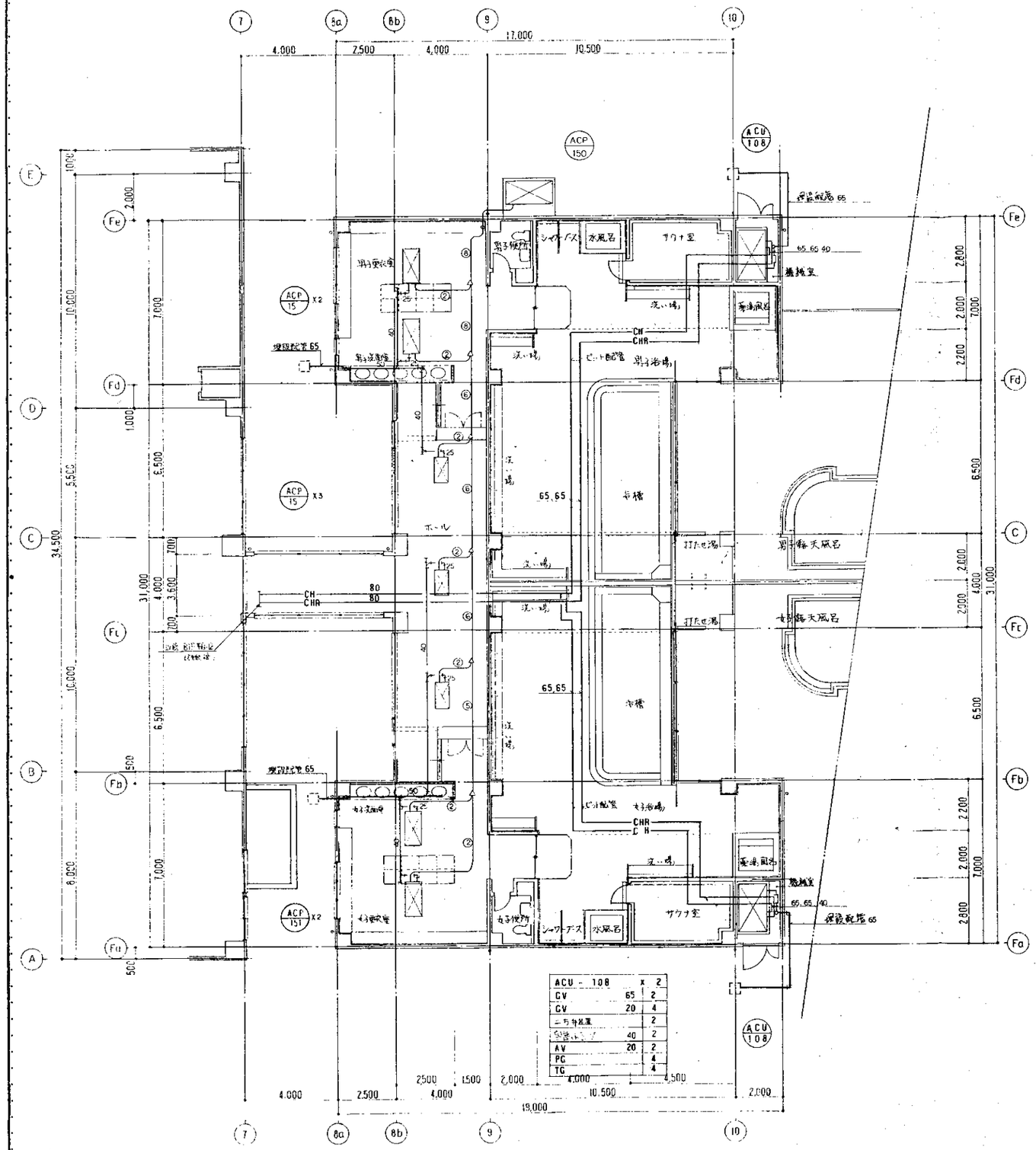
RR-103x2		
BV	65	4
GV	20	2
FJ	65	4
AV	20	2
TG		4

PHW-102x2		
BV	65	4
GV	20	4
CV	65	2
FJ	65	4
AV	20	2
PG		4

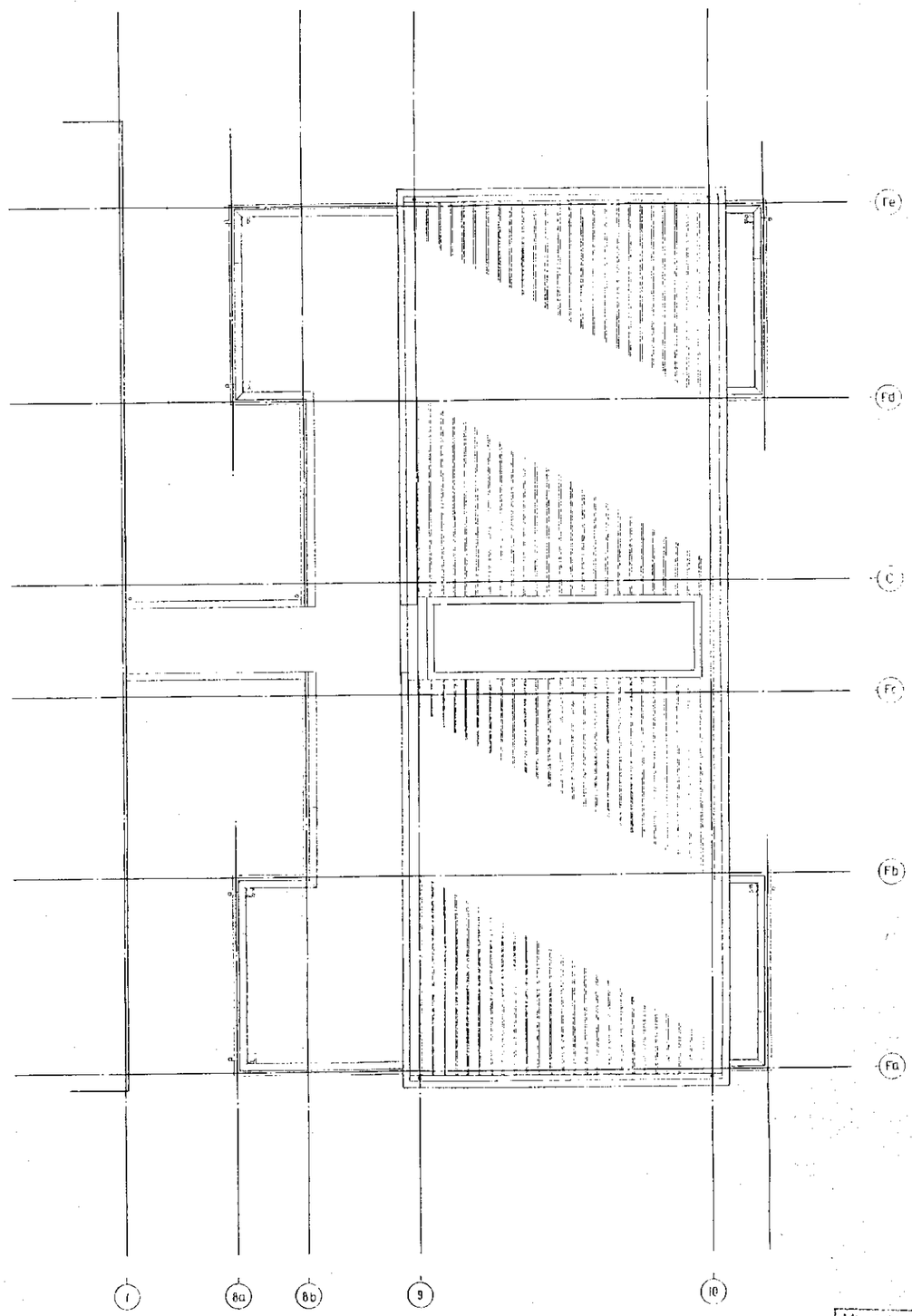
R F 配管平面図 (例停機) 1:100

竣工図

担当部		図面番号 空 - 35	(仮称)[illegible]の甲[illegible]工事
			空調設備工事
			R階配管平面図 (例停機)
		縮尺 1:100	設計者 [illegible]
		H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



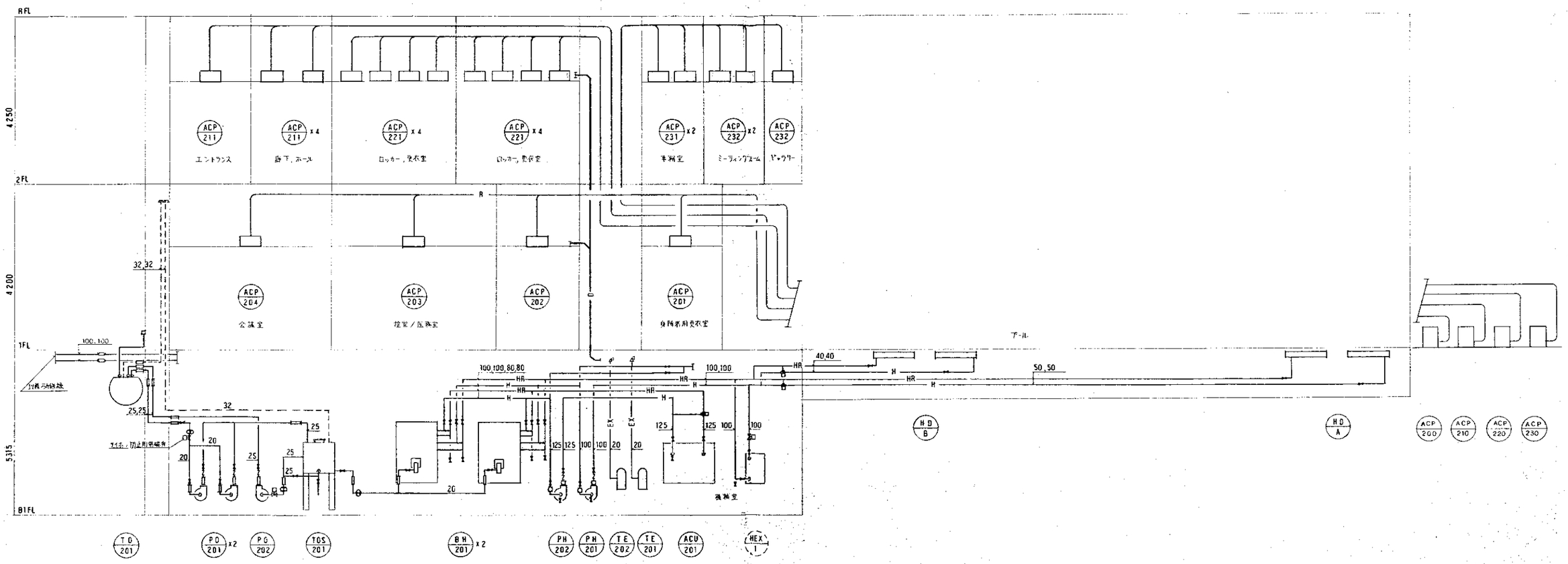
1F 配管平面図（温泉機）1:100



RF配管平面図（温泉機）1:100

竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「天然有馬の里」整備工事	
	空-36	空調設備工事	
		1F階配管平面図（温泉機）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士 鈴木貫二	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



系統図　（プール棟）

竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常関の里」整備工事
	空 － 37	空調設備工事
		配管系統図（プール棟）
	縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	H 7 年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所

BH-201 x 2		
BV	100	4
BV	65	4
GV	20	6
GV	20 (オイル)	2
FJ	20 (オイル)	2
AV	20	2
TG		4
BV	65 (ﾍﾞﾛｰｽﾞ)	2
GV	50 (ﾍﾞﾛｰｽﾞ)	2

FJ	100 x 750L	4

FJ	25	1
FJ	40	1
振動伝達防止	20	2

HEX-1		
BV	100	2
GV	20	1
TG		2
PG		2
三方弁装置	100	1

PH-201		
BV	100	2
GV	20	2
CV	100	1
FJ	100	2
PG		2
AV	20	2

PO-201 x 2		
GV	25	4
CV	25	2
FJ	25	4
ストレーナー	25 (横式)	1
ニップル弁装置	25	2

HD-A		
GV	50	2
TG		2
三方弁装置	50	1

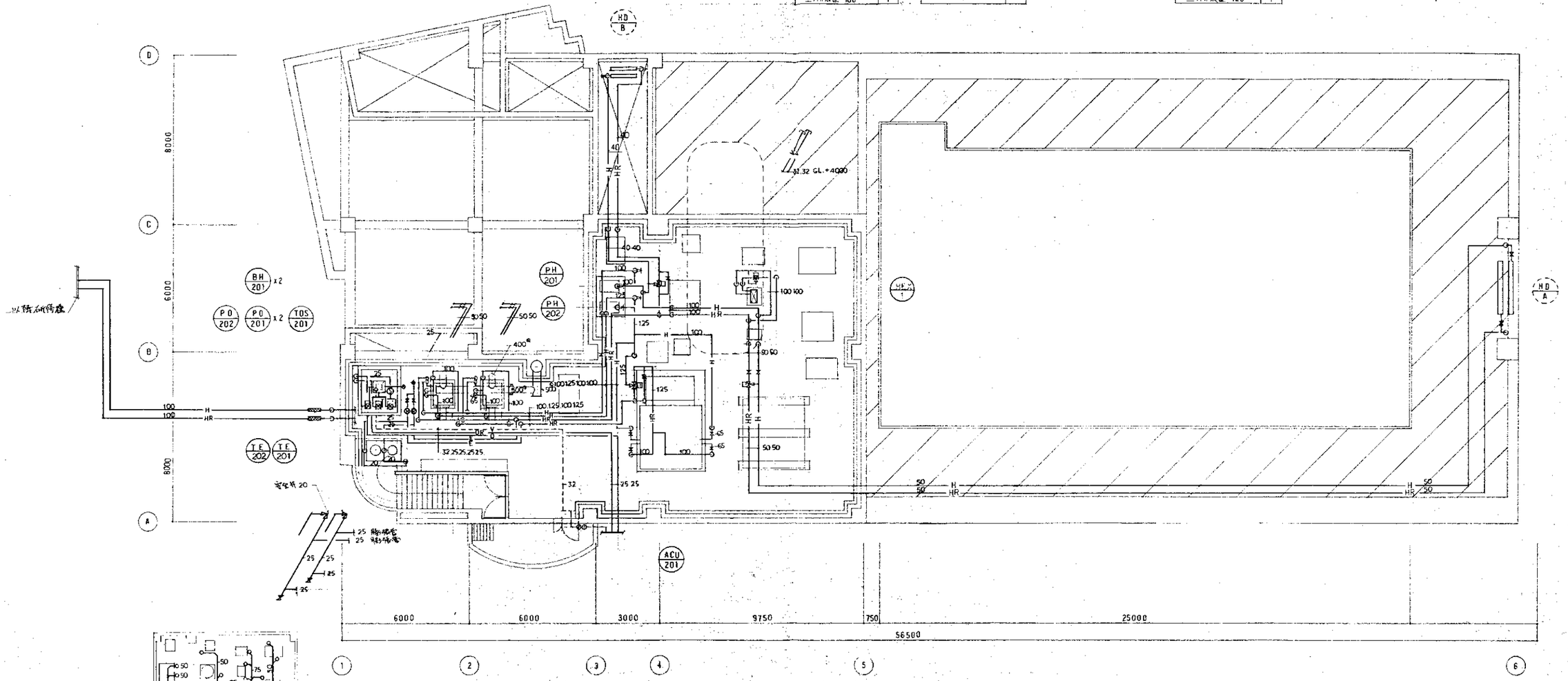
PO-202		
GV	25	2
CV	25	1
FJ	25	2
ニップル弁装置	25	1
PG		2

HD-B		
GV	40	2
TG		2
三方弁装置	40	1

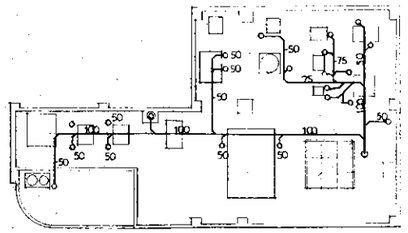
ACU-201		
BV	65	8
GV	20	4
AV	20	1
TG		8
PG		4
三方弁装置	125	1

TOS-201		
GV	25	2
GV	20	1
FJ	20	1
FJ	25	2

PH-202		
BV	125	2
GV	20	2
CV	125	1
FJ	125	2
PG		2



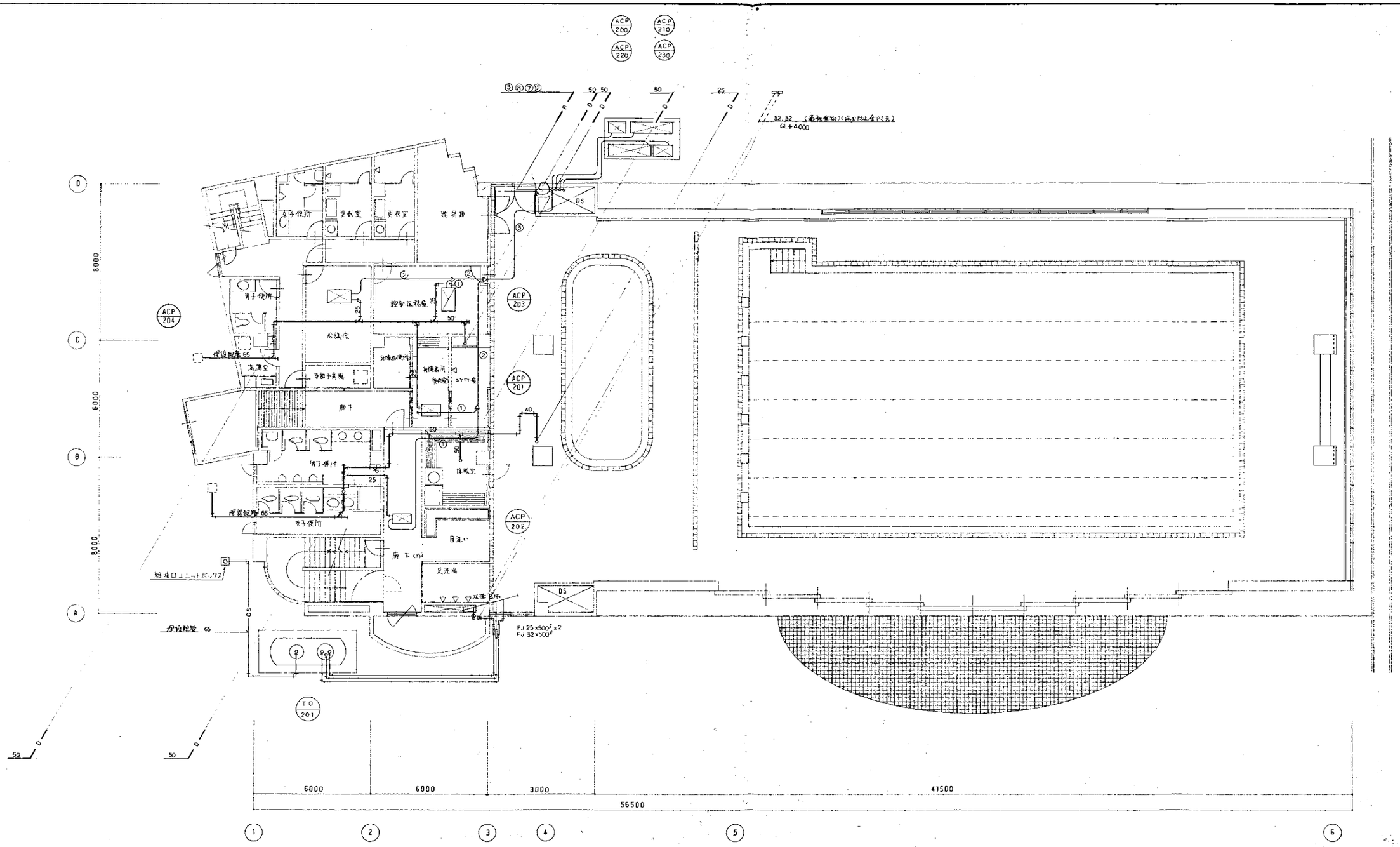
B1F配管平面図（プール棟）1:100



B1F 機械室平面図 1:200

竣工図

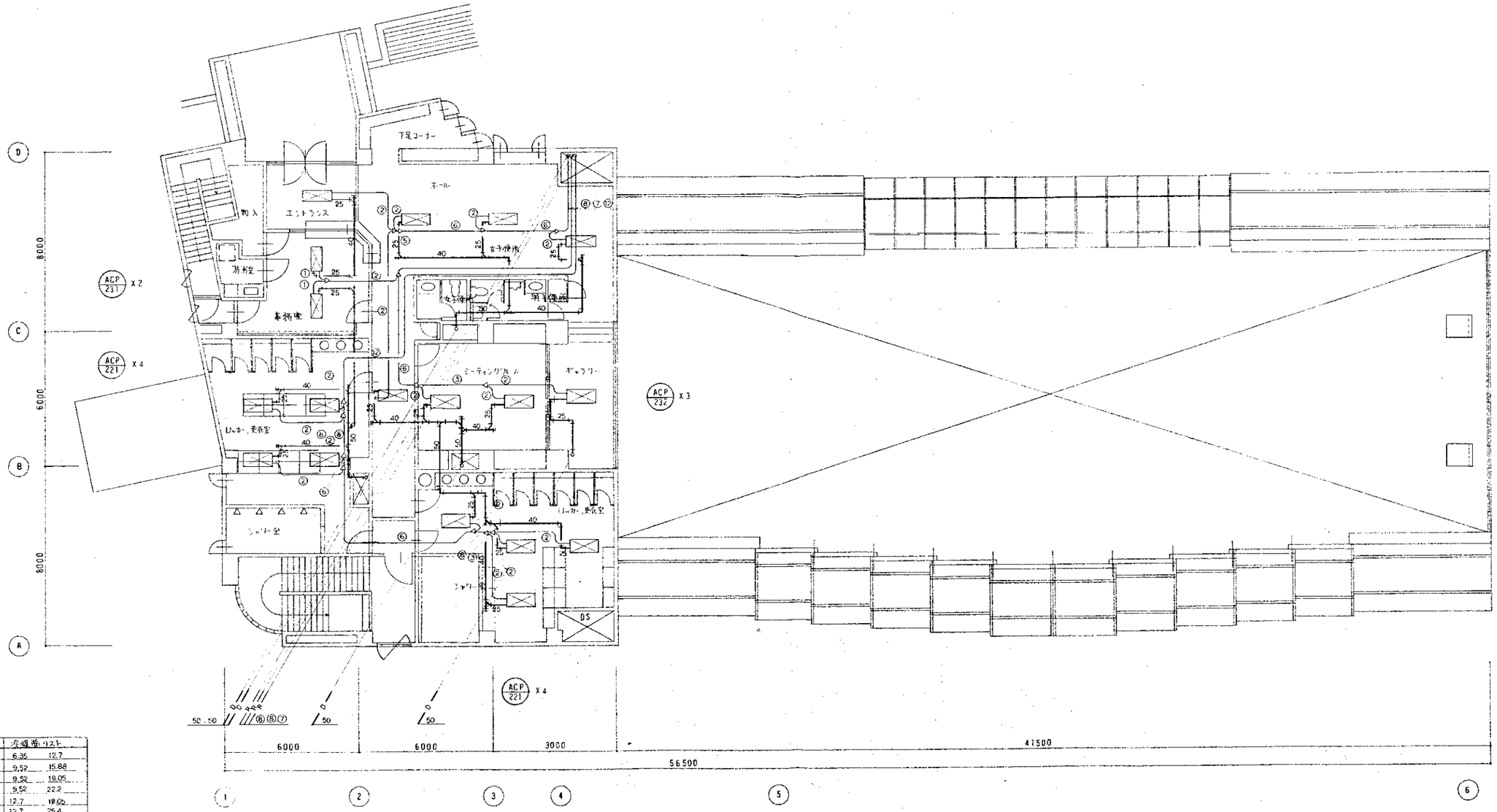
担当部		図面番号 空 - 38	(仮称)「万代常閑の里」整備工事
			空調設備工事
			B1階配管平面図（プール棟）
		縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
		H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



1F 配管平面図(プール棟) 1:100

竣工図

担当部	図面番号 空 − 39	(仮称)「万代常閑の里」整備工事	
		空調設備工事	
		1階配管平面図(プール棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H 7 年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	

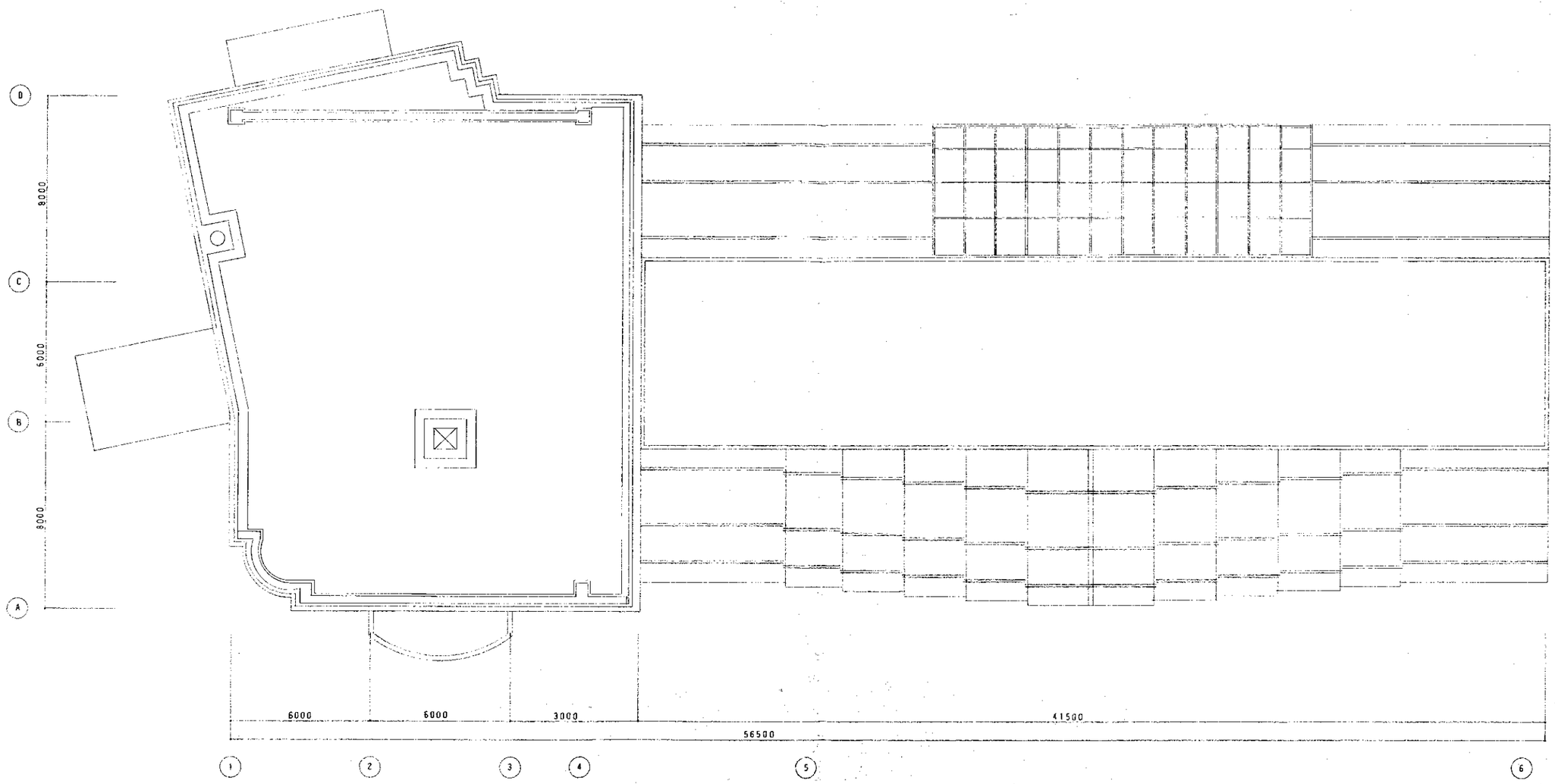


	冷媒配管サイズ	
1	6.35	12.7
2	9.52	15.88
3	9.52	19.05
4	9.52	22.2
5	12.7	19.05
6	12.7	25.4
7	12.7	28.58
8	15.88	31.75
9	15.88	38.1
10	15.88	22.2
11	15.88	25.4
12	15.88	34.92

2F 配管平面図（プール棟） 1:100

竣工図

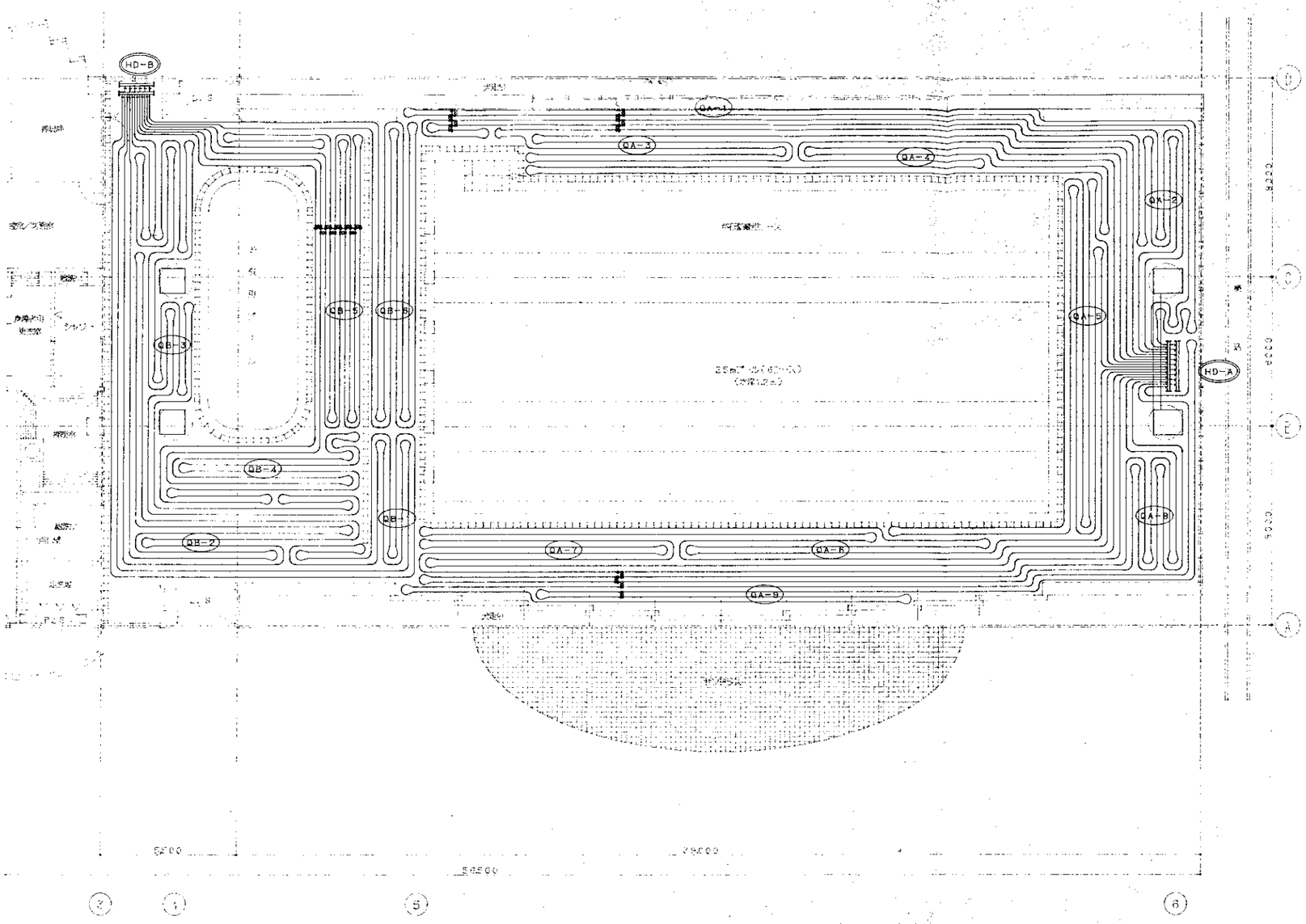
担当部	図面番号 空 − 40	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
	縮尺 1:100	2階配管平面図（プール棟）	
	H7年10月 日	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	三菱地所株式會社一級建築士事務所



RF 配管平面図 (アール様) 1:100

竣工図

担当部	図面番号 空 -41	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
		R階 配管平面図(アール様)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	

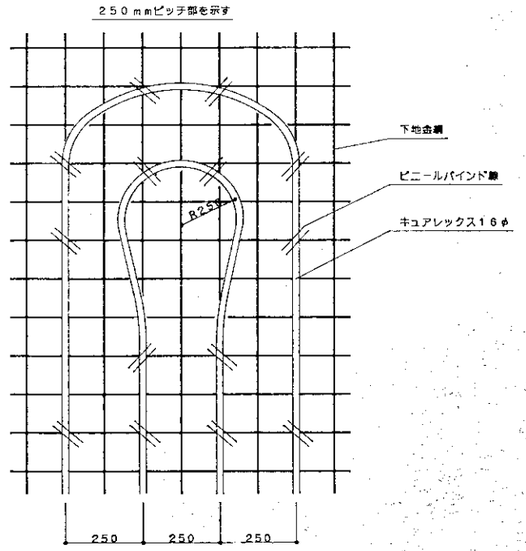


プール棟1階平面図　S＝1／100

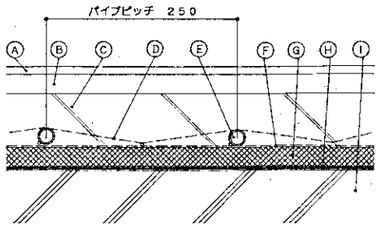
床暖房設備仕様

対　象	(単　位)	プールサイド		合　計
放熱量	kcal/h	28,125	18,750	46,875　kcal/h
布設面積	m²	281.25	187.50	468.75　m²
パイプ長	m	1,125	750	1,875　m
流　量	ℓ/min	78.3	52.2	130.5　ℓ/mTm
単位放熱量	kcal/h-m²	100	100	
パス名		QA-1～QA-9	QB-1～QB-6	
パス長	m	125	125	
パス流量	ℓ/min	8.70	8.70	
パス数		9	6	15　パス
ヘッダー		HD-A 65A, 15A・9分岐, L=2000	HD-B 50A, 15A・6分岐, L=1400	2　組

パイプ曲げ部要領図　S＝1／10



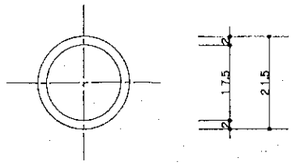
床暖房部の床断面図　S＝1／4



A	床仕上材	(建築工事)
B	モルタル	(建築工事)
C	シンダーコンクリート	(建築工事)
D	亀甲金網	(本工事)
E	キュアレックス　16φ	(本工事)
F	下地金網	(本工事)
G	硬質スチレンフォーム	(建築工事)
H	防水層	(建築工事)
I	コンクリートスラブ	(建築工事)

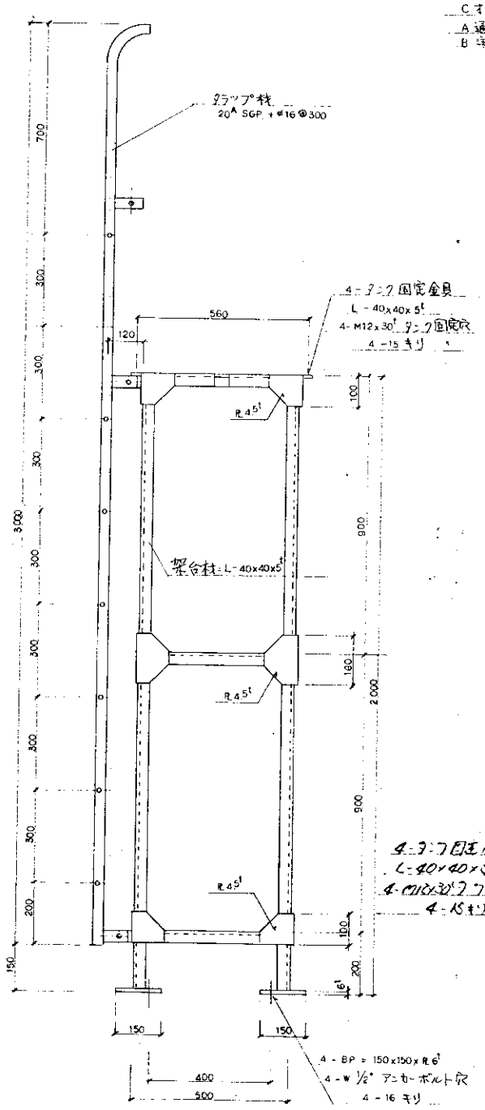
キュアレックス16φ断面図　N. S.

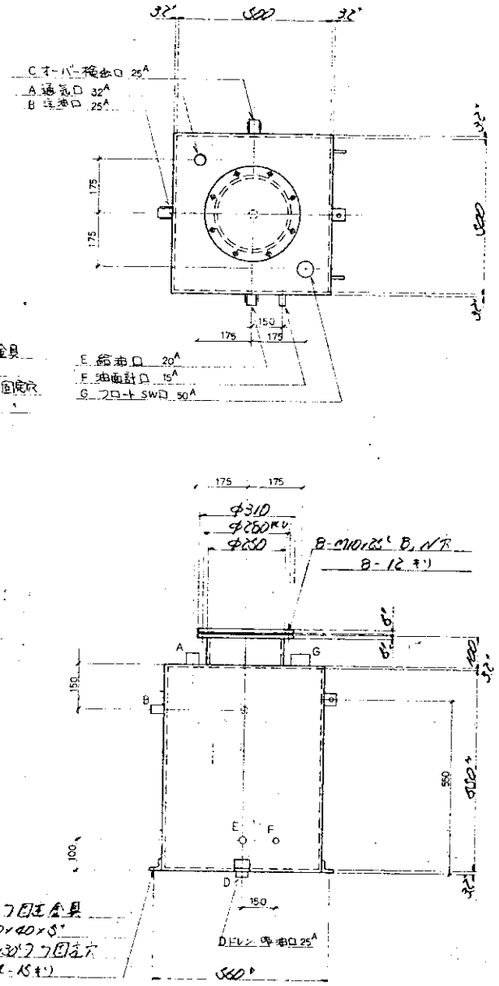
材質：高密度架橋ポリエチレン

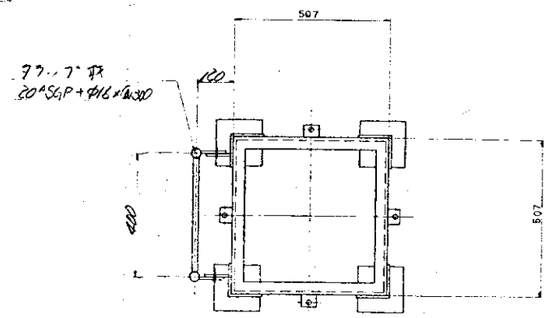


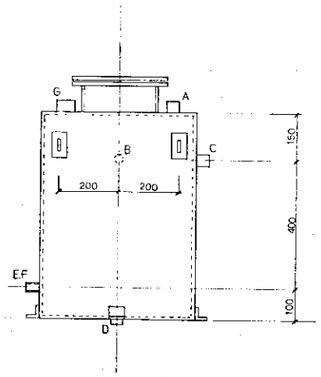
竣工図

担当部		図面番号 ㊮ — 42	(仮称)「万代常開の里」整備工事 空調設備工事
			1階 空調機平面図（プール棟）
		縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
		H7年10月　日	三菱地所株式会社一級建築士事務所









仕様		
寸法	500×500×650H	
容量	150 ℓ	
材質	SS400	
板厚	底板 32	側板 32
	天板 32	マンホールフタ 6
架台	2000H	
仕上 本体	内面	—
	外面	(2)
仕上 架台	(2)	

仕上要領（番号にて記入の事。）

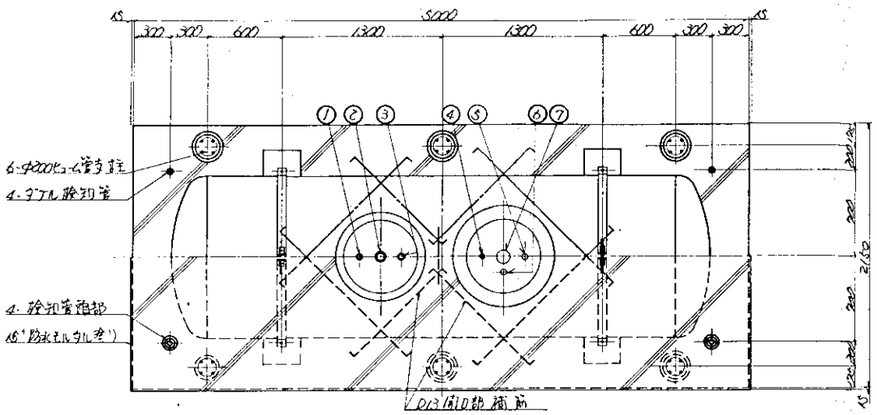
1) サビ止め2回塗り。	5) アルミ溶射後エポキシ。
2) 船舶サビ止め2回塗り。	6) アルミ溶射後オキツモ。
3) エポキシ樹脂塗装3回。	7) 酸洗い。
4) 耐流麗水塗料3回塗り。	8) 溶融亜鉛メッキ処理。

A	通気口	32A
B	注油口	25A
C	オーバー排出口	25A
D	ドレン排油口	25A
E	給油口	20A
F	油面計口	15A
G	フロート SW口	50A

オイルサービスタンク 150ℓ	S・1/10

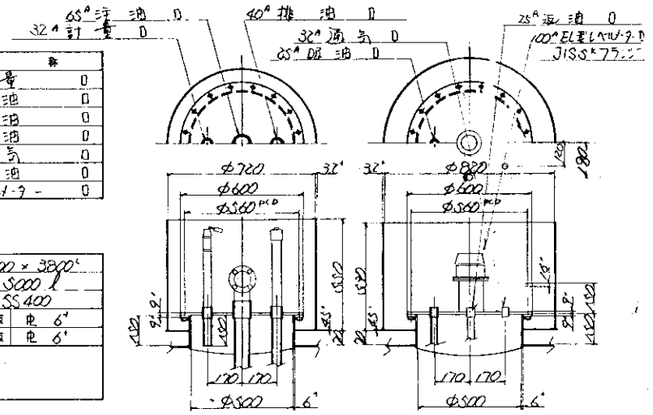
製工図

担当部		図面番号 (空)－43	(仮称)「万代常閑の里」整備工事	
			空調設備工事	
			オイルサービスタンク 150ℓ	
		縮尺 1：10	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
		H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



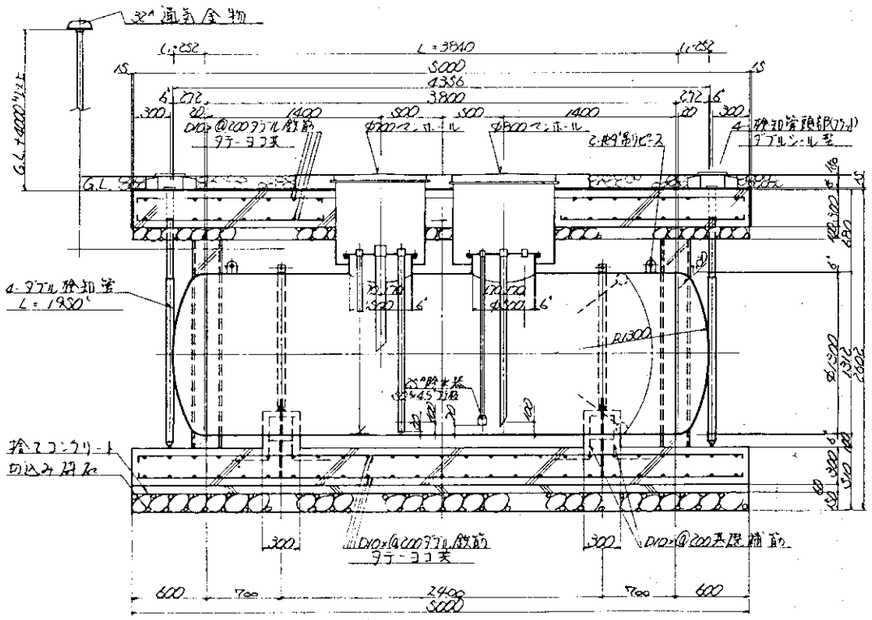
NO	サイズ	名	称	
1	32A	計	量	O
2	65A	注	油	O
3	40A	排	油	O
4	25A	吸	油	O
5	32A	通	気	O
6	40A	返	油	O
7	100A	目盛レベルゲージ		O

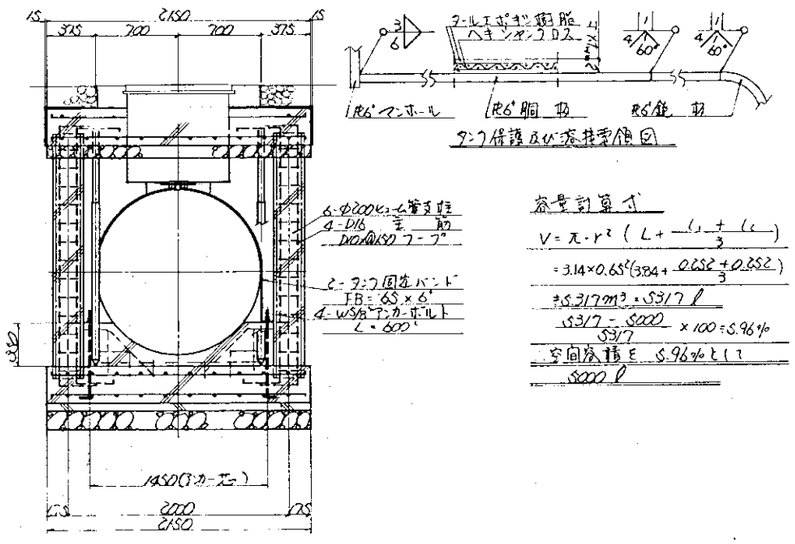
寸法	φ1300 × 3800L	
容量	5000 ℓ	
材質	SS400	
板厚	側板	中 6㎜
	鏡板	中 6㎜



※ボルト、ナット M16(SUS304)B.N.K1.7 ナット面取部の事

マンホール部詳細図 S=1/15





タンク付属及び支持詳図

容量計算式

$V = \pi \cdot r^2 \left(L + \frac{l_1 + l_2}{3} \right)$

$= 3.14 \times 0.65^2 \left(3.84 + \frac{0.252 + 0.252}{3} \right)$

$\fallingdotseq 5.3170 m^3 \fallingdotseq 5317 \ell$

$\frac{5317 - 5000}{5317} \times 100 = 5.96\%$

空間除積を 5.96% として

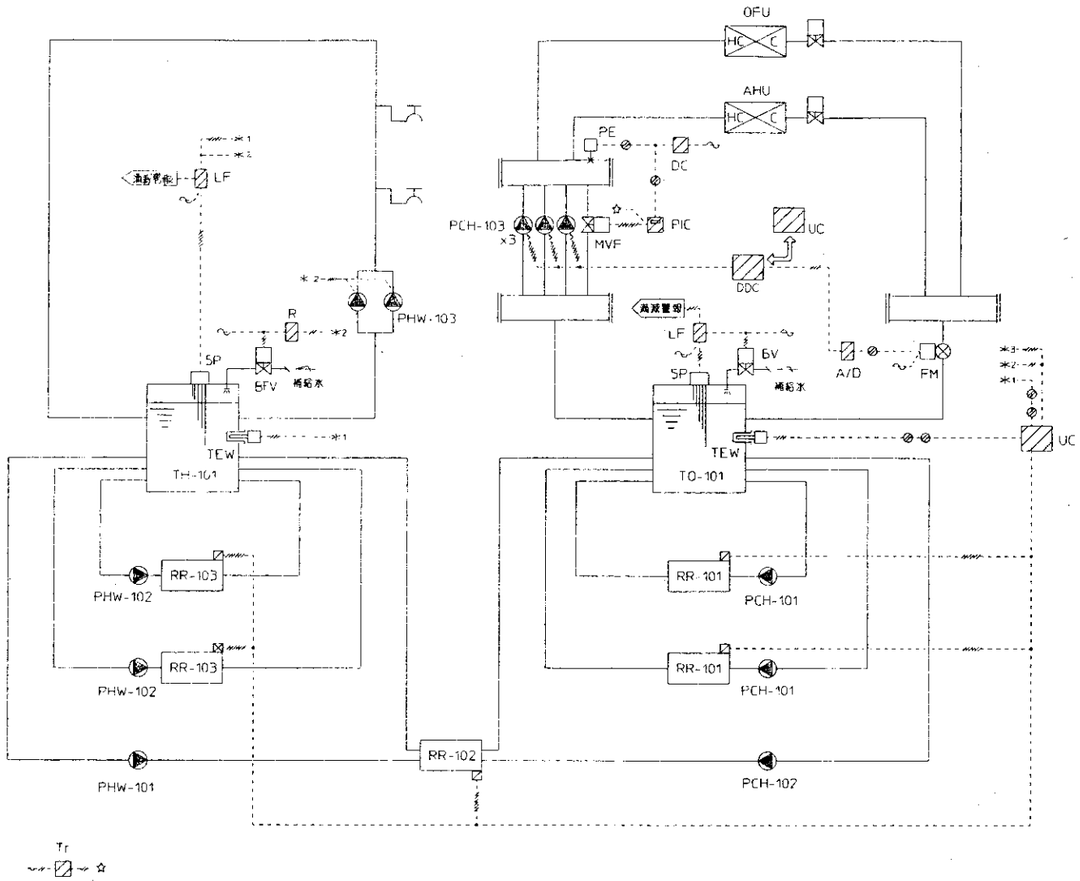
5000 ℓ

オイル地下タンク 5000 ℓ | S=1/25

竣工図

		担当部		図面番号 空 − 44	(仮称)「万代常陽の里」整備工事 空調設備工事
				縮尺 1:25	オイル地下タンク 5000 ℓ
				H7年10月 日	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
					三菱地所株式会社一級建築士事務所

1　熱源制御　（研修棟・図書、給湯）　1set



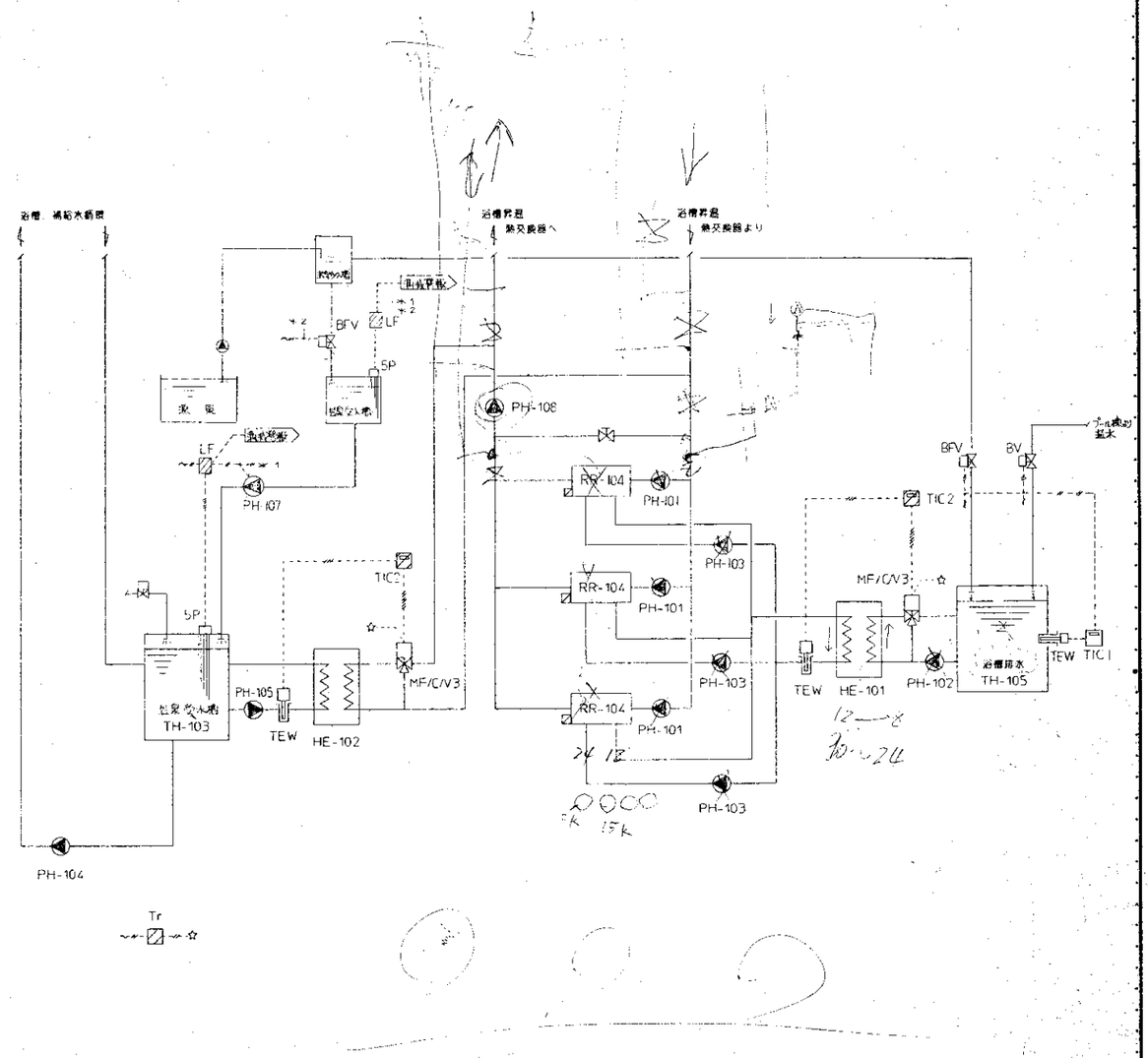
○：冷暖房運転（数字は起動優先順位）
△：給湯追いかけ運転
□：夜間給湯蓄熱運転

運転モード		RR-101 ×2	RR-102	RR-103 ×2	備　考
冷房時	日中	②	①	△	RR-102は廃熱回収による給湯運転も同時に行う。
	夜間	②	①	□	〃
暖房時	日中	○	○	△	
	夜間	○	○	□	

<動作説明>

1. TQ-101内温度により空冷ヒートポンプチラー3台（RR-101x2, RR-102）の台数制御を行う。
（冷房時RR-102優先起動）
2. TH-101内温度により空冷ヒートポンプチラー2台（RR-103x2）の台数制御を行う。
上記（1, 2）台数制御は起動優先機を除き、起動順序のローテーションを行う。又故障機は台数制御の対象外とする。
3. 空調2次熱媒温度により2次ポンプ3台（PCH-103x3）の台数制御を行う。
4. 空調送水圧力による往ヘッダーバイパス2方弁比例制御を行う。
5. TQ-101水位による補給水弁の開閉制御を行う。
6. TH-101水位による補給水弁の開閉制御を行う。
（常時 30%水位以下，設定温度より低い時 の条件による 両弁同時開を行う）
7. TH-101満水時 PHW-03の空転防止を行う。
空冷ヒートポンプの熱源水（空調・給湯）の運転モードは左記表参照

2　熱源制御　（宿泊研修棟・浴槽5箇、温泉）　1set



<動作説明>

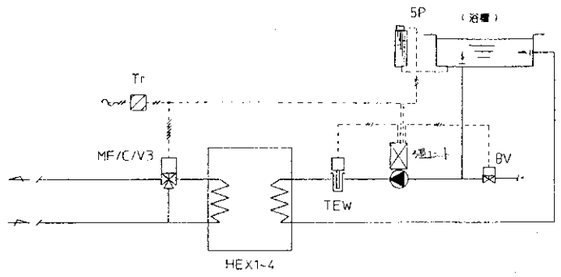
1. RR-104熱源水往温度により、浴槽排水熱交1次側バイパス3方弁の比例制御を行う。
2. TH-105温度により、電磁ボール弁の開閉制御を行う（温泉受入槽、プール補給水より）
3. TH-103内温泉水温度を一定とする為、温泉水昇温用熱交1次側バイパス3方弁の比例制御を行う。
4. 温泉受入槽の水位により補給用三方弁の開閉制御を行う
5. TH-103水位によりPH-107の開閉制御を行う。（温泉受入槽満水にて空転防止）

竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常陽の里」整備工事
	空 — 45	空調設備工事
		自動制御設備　計装図 (1)
	縮尺 —	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	H7 年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所

3　浴槽昇温制御　　5sets

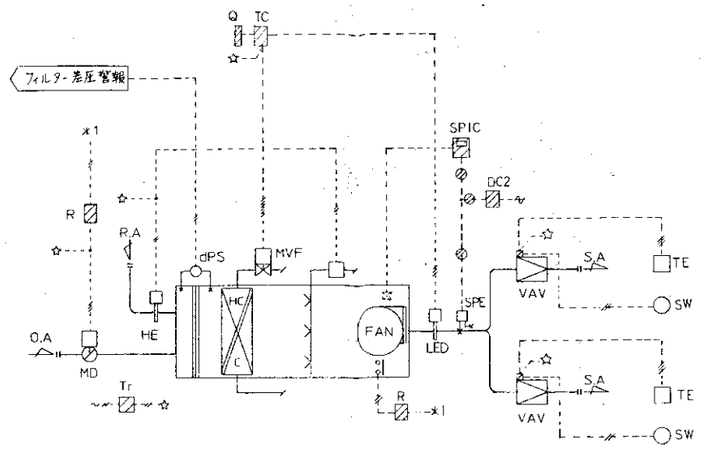
暴露風呂　2sets
露天風呂　2set
大風呂　1set



<動作説明>
1. 浴槽温度を一定とする様　熱交換器1次側3方弁の開度制御を行う。（露天風呂のみ比例制御）
2. 冷温水生成により浴槽水3方弁の開度制御を行う。

4　空調機制御（1）　　2sets

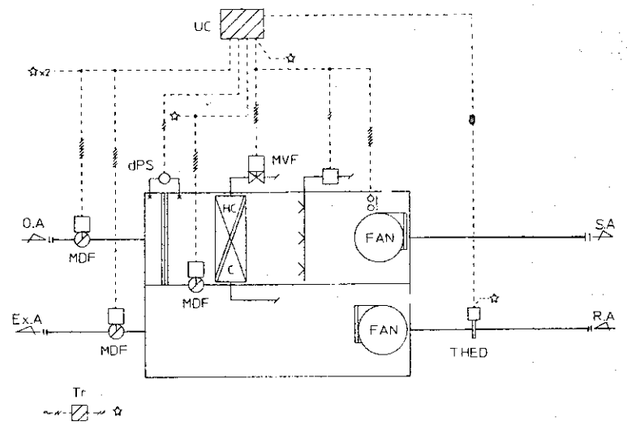
ACU-104　3.4F　研修室A×2



<動作説明>
1. 室内温度制御によりVAVの開度の比例制御を行う。
　又、給気静圧により、ファンのインバータ制御を行う。（スイッチによりVAVのON／OFF）
2. 空調機給気温度により、冷温水コイル2方弁の比例制御を行う。
3. 還気湿度により、加湿器のON／OFF制御を行う。
4. 空調機停止時のインターロック制御を行う。（外気ダンパ閉、バルブ閉、加湿器OFF）

5　空調機制御（2）　　1set

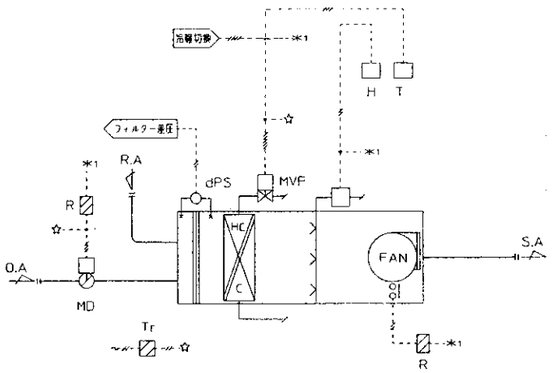
ACU-101　1F　大研修室



<動作説明>
1. 室内温度によりVAVの開度の比例制御を行う。
　又、給気静圧により、ファンのインバータ制御を行う。（スイッチによりVAVのON／OFF）
2. 空調機給気温度により、冷温水コイル2方弁の比例制御を行う。
3. 還気湿度により、加湿器のON／OFF制御を行う。
4. 空調機停止時のインターロック制御を行う。（外気、排気ダンパ閉、バルブ閉、加湿器OFF）
5. 外気冷房制御を行う。（室内外気エンタルピー比較により）

6　空調機制御（3）　　1sets

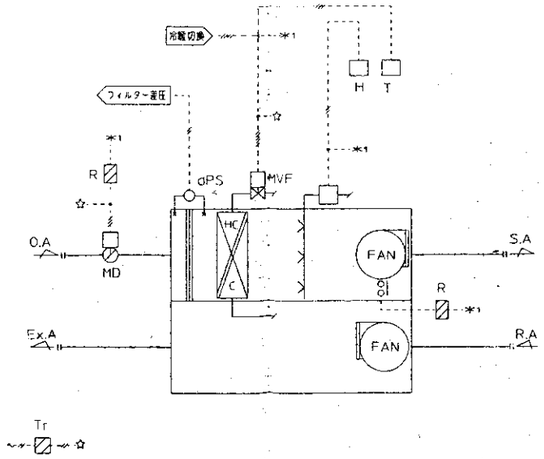
ACU-105　5F　研修室B



<動作説明>
1. 室内温度により冷温水コイル2方弁の比例制御を行う。
2. 室内湿度により加湿器のON／OFF制御を行う。
3. フィルター差圧警報を中央へ出力する。
4. 空調機停止時のインターロック制御を行う。（外気用ダンパ閉、2方弁閉、加湿器OFF）

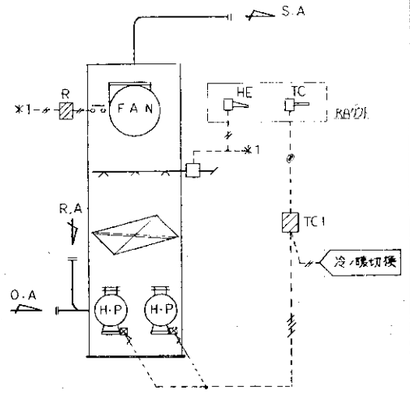
7　空調機制御（4）　　1set

ACU-102　1F　ホール



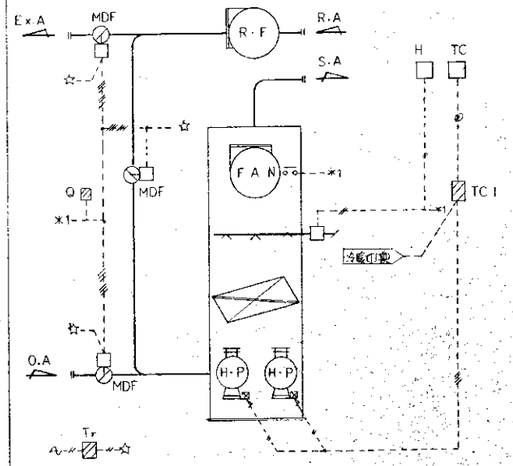
<動作説明>
1. 室内温度により冷温水コイル2方弁の比例制御を行う。
2. 室内湿度により加湿器のON／OFF制御を行う。
3. フィルター差圧警報を中央へ出力する。
4. 空調機停止時のインターロック制御を行う。
　（外気ダンパ閉、2方弁閉、加湿器OFF）

8 パッケージ制御（1）ACP-180　　1 SET



制御項目
1. 室内温度によりコンプレッサー2台のON／OFF（2段）制御を行う。
2. パッケージ停止時の加湿器のインターロック制御を行う。

9 パッケージ制御（2）ACP-160　　1 SET



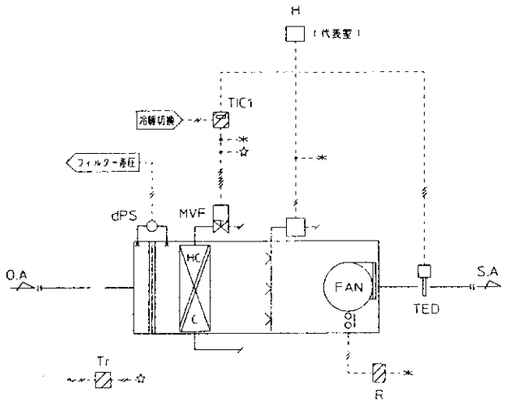
制御項目
1. 室内温度により、コンプレッサーのON／OFF（2段）制御を行う。
2. 室内湿度により、加湿器のON／OFF制御を行う。
3. パッケージ停止時のインターロック制御を行う（HP、加湿器、MDF）
4. 開度設定器により各ダンパの比例制御を行う。

竣工図

担当部	図面番号 空 — 46	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
	縮尺 —	自動制御設備	計画図 (2)
	H 7 年10月 日	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
		三菱地所株式会社一級建築士事務所	

9 外調機制御（1） 5sets

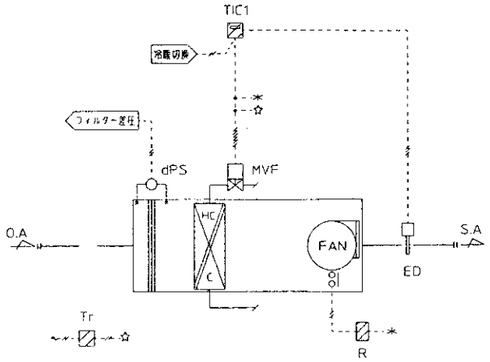
ACU-107 1F デーサービス
ACU-110 3-6F 宿泊室x4



制御項目
1．給気温度により冷温水コイル2方弁の比例制御を行う。
2．室内湿度（代表室）により加湿機のON/OFF制御を行う。
3．フィルター差圧警報を中央へ出力する。
4．外調機停止時のインターロック制御を行う。（2方弁閉，加湿機OFF）

10 外調機制御（2） 3sets

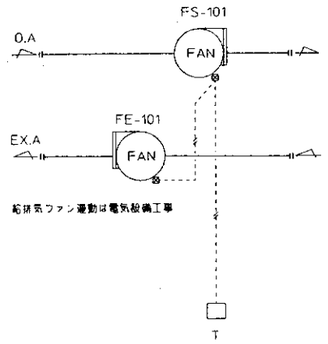
ACU-108 1F 浴室x2
ACU-109 1F 厨房



制御項目
1．給気温度により冷温水コイル2方弁の比例制御を行う。
2．フィルター昇圧警報を中央へ出力する。
3．外調機停止時のインターロック制御を行う。（2方弁閉）

11 ファン発停制御（1） 1set

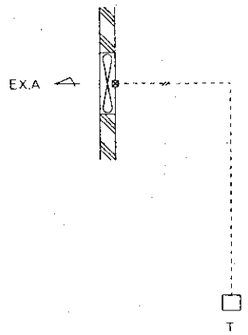
B1F 機械室



<動作説明>
1．機械室内温度により，給排気ファン（運動）の発停を行う。

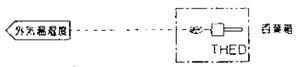
12 ファン発停制御（2） VF-121，122 2sets

EV機械室-1
EV機械室-2

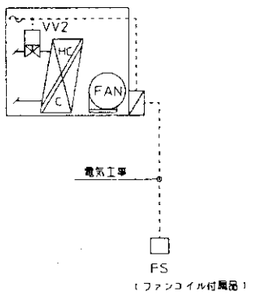


<動作説明>
1．EV機械室内温度により，ファンの発停制御を行う。

13 計測 （宿泊棟機械） 1set



14 ファンコイル制御 47sets

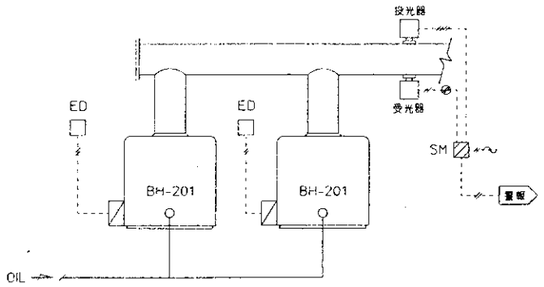


<動作説明>
1．ファンコイル停止時冷温水コイル2方弁を閉とする。（インターロック）

竣工図

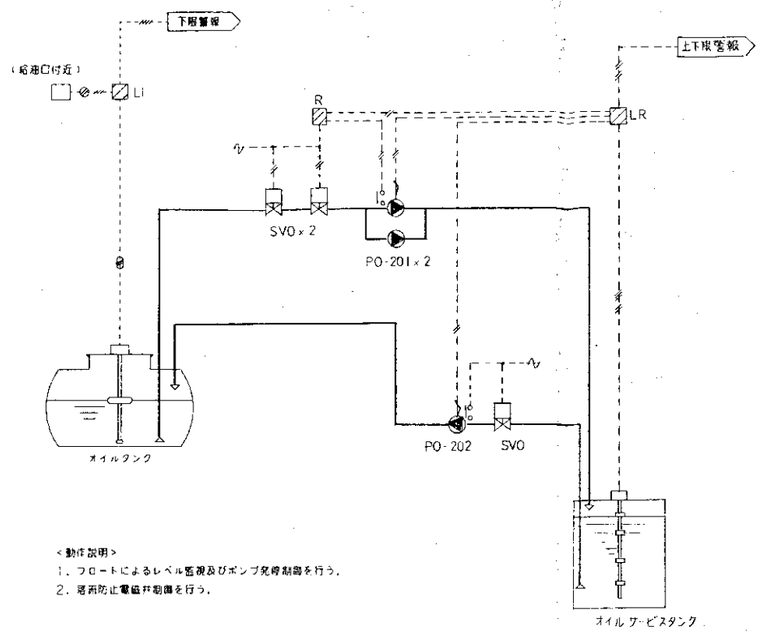
担当部		図面番号 空－47	（仮称）「万代常閑の里」整備工事
			空調設備工事
			自動制御設備 計装図（3）
		縮尺 ―	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
		H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所

15 真空温水ヒーター廻り制御 （プール棟） 1set



＜動作説明＞
1. 煙濃度監視を行う。
2. 油漏洩ボイラー停止制御を行う。

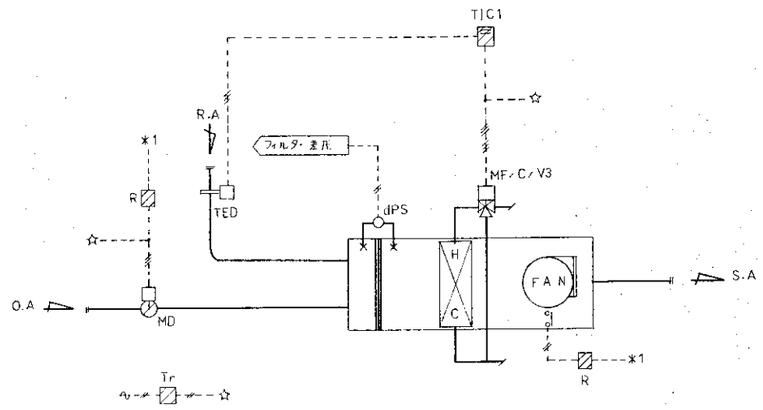
16 オイルタンク廻り制御 （プール棟） 1set



＜動作説明＞
1. フロートによるレベル監視及びポンプ発停制御を行う。
2. 満油防止電磁弁制御を行う。

17 空調機制御 （プール棟） 1set

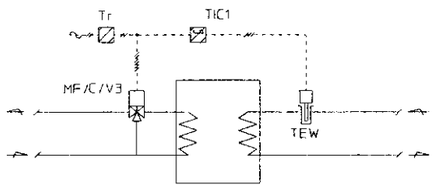
ACU-201



制御項目
1. 室内温度により温水コイル3方弁の比例制御を行う。
2. フィルター差圧警報を中央へ出力する。
3. 空調機停止時のインターロック制御を行う。（外気ダンパ用）

19 加熱制御（1） （プール棟） 1set

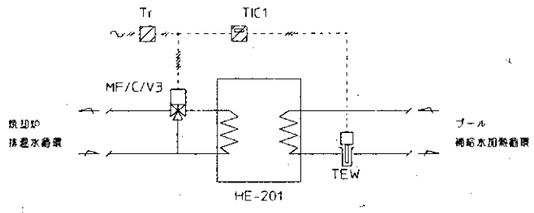
プール加熱



＜動作説明＞
1. プール加熱用熱交2次側入口温度（プール内温度）により、1次側3方弁の比例制御を行う。

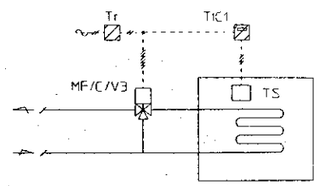
20 加熱制御（2） （プール棟） 1set

プール補給水予熱



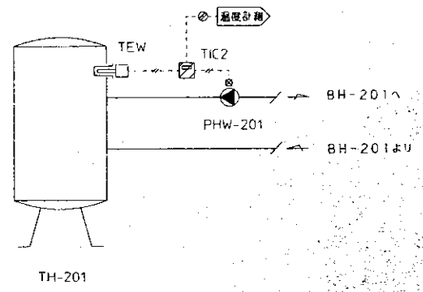
＜動作説明＞
1. 補給水加熱2次側送水温度により、熱交1次側3方弁の比例制御を行う。

21 床暖房制御 （プール棟） 2sets



＜動作説明＞
1. 床面内温度により、床暖送水バイパス3方弁の比例制御を行う。

22 貯湯槽制御 （プール棟） 1set



＜動作説明＞
1. 貯湯槽内温度によるポンプ発停制御を行う。

竣工図

担当部	図面番号 空－48	(仮称)「万代常楽の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備	計装図 (4)
	縮尺 ——	設計者 一級建築士登録第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	

自動制御機器表

記号	名称	形番	備考
T	室内型温度検出器	T9055B	
TE	室内型温度検出器	T7090D	
TED	挿入型温度検出器	PT300	ダクト用
TEW	挿入型温度検出器	PT100	配管用
THED	挿入型温湿度検出器	RHS302	
TS	平型温度検出器	PT100-W	
SPE	微差圧発信器	PY7000C	
H	室内型湿度検出器	H615A	
HE	挿入型湿度検出器	H69A	
dPS	差圧スイッチ	MS61	
LI	油面計	WR0-5P	
LR	液面調節器	FBS-1J	
SM	摩擦速度計	ST-400F	
ED	感震装置		メーカー部品
FM	電磁流量計	FEG-S	
A/D	アナログ入力変換器	RY7100A	
LF	液面フレーム電極棒	61-3P/4P/5P	
PE	圧力発信器	PY7100A	
PIC	圧力指示調節器	R31	
TIC1	デジタル指示調節器	R31	
TIC2	デジタル指示調節計	R21	
SPIC	デジタル指示調節計	R21	
UC	ユニットコントローラ	WY7211	
DDC	直接制御器	N120-C	
MD	ダンパ操作器	MY6040A	
MDF	ダンパ操作器	MY6040A/QY9000A	
MF	モジュトロールモータ	M904F	
C	井リンケージ	Q455C	
D	井リンケージ	Q455D	
V3	3方弁	V5065A	
SVO	オイル用電磁弁	MP110	
MV	電動2方弁	VY5110A/B	
MVF	電動2方弁	VY5110A	
MVF2	電動2方弁	VY5110B	
MVE	電動2方弁	VY5120	
BV	電動ボール弁	VY6100C	
VV2	電動ボール弁	VY6011	
Q	原水開度設定器	Q406B	
BFV	電動バタフライ弁	EK200	
DC	DC24V電源	S82K	
DC2	DC24V電源	S82K	
Tr	トランス	AT72-J1	
R	補助リレー		
SW	スイッチ		

バルブ口径表

系統名	弁記号	流体	流量 (l/m)	P1 (kg/cm²)	ΔP (kg/cm²)	CV	口径 (A)	備考
<研修棟>								
空調熱源2次ポンプバイパス2方弁	MVF	冷温水	640		1.7	37.7	40	
空調熱源温度流量計	FM	冷温水	1920				150	
給湯用温度2方弁	MVE/O	温水					50	
補給水用ボール弁(TQ-101)	BV	補給水					40	
補給水用ボール弁(TH-101)	BFV	補給水					80	
厨房1次隔3方弁(HE-201)	V3	温水	120		0.3	15.4	32	
〃 (HE-101)	V3	温水	350		0.3	44.8	50	
〃 (厨湯温度)	V3	温水	72		0.3	9.2	25	
〃 (〃)	V3	温水	72		0.3	9.2	25	
〃 (露天風呂)	V3	温水	584		0.3	74.8	80	
〃 (大風呂)	V3	温水	715		0.3	91.5	80	
〃 (機械室)	V3	温水	50		0.3	6.4	25	
〃 (〃)	V3	温水	50		0.3	6.4	25	
空調熱冷温水2方弁(ACU-101)	MVF	冷温水	164		0.3	21	32	
〃 (ACU-102)	MVF	冷温水	192		0.3	24.6	32	
〃 (ACU-104)	MVF	冷温水	77		0.3	9.9	20	x2
〃 (ACU-105)	MVF	冷温水	85		0.3	10.9	25	
〃 (ACU-106)	MVF	冷温水	114		0.3	14.6	25	
外調機冷温水2方弁(ACU-107)	MVF	冷温水	111		0.3	14.2	25	
〃 (ACU-108)	MVF	冷温水	183		0.3	23.4	32	x2
〃 (ACU-109)	MVF	冷温水	600		0.3	76.8	65	
〃 (ACU-110)	MVF	冷温水	57		0.3	7.3	20	x4
ファンコイル制御用2方弁	VV2	冷温水					15	x47
<プール棟>								
オイルタンク過剰防止用2方弁(送油)	SVO	A重油					25	x2
〃 (返油)	SVO	A重油					25	
プール加熱循環3方弁	V3	温水	600		0.3	76.8	80	
空調弁温循環3方弁	V3	温水	1160		0.3	148.5	100	
貯湯槽弁温循環3方弁	V3	温水	100		0.3	12.8	32	
プール加熱3方弁	V3	温水	450		0.3	57.6	65	
プール補給水加熱3方弁	V3	温水	80		0.3	10.2	25	
床暖房用3方弁	V3	温水	52.2		0.3	6.7	25	
〃	V3	温水	78.3		0.3	10	25	
空調熱温水3方弁(ACU-201)	V3	温水	1160		0.3	148.5	100	

盤寸法表

盤名	形状	参考寸法 W	参考寸法 H	参考寸法 D	収納系統名	備考
RSK-11	壁掛	500	600	—	ACU-102, 107, 108, 111	制御機器あり
RSK-21	壁掛	600	900	—	ACU-101, 103, 109, キュービクル	〃
RSK-41	壁掛	500	600	—	ACU-104, 105, 106, 110	〃
CPK-R1	自立	1100	2150	500	空調機熱源	
CPK-B1	自立	800	2150	500	給湯熱源	
CPP-1	自立	700	2350	350	プール棟	
CPO-11,12	壁掛	300	600	—	温泉棟	制御機器あり

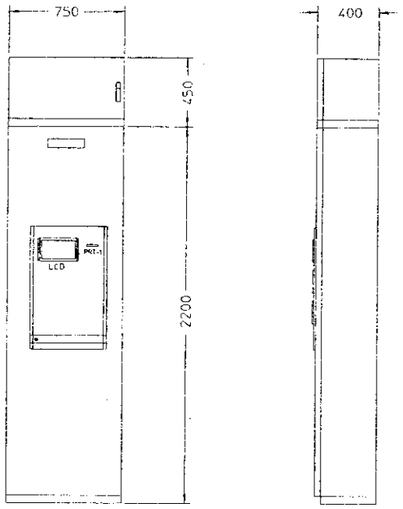
凡例

- [V2"
- AC100V or 200V
- ファンインターロック
- シールド付ケーブル
- 現場盤内設付機器

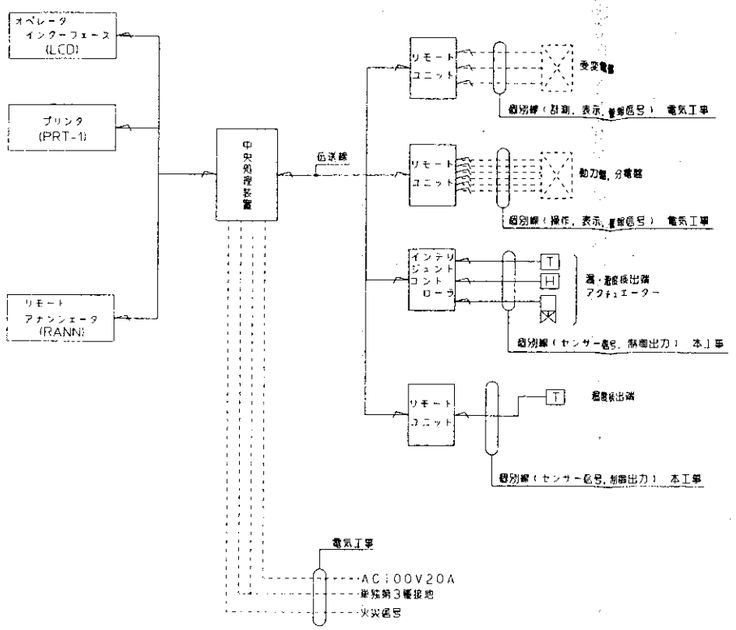
竣工図

担当部	図面番号 空 — 49	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
	縮尺 ——	自動制御設備 機器表, バルブ口径表	
	H7年10月 日	設計者 一級建築士登録第84104号 鈴木真二	
		三菱地所株式会社一級建築士事務所	

中央監視盤　参考姿図



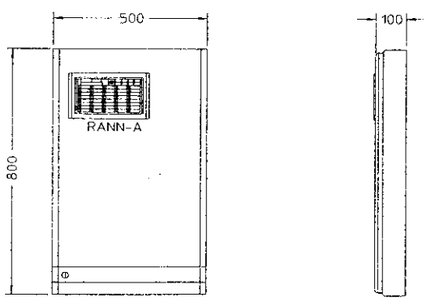
システム構成図



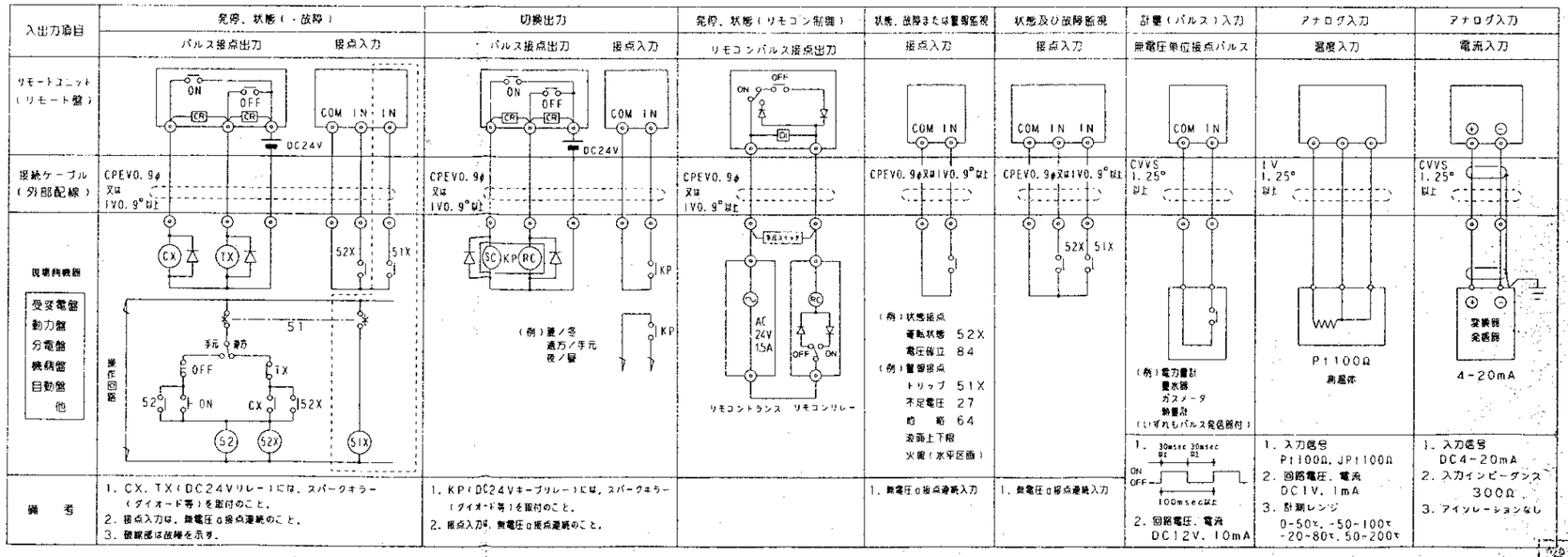
中央監視機器機能表

機器名称	システム機能	機器仕様
中央処理装置	1）マイクロプロセッサで構成し，機能はソフトウエアで処理する． 2）周辺機器の操作制御を行なう． 3）警報検出及び警報の正常復帰検出 4）状態変化の検出 5）スケジュール制御 6）イベントプログラム制御 7）テナントカレンダ制御（50カレンダ） 8）火災プログラム（火災時指定動力の停止） 9）停電プログラム（停電時指定動力の順序起動） 10）自家発電負荷順序投入 11）アナログ値（温度など）の計測 12）アナログ値の上下限警報監視 13）事故時開情報／投入回数積算監視表示 14）自己点検（システムチェック，発振エラーチェック）	管理点数　：200点 主記憶装置　：ICメモリ 接地条件　：第3種単独接地 供給電源　：AC100／200V，50／60Hz 最大200VA 電源断保護　：停電後100時間のデータメモリ 及びカレンダ動作 周囲条件　：5～40℃，20～80％RH システム入出力：システム出力（システム異常，電源障，軽故障， 断切れ，火災復帰） システム入力（給電状態，自家発切換，火災　） 警報ブザー　：電子ブザー
オペレータ インターフェイス (LCD)	1）タッチパネルによりデータの表示，操作，警報確認を行なう． （システム運用として，パスワードによる操作制限，運用区分設定機能を有する） 2）各制御プログラムの変更を行なう． 3）各管理点の構成としてアドレス，名称，単位，状態を表示する． （ハイアラーキ画面，グループ画面，プログラム画面，一覧画面， アラーム画面を構成できるものとする．） 4）画面には年月日，曜日，時刻を必要時表示する． 5）画面にはオペレーションガイド表示を行なう． 6）操作支援メッセージ表示	形　式　：バックライト付大型LCD，10"相当 表示文字　：英，数，カナ，漢字，記号，絵文字（アイコン） 表示色　：白黒（黒文字／白地） 操作部　：表示部上全面タッチパネル ：LCD自動消去
プリンタ (PRT-1)	1）システムと連動し，異常発生時（警報，状態変化， アナログ上下限）に，そのポイントの名称，データ，時刻を印字する． 2）自動及び手動による各種操作に対して名称，データ（ディジタル点， アナログ点），時刻を印字する． （制御，状態変化，一覧）	形　式　：感熱式ドットマトリクス 印字文字種　：英，数，カナ，漢字 印字色　：黒 印字数　：ANK　40字／行
リモート アナンシェータ （RANN-A）	1）簡易表示部に時刻又は，計測値，機器番号，最終OFF時刻等を表示する． 2）遠隔地より稼停，状態，警報点の状態を常時表示する． 3）遠隔地より発信点の個別手動操作操作を行う． 4）遠隔地より　最終OFF時刻の変更操作を行う．	簡易表示部　：7セグメント，6桁 操作部　：起動／停止，最終OFF時刻変更 ランプテスト等 常時表示灯　：LED，2灯（赤，緑）／点 RANN-A：40点
伝送線	1）リモートユニットと中央監視盤間のデータ伝送を行なう．	IPEV-S　0.9×1P　相当

リモートアナンシェータ　（ブール機）



DDC・リモート入出力回路図



竣工図

担当部		図面番号 空 —50	(仮称)「万代常用の里」整備工事		
			空調設備工事		
			自動制御設備　中央監視設備		
		縮尺 ——	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二		
		H7年10月　日	三菱地所株式會社一級建築士事務所		

中央管理点入出力一覧表 （ 1 ）

注：COS故障：中央監視からの指令と現場の運転状態が異なった時に発報する。
（手元運転、トリップ故障の場合も発報）

記号	名称	リモート盤	現場盤 動力盤等	脱合	操作 設定	操作 切換	操作 発停	表示 状態	表示 COS故障	表示 トリップ故障	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計量	備考
	<昭和研修棟>														
	空調熱源群発停	CPK-R1	UC				○	○							
RR-101	空冷ヒートポンプチラー		機側盤					○			○				運動・インターロック（電気工事）
RR-101	〃		〃					○			○				
RR-102	〃 （給湯コイル付）		〃					○			○				
PCH-101	冷温水ポンプ（1次）		RP-1					○		○					
PCH-101	〃 （〃）							○		○					
PCH-102	〃 （〃）							○		○					
PHW-101	給湯ポンプ（1次）							○		○					
	空調2次ポンプ群発停						○	○							
PCH-103	冷温水ポンプ（2次）							○		○					
PCH-103	〃 （〃）							○		○					
PCH-103	〃 （〃）							○		○					
	給湯熱源群発停						○	○							
RR-103	空冷ヒートポンプチラー（給湯専用）		機側盤					○			○				運動・インターロック（電気工事）
RR-103	〃 （〃）		〃					○			○				
PHW-102	給湯ポンプ（1次）		RP-1					○		○					
PHW-102	〃 （〃）							○		○					
PHW-103	〃 ユニット（2次）							○		○					
TO-101	クッションタンク		UCLF								○H	○			
TH-101	開放形膨張槽										○H	○			
RR-104	水冷ヒートポンプチラー（浴槽排熱回収）	CPK-B11	機側盤				○	○			○				運動・インターロック（電気工事）
RR-104	〃 （〃）		〃				○	○			○				
PH-101	温水ポンプ		B1P-1					○		○					
PH-101	〃							○		○					
PH-103	熱源水ポンプ（熱交2次側）							○		○					
PH-103	〃 （〃）							○		○					
PH-102	熱源水ポンプ（熱交1次側）		B1P-1					○		○					
PH-104	温泉加圧ポンプユニット		本体					○		○					
PH-105	浴槽加熱ポンプ		B1P-1				○	○		○					
PH-106	温泉揚湯ポンプ							○		○					TH-105レベルによる発停
PH-107	温水ポンプ（2次）						○	○		○					
	浴槽ろ過装置		本体												
PU-1	〃 （薬剤風呂）		〃				○×2	○×2			○×2				
FU-3	〃 （露天風呂）		〃					○×2			○×2				
FU-2	〃 （大風呂）		〃					○			○				
B-1,2	バイブラブロア		〃					○×2		○×2					
JP-1	ジェットバスポンプ		〃					○		○					
TH-103	温泉受湯槽		B1P-1								○H				
			B1P-1												
TH-105	温泉貯湯槽		〃								○H				
FU-101	井水ろ過器		本体					○		○					
PI-101	井水揚水ポンプ		〃												
TW-101	受水槽		B1P-1								○H				
TWH-101	高架水槽										○H				
PW-101	揚水ポンプ		B1P-1					○		○					
								○		○					
PD-103	雑排水槽 （研修棟）										○H				
	雨水槽 （〃）										○H				
FS-101	給気ファン（機械室）							○		○					運動 サーモ発停
FE-101	排気ファン（〃）							○		○					
	キュービクル一括警報 （3F）	RSK-21	キュービクル								○				
	〃 （RF）	CPK-R1									○				
	〃 （プール棟）	CPP-1									○				

記号	名称	リモート盤	現場盤 動力盤等	脱合	操作 設定	操作 切換	操作 発停	表示 状態	表示 COS故障	表示 トリップ故障	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計量	備考
	照明 （常夜）	RSK-21	照明盤				○								
	〃 （常夜）						○								
	〃 （常夜）						○								
	〃						○×7								予備
ACU-101	空調機 （大研修室）	CPK-12	1P-1				○	○		○					
	フィルター差圧警報	〃	UC								○				
ACU-102	空調機 （1，2Fホール）	CPK-11	2P-2				○	○		○					
	フィルター差圧警報	〃	UC								○				
ACU-104	空調機 （研修棟A）	CPK-51	3P-14P-1				○×2	○×2		○×2					
	フィルター差圧警報		UC								○×2				
ACU-105	空調機 （研修棟B）		5P-1				○	○		○					
	フィルター差圧警報		dPS								○				
ACU-107	外調機 （デイサービス）	CPK-11	1P-2				○	○		○					
	フィルター差圧警報		dPS								○				
ACU-108	外調機 （浴室）	CPO-11	1P-3				○×2	○×2		○×2					
	フィルター差圧警報	〃	dPS								○×2				
ACU-109	外調機 （厨房）	CPK-22	3P-2				○	○		○					
	フィルター差圧警報		dPS								○				
FE-104	排気ファン		3P-2					○		○					運動
ACU-110	外調機 （宿泊室）	RSK-41	3～6P-1				○×4	○×4		○×4					3～6F
	フィルター差圧警報	〃	dPS								○×4				
ACP-160	パッケージ	CPK-21	機側盤				○	○			○				
ACP-180	〃	CPK-22	〃				○	○			○				
	発振切替	CPK.0	——		○			○							

竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常磐の里」整備工事
	空 — 51	空調設備工事
	縮尺 ——	自動制御設備 中央管理点入出力一覧表(1)
	H 7 年10月 日	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
		三菱地所株式会社一級建築士事務所

中央管理点入出力一覧表　（ 2 ）

注）COS故障：中央監視からの指令と現場の運転状態が異なった時に発報する。
（手元運転，トリップ故障の場合も発報）

記号	名称	リモート盤	現場盤 動力盤等	取合	操作 設定	操作 切換	操作 発停	表示 状態	表示 COS故障	表示 トリップ故障	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測	計測	計量		備考
	<プール棟>																	
BH-201	真空温水ヒーター	CPP-11	機側盤				○	○			○							
BH-201	〃		〃				○	○			○							
			TIC1															
	煙検知器異常		SM								○							
TO-201	オイルタンク		LI								$○_L$							
TOS-201	オイルサービスタンク		LR								$○_H$							
PO-201	オイルギアポンプ		B1P-1					$○_{x2}$		$○_{x2}$								
PO-202	返油ポンプ		〃					○		○								
PH-201	給水ポンプ（1次）		B1P-1					○		○								
PH-202	〃 （2次）		〃				○	○		○								
ACU-201	空調機（プール用）		B1P-1				○	○		○								
	フィルター差圧警報		dPS								○							
FE-204	排気ファン（プール用）		B1P-1					○		○								連動
FS-202	プリパッファン						○	○		○								
FS-201	〃 給気ファン						○	○		○								
FE-201	〃 排気ファン							○		○								連動
RT-1	循水槽（プール）										$○^H$							
TH-201	貯熱槽内温度		TIC2									○						
PFU-1	プールろ過装置（25mプール）		本体				○	○		○								
PFU-2	〃 （子供用プール）		〃				○	○		○								
PHW-201	給湯1次ポンプ		B1P-1					○		○								サーモ発停
PHW-202	給湯2次ポンプ						○	○		○								
PD-203	雑排水槽 （プール棟）										$○^H$							

記号	名称	リモート盤	動力盤	取合	操作 設定	操作 切換	操作 発停	表示 状態	表示 COS故障	表示 トリップ故障	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測	計測	計量		備考

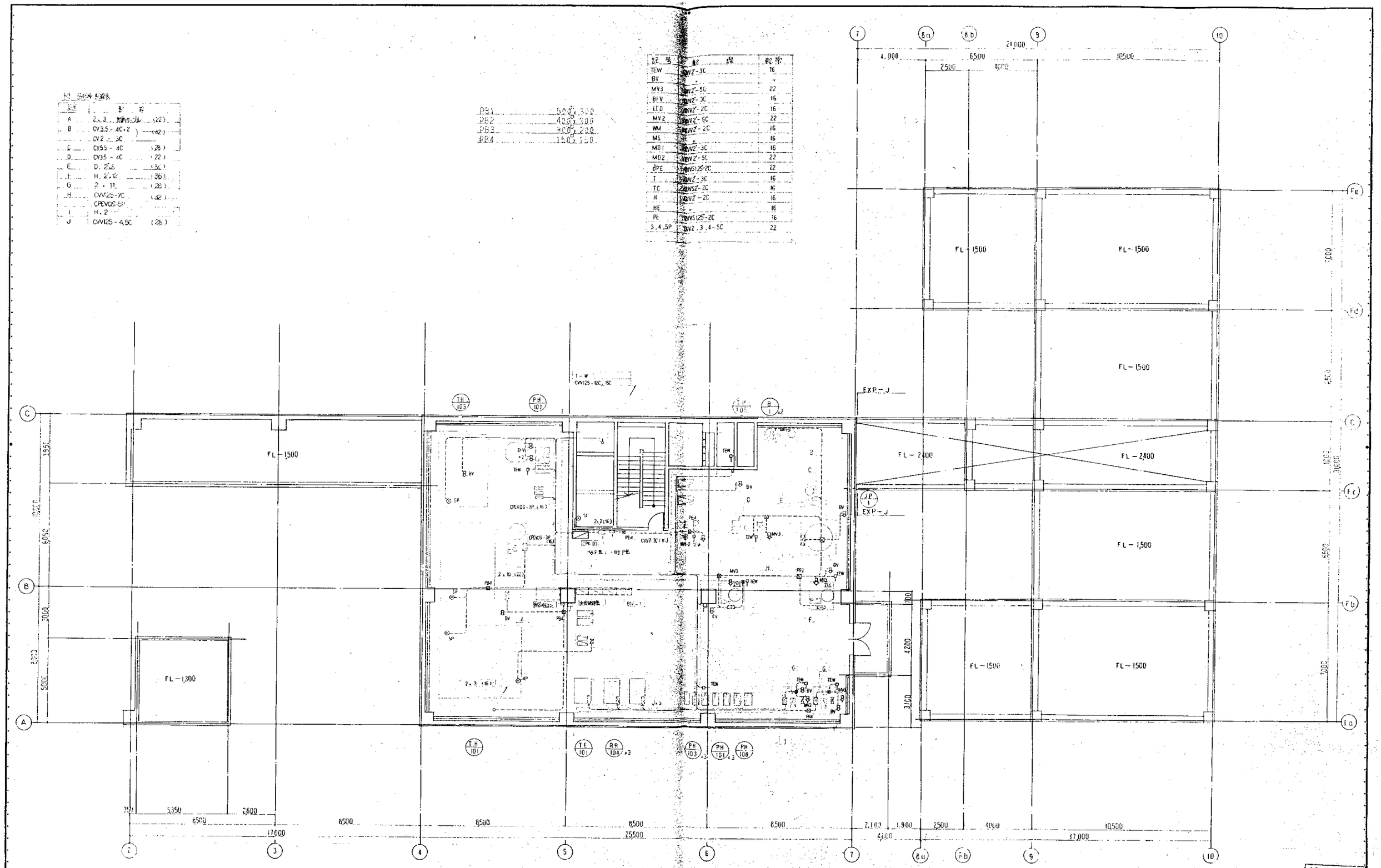
竣工図

担当部	図面番号 空 － 52	（仮称）「万代常陸の里」整備工事
		空調設備工事
		自動制御設備 中央管理点入出力一覧表（2）
	縮尺 R ――	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	H 7 年 10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所

記号	仕様	数
A	2×3 [illegible]	(22)
B	CV3.5 - 4C×2	(42)
	CV2 - 3C	
C	CV5.5 - 4C	(28)
D	CV3.5 - 4C	(22)
E	D, 2×6	(30)
F	H, 2×12	(36)
G	2 × 11	(28)
H	CVV125-7C	(62)
	CPEVQS-SP	
I	H, 2	
J	CVV125 - 4.5C	(28)

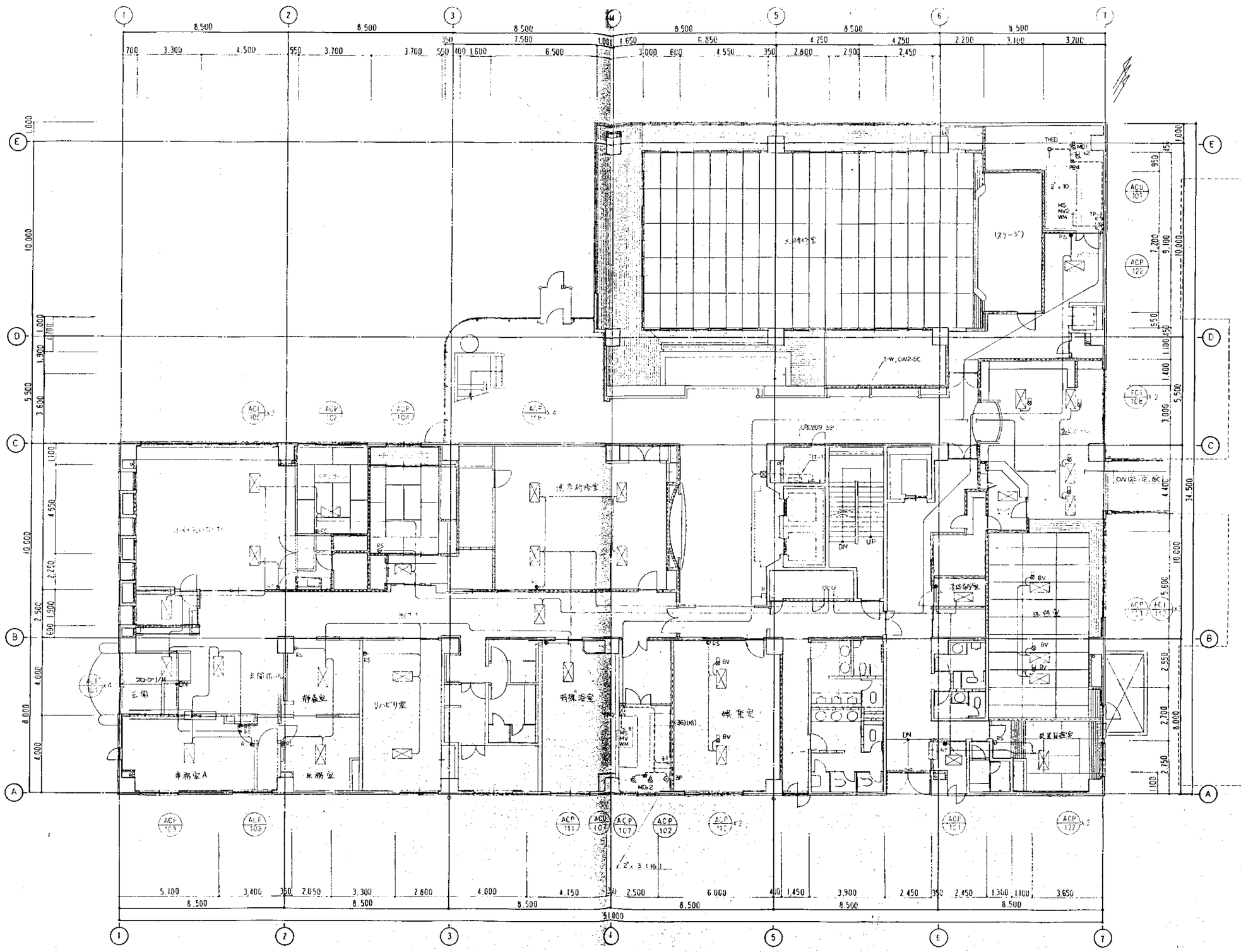
PB1	500φ, 300
PB2	400φ, 300
PB3	300φ, 200
PB4	150φ, 150

記号	仕様	数
TEW	CVV2-3C	16
BV	〃	〃
MV3	CVV2-5C	22
BFV	CVV2-3C	16
LED	CVV2-2C	16
MV2	CVV2-5C	22
WM	CVV2-2C	16
MS	〃	16
MD1	CVV2-3C	16
MD2	CVV2-5C	22
PE	CVVS125-2C	22
T	CVV2-3C	16
TC	CVVS2-2C	16
H	CVV2-2C	16
HE	〃	16
PE	CVVS125-2C	16
3,4,5P	CVV2,3,4-5C	22



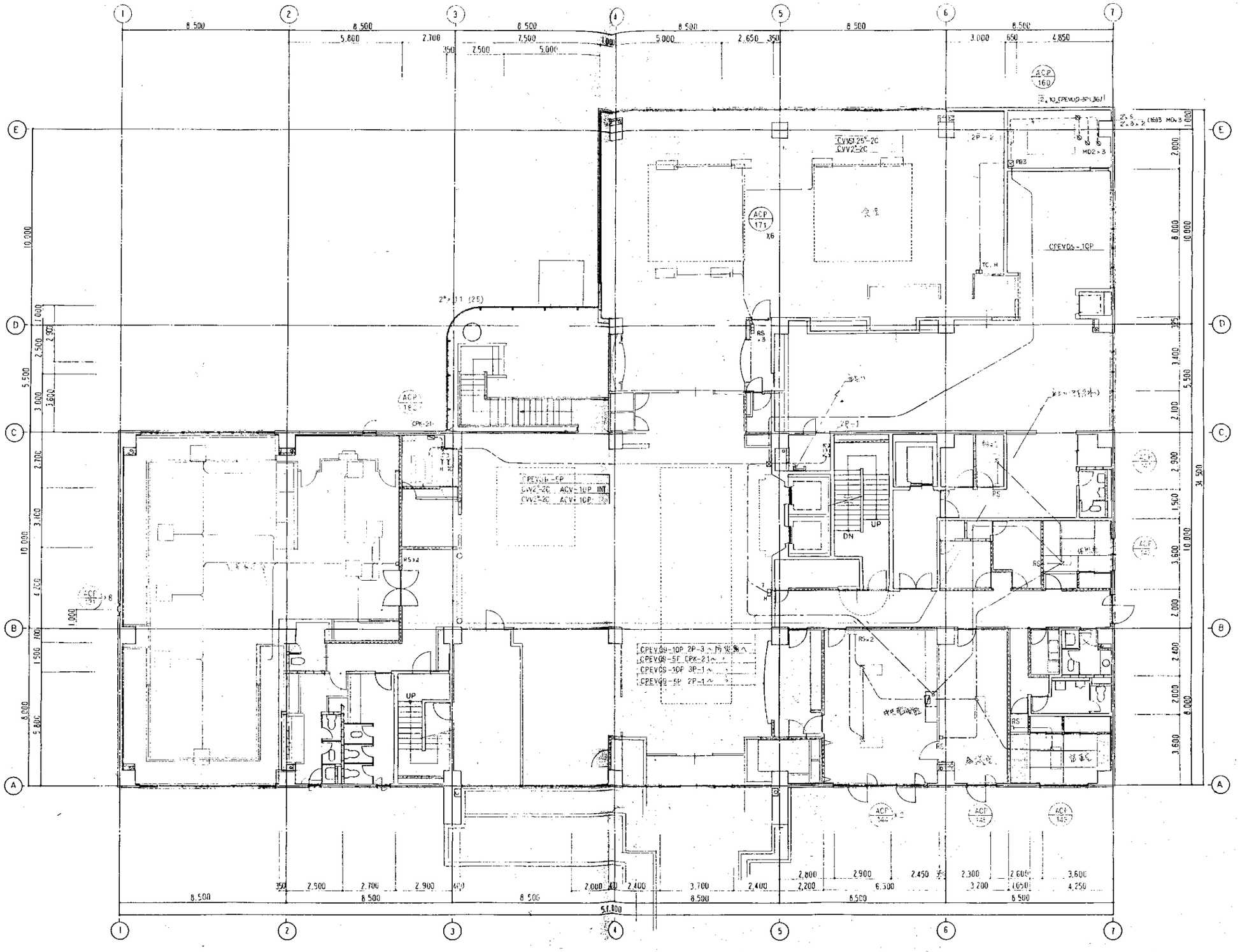
竣工図

担当部		図面番号 空 − 53	(仮称)「万代常陸の里」整備工事
			空調設備工事
			自動制御設備　B1階平面図(研修棟)
		縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
		47年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



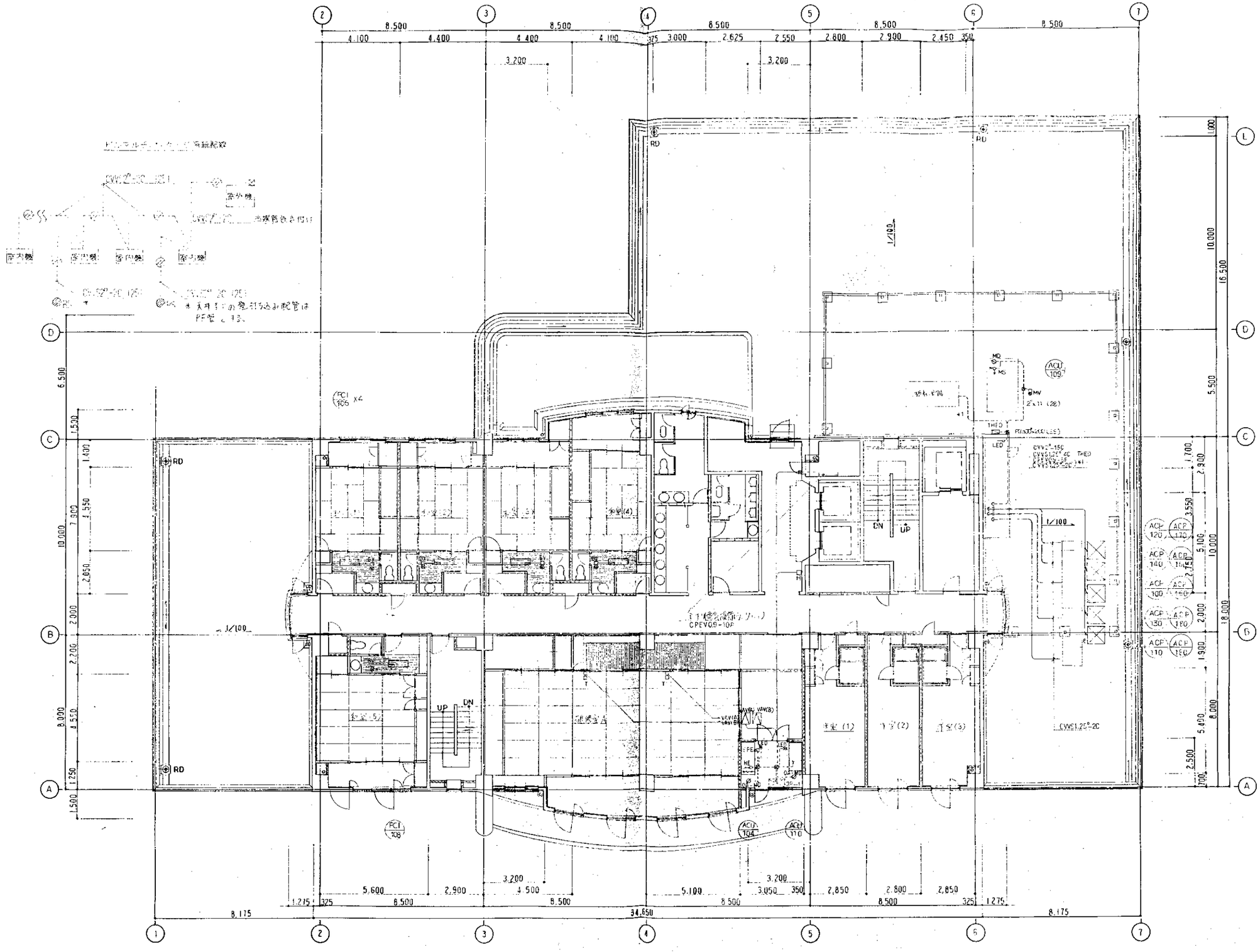
竣工図

担当部	図面番号	(仮称)「万代常関の里」整備工事
	空 — 54	空調設備工事
		自動制御設備　1階平面図（研修棟）
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二
	H 7 年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所



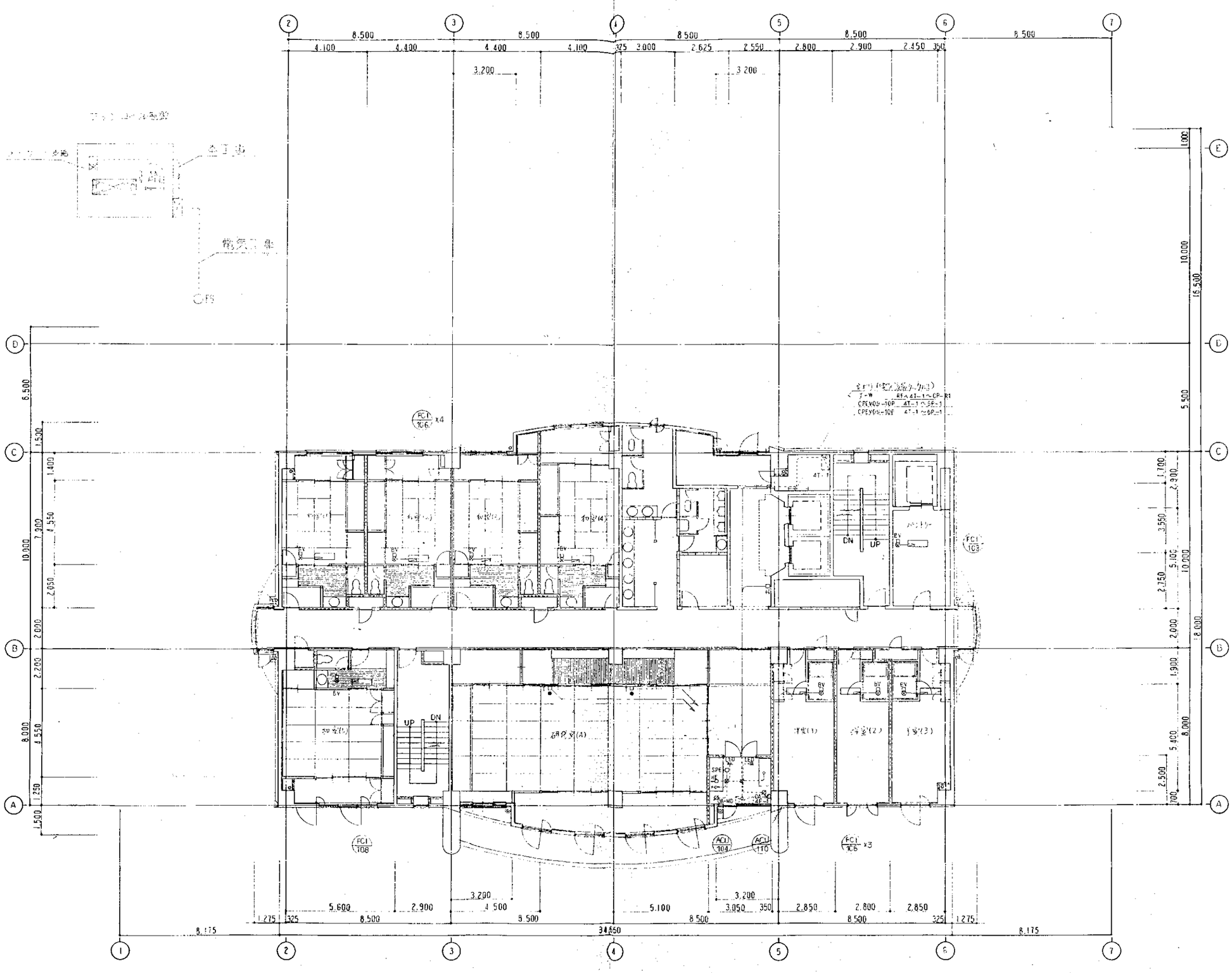
竣工図

担当部	図面番号 空 − 55	(仮称)「万代常岡の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備 2階平面図(研修棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 84104号 鈴木真二	
	H7 年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



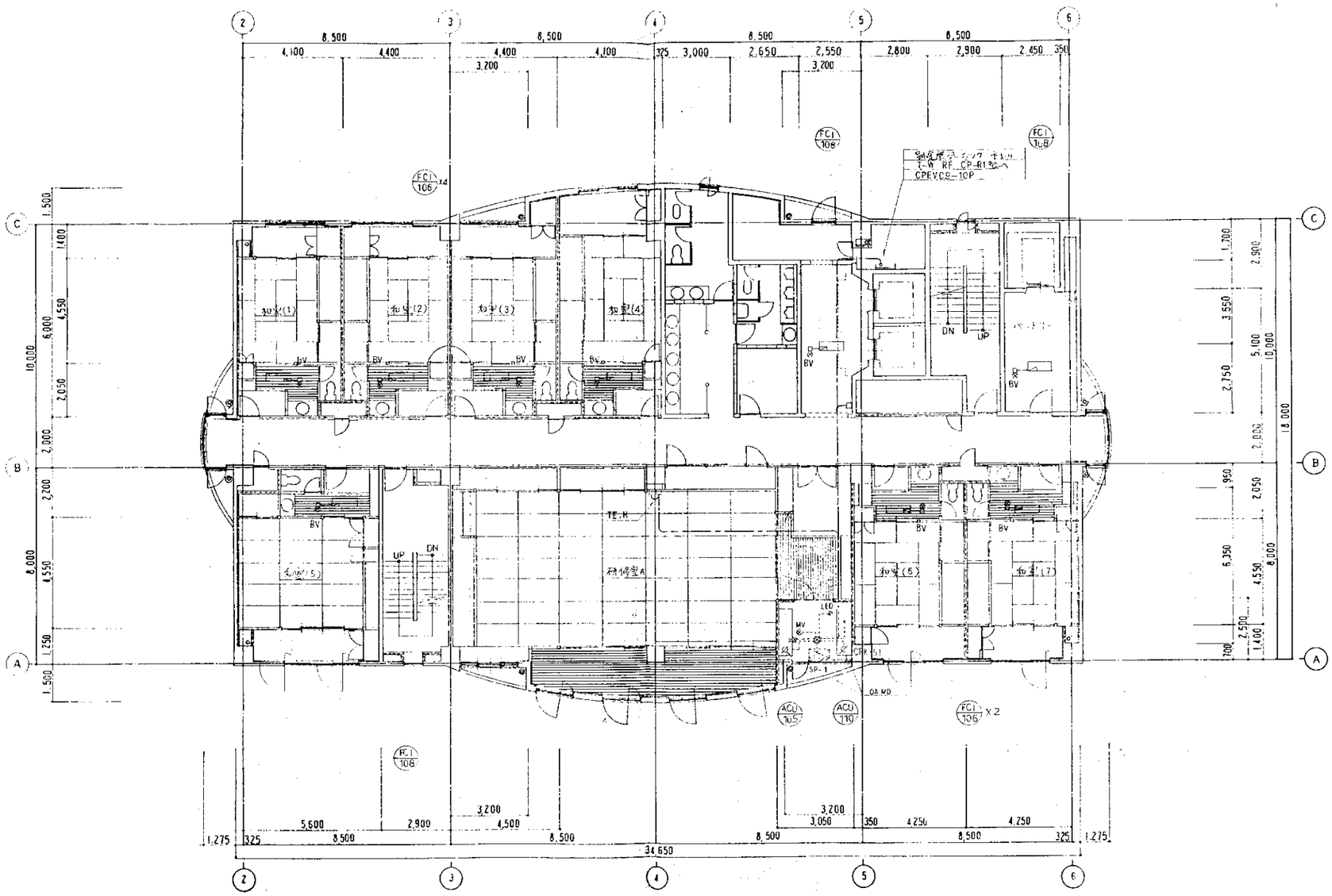
竣工図

担当部	図面番号 空 − 56	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備 3階平面図(研修棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H7年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



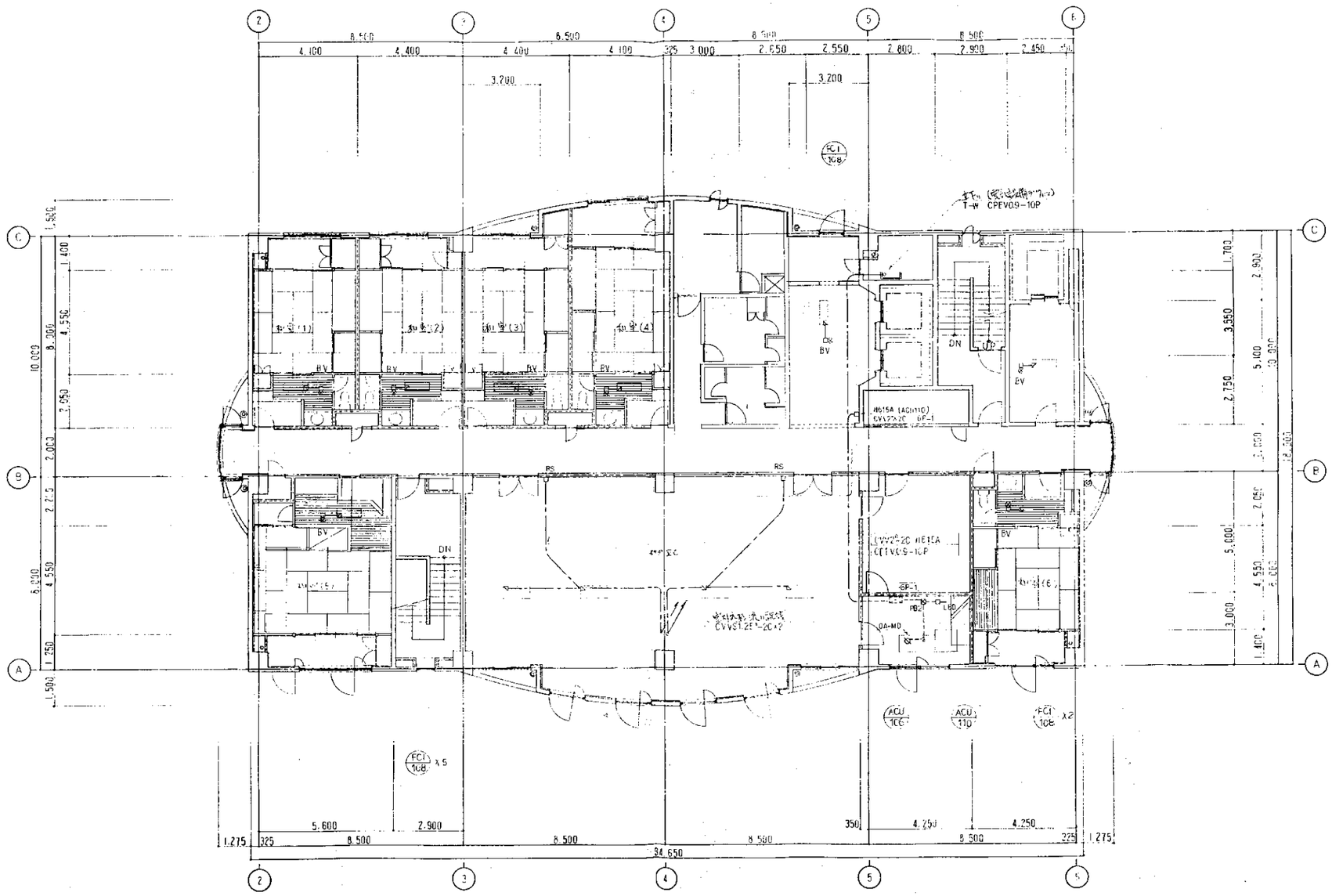
竣工図

担当部	図面番号 空 − 57	(仮称)「万代常陽の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備 4階平面図(研修棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録第84104号 鈴木真一	
	47年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



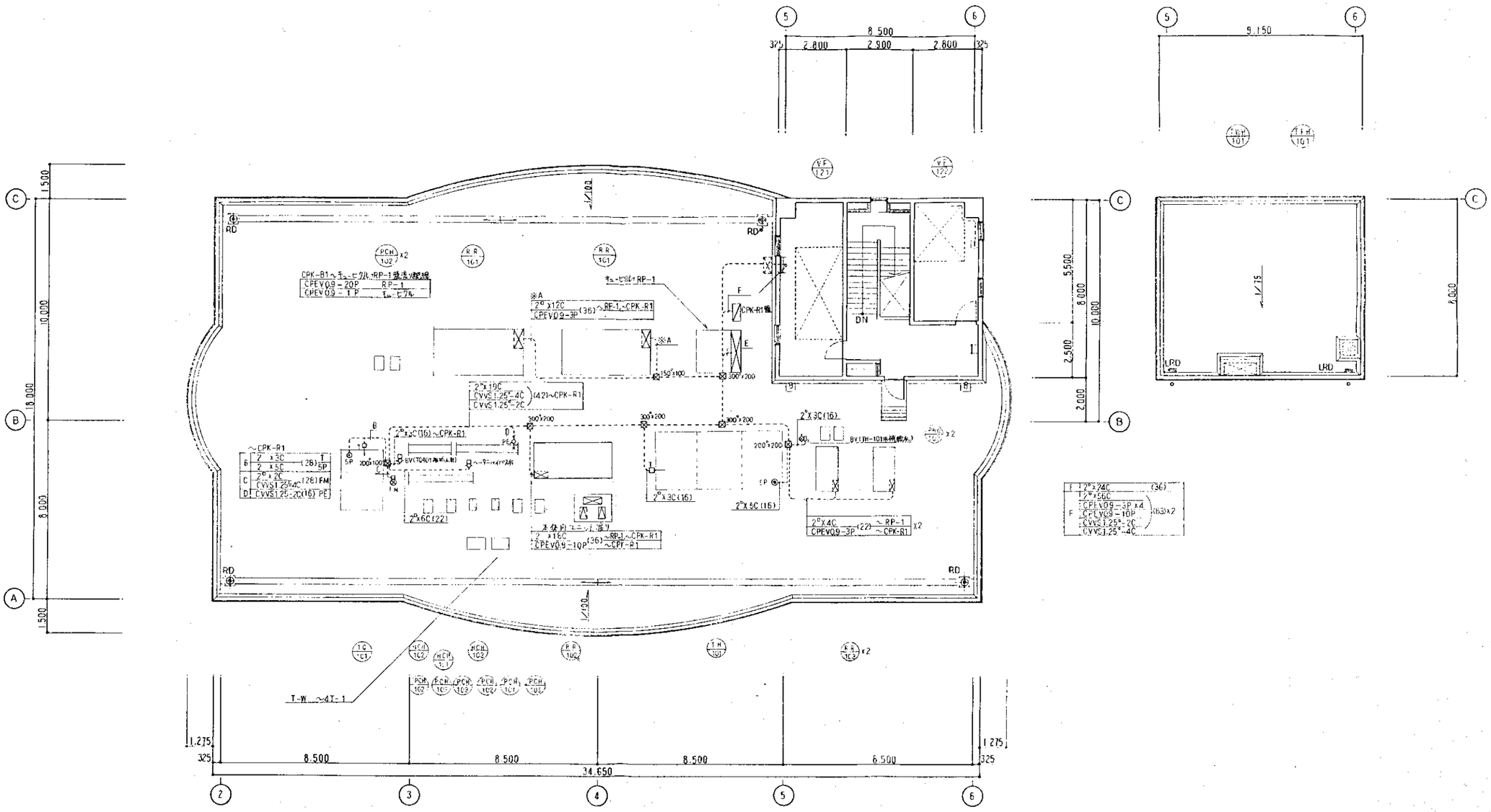
竣工図

担当部	図面番号 空 − 58	(仮称)「万代常関の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備　5階 平面図(研修棟)	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第841043号 鈴木真二	
	H 7 年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



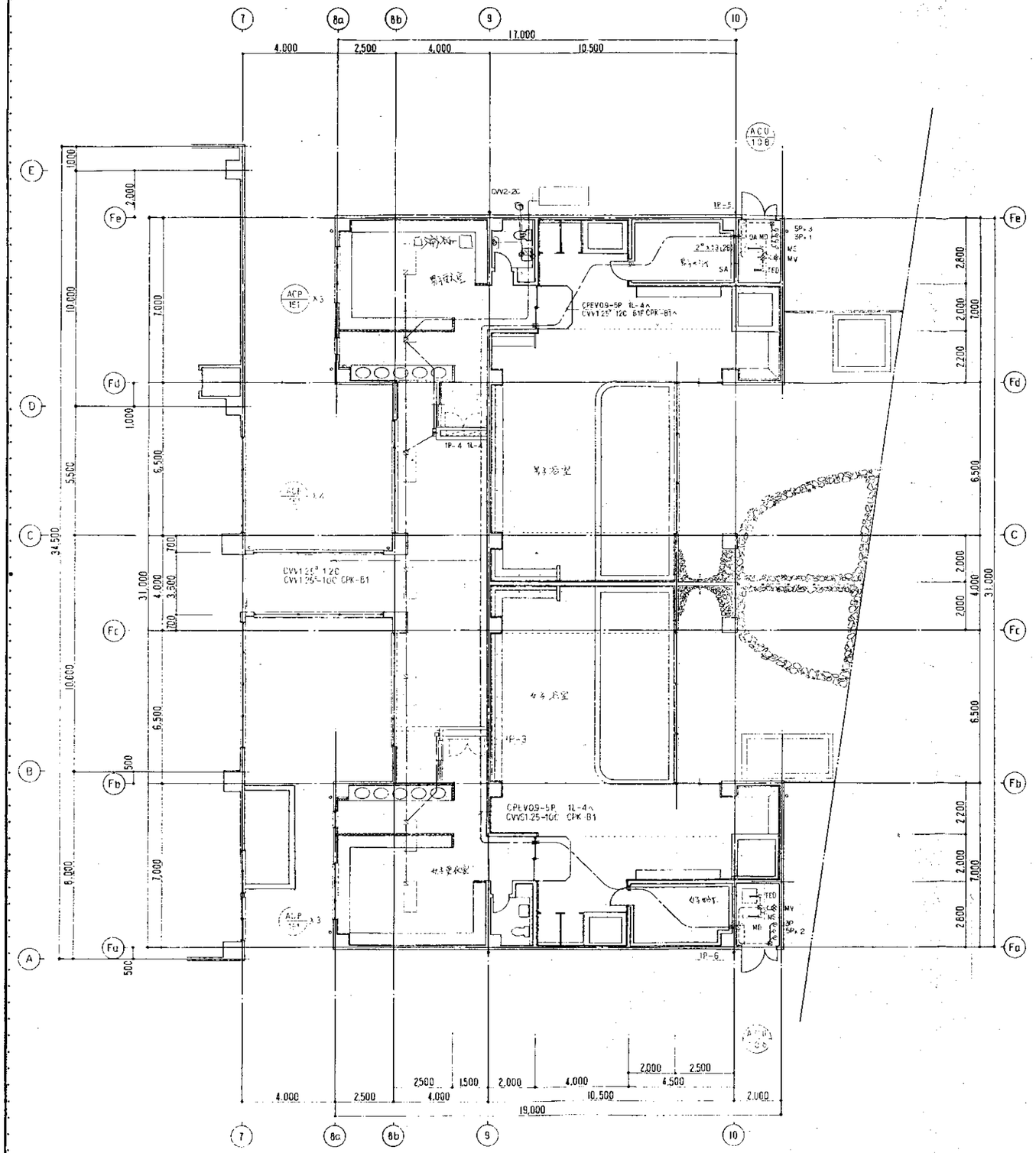
竣工図

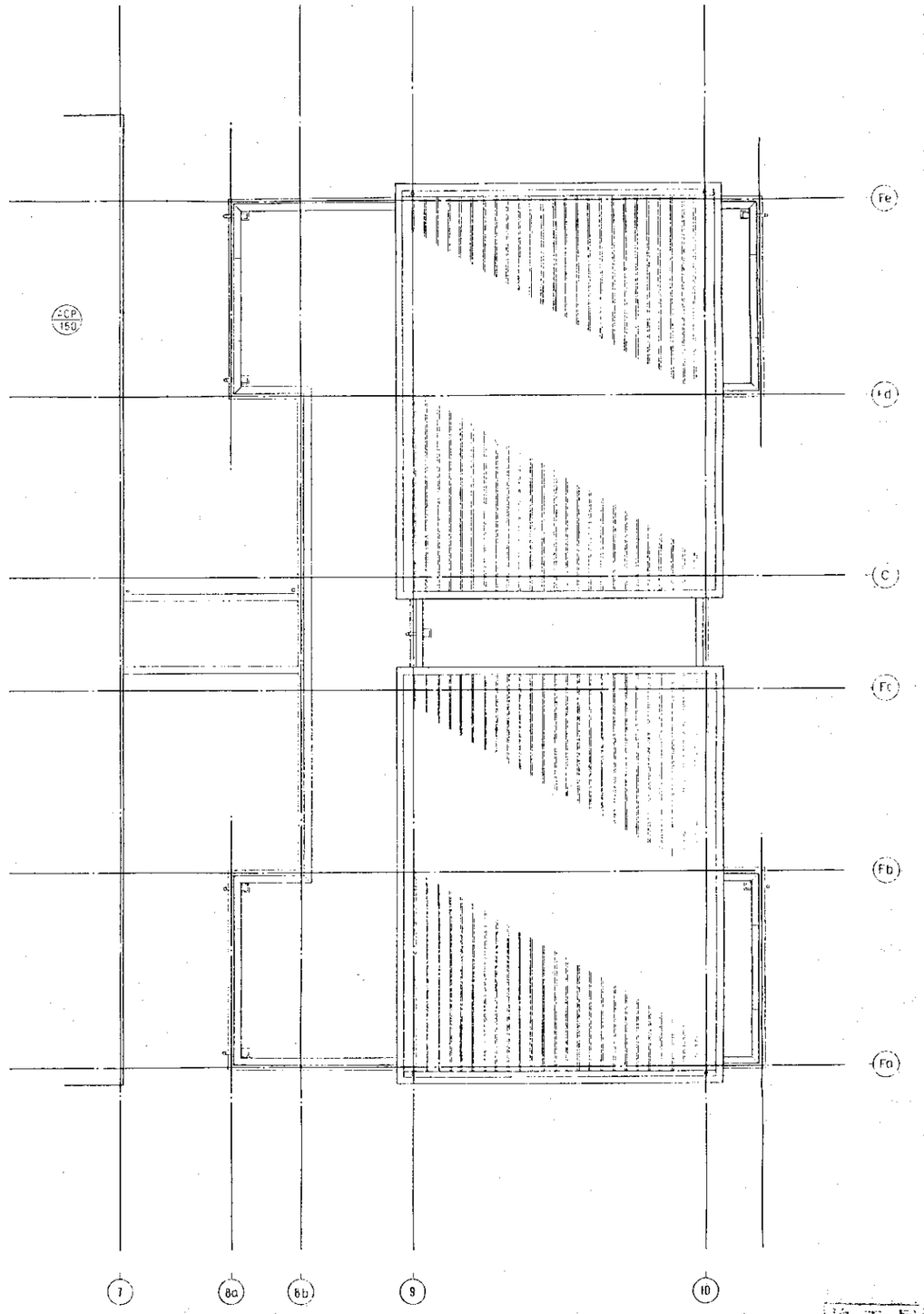
担当部	図面番号 空 − 59	(仮称)「万代常陸の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備　6階平面図（研修棟）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H 7 年 10 月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



設工図

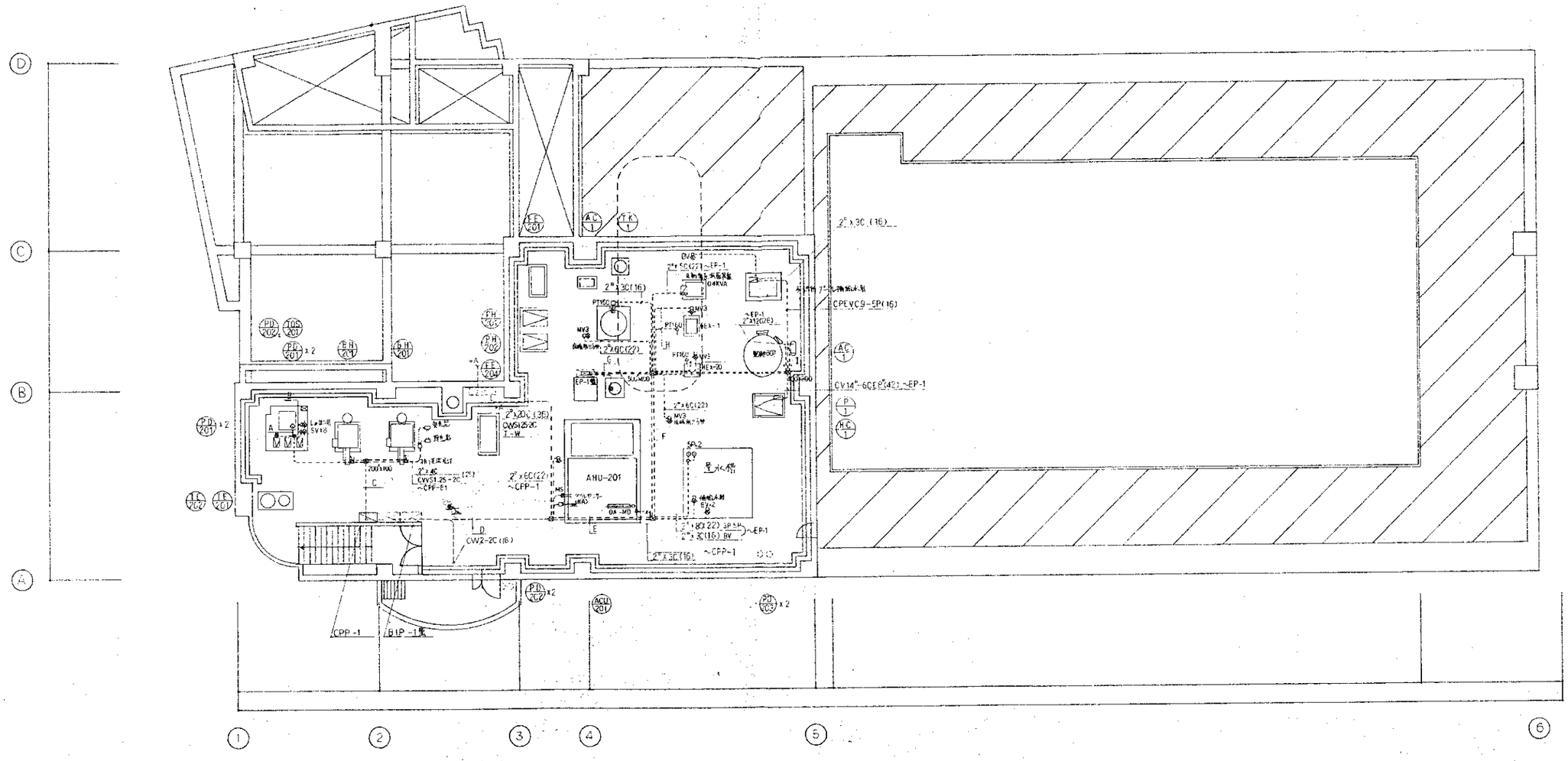
			担当部		図面番号 空 － 60	(仮称)「万代常滑の里」整備工事 空調設備工事
						自動制御設備 B階平面図 (研修棟)
					縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第34104号 鈴木真二
					H 7 年 10 月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所





竣工図

担当部			図面番号	(仮称)「万代常滑の里」整備工事	
			空-61	空調設備工事	
				自動制御設備 1,R階平面図(温泉棟)	
			縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
			H 7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



A	2"x5C(25) 冷温水 ビルタ-ユニット
B	2"x4C(25) SV
C	2"x17C / CVVS1.25"-2C (30) ~CPP-1
D	2"x33C / CPEVC9-5Px2 / 2"x13C (54) (26) ~CPP-1
E	2"x33C / CPEVC9-5Px2 / 2"x5C (54) (28) ~CPP-1
F	2"x33C / CPEVC9-5Px2 (54) ~CPP-1
	2"x11C(28) ~EF-1
G	2"x27C(36) / CV14-6CEE"(42) ~EP-1

H	2"x 6C(22) ~CPP-1 MV3
	2"x 3C(16) PT150
I	2"x 16C(36) ~EP-1
	CPEVC9-5P(16) ~CPP-1

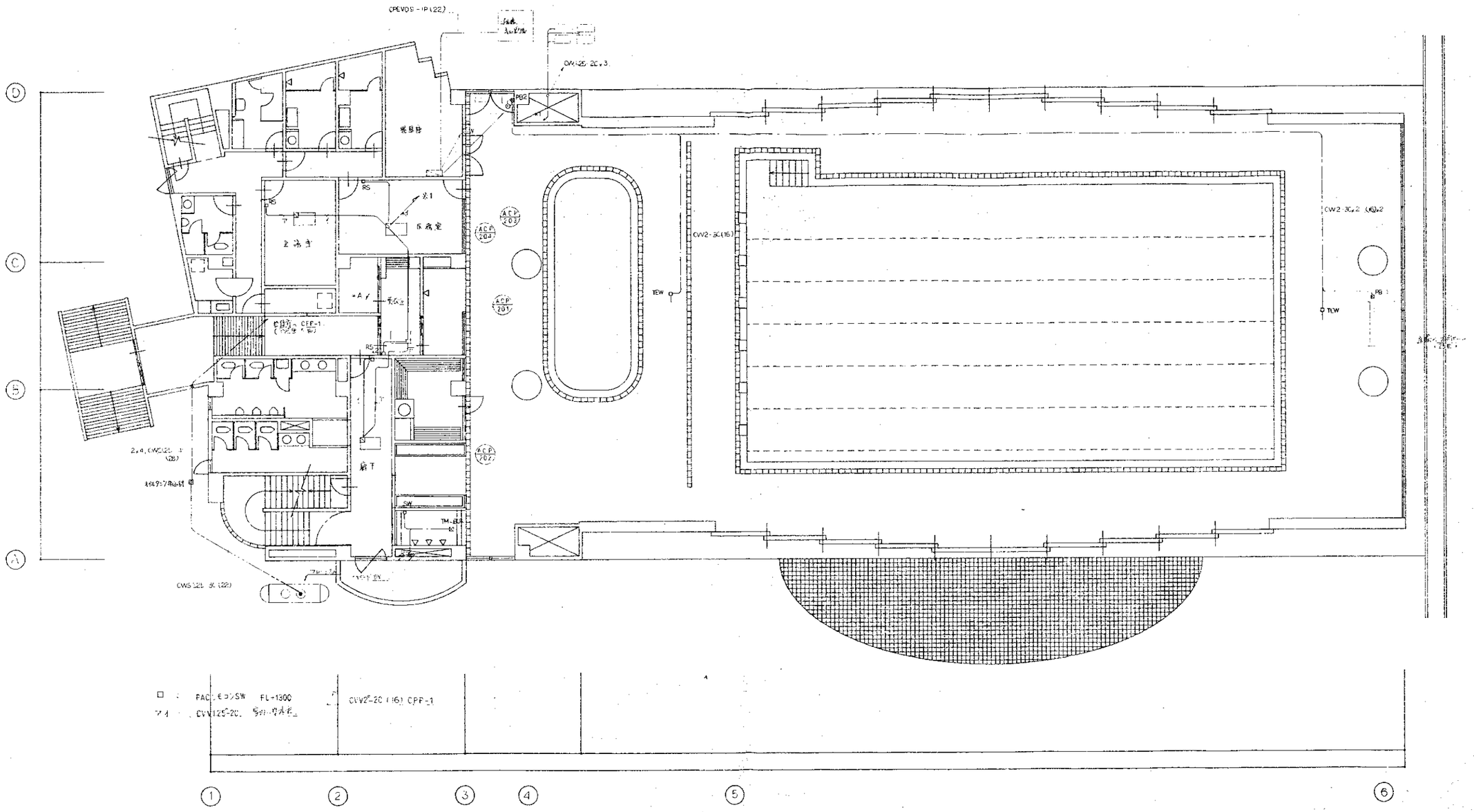
CPP-1~B1P-1渡り配線

2"x6C	(28)
CPEVC9-2CP	

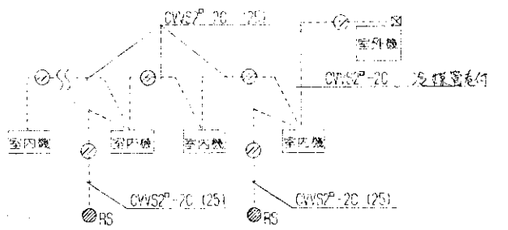
プール棟 地下平面図

竣工図

担当部		図面番号 空 − 62	(仮称)「万代常開の里」整備工事 空調設備工事
			自動制御設備 B1階平面図 (プール棟)
		縮尺 1:100	設計者 一級建築士事務所 第84104号 鈴木真二
		H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所



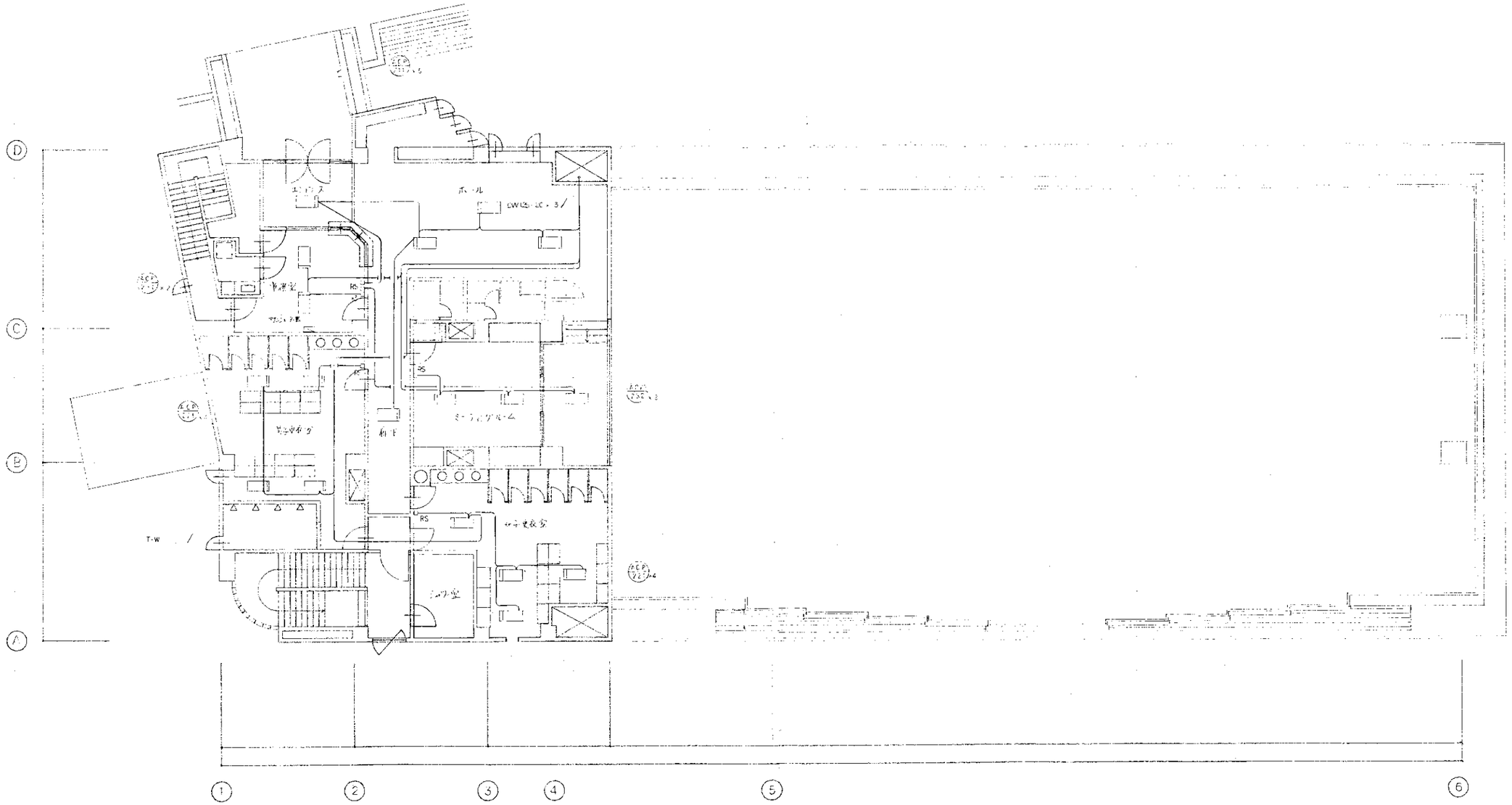
プール棟　1階平面図



ビルマルチパッケージ系統配線

竣工図

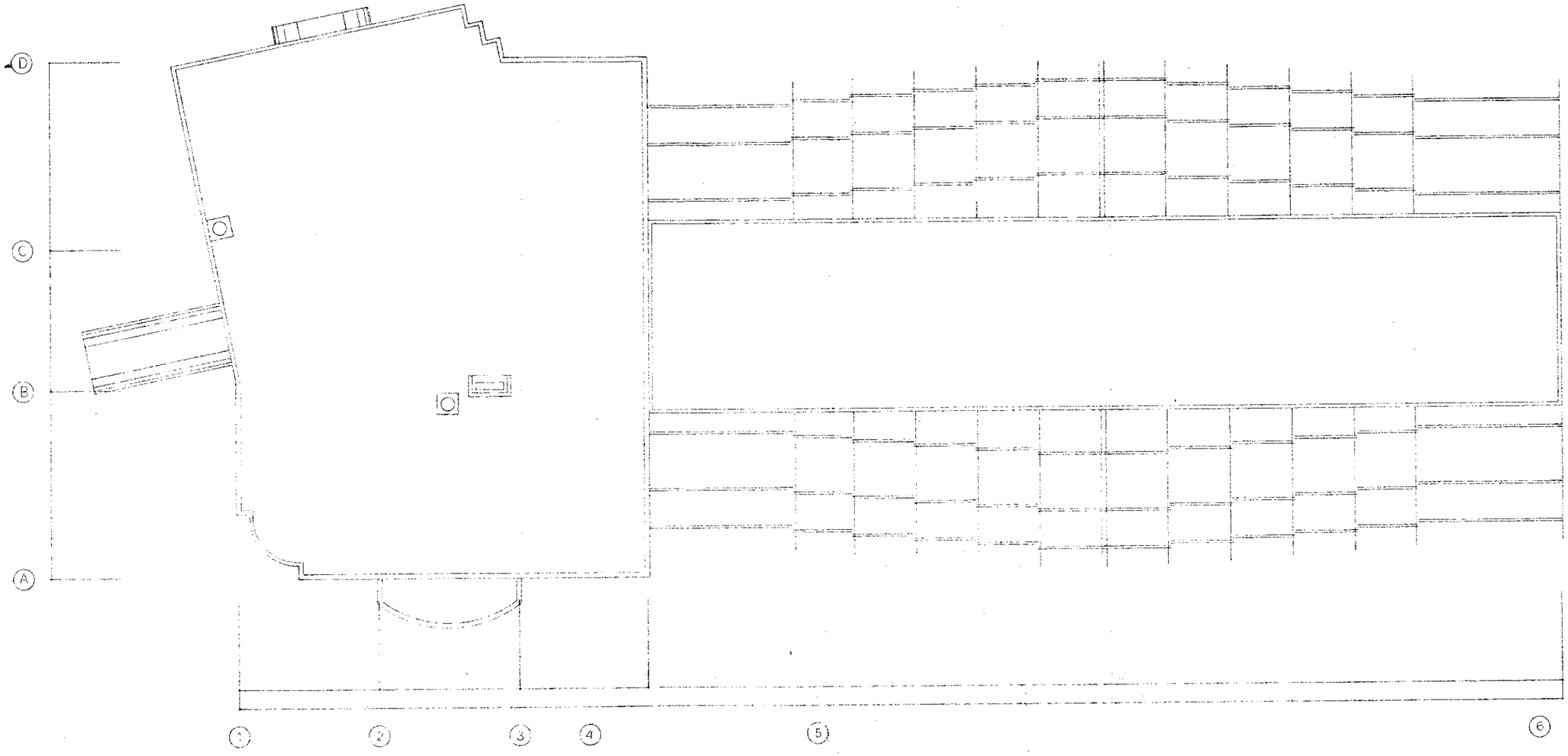
担当部	図面番号 空 − 63	(仮称)「万代常南の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備　1階平面図（プール棟）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真一	
	H.7年10月　日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	



プール棟　2階平面図

竣工図

		担当部	図面番号 空 − 64	(仮称)「万代常関の里」整備工事	
				空調設備工事	
				自動制御設備　2階平面図（プール棟）	
			縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
			H7年10月 日	三菱地所株式会社一級建築士事務所	



プール棟　屋上平面図

竣工図

担当部	図面番号 空 －65	(仮称)「万代常岡の里」整備工事	
		空調設備工事	
		自動制御設備　R階平面図（プール棟）	
	縮尺 1:100	設計者 一級建築士登録 第84104号 鈴木真二	
	H 7 年10月 日	三菱地所株式會社一級建築士事務所	